

ANUNCI

No havent-se presentat pels interessat, durant el termini d'exposició al públic, cap reclamació contra la imposició, ordenació i aplicació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa de Clavegueram aprovada provisionalment per l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de dia 17 de gener de 2005, i publicat anunci en el BOIB núm. 63 de data 23-04-2005, l'aprovació ha resultat definitivament aprovada, segons disposa el nº 3 del art. 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i per aquest motiu, complint-se el que disposa el nº4 del citat article, es publica el text íntegre del mencionat acord i Ordenança, que són del següent tenor:

“Primer.- Aprovar provisionalment la imposició i establiment de la taxa per la prestació del Servei de Clavegueram i l'aprovació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la mateixa en els termes que es contenen en el text annex.

Segon.- Exposar aquest acord i l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa a informació pública per termini de 30 dies a efectes de presentació d'al·legacions.

Tercer.- D'acord amb el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, si no es presenta cap al·legació s'entendrà elevat a definitiu l'acord fins a les hores provisional.”

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM DEL MUNICIPI DE LLUBÍ

FONAMENT LEGAL

Article 1r.- Fent ús de les facultats conferides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, *reguladora de las Bases de Règim Local* i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004 del TR de la Llei *reguladora de les Hisendes Locals*, aquest Ajuntament estableix la **Taxa per a la prestació del servei de Clavegueram**, que es regirà per la present Ordenança fiscal ajustada a l'article 57 del RDL 2/2004.

FET IMPOSABLE

Article 2n.-

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa:

a) L'activitat pública municipal o dels ens als que s'integra l'Ajuntament i dels concessionaris, de naturalesa tècnica i administrativa, tendent a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar l'escomesa a la Xarxa de Clavegueram municipal.

b) La prestació del servei d'evacuació d'aigües residuals mitjançant la Xarxa municipal de clavegueram, concepte que inclou tant la prestació actual del servei amb l'escomesa efectivament realitzada com la disponibilitat del mateix per estar la Xarxa a menys de 50 metres de l'immoble afectat en condicions tècniques de la Xarxa que permetin la

realització de l'escomesa.

c) L'execució per l'Ajuntament o altres organismes públics d'escomeses a la Xarxa de clavegueram, efectuades amb motiu de la realització d'obres municipals d'infraestructura viària.

2.- La prestació del servei que constitueix el fet imposable podrà realitzar-se per l'Ajuntament bé directament, bé per Empresa Municipal o Concessionària, bé mitjançant la integració en ens supramunicipal per les seves empreses o concessionàries.

SUBJECTE PASSIU

Article 3r.

1.- Són **subjectes passius contribuents**, les persones físiques o jurídiques i les entitats a les que es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, en els casos següents:

a) Que siguin beneficiaris o titulars de contractes de subministrament d'aigua mitjançant la xarxa domiciliària

b) Els propietaris de vivendes, locals no explotats i solars, i els titulars de explotacions comercials i industrials, que, no gaudint del servei de subministrament d'aigua potable mitjançant la xarxa domiciliària, estiguin ubicats a nuclis urbans i amb disponibilitat de xarxa de clavegueram d'acord a l'article 2n., 1., b) d'aquesta Ordenança.

2.- Tendran la condició de **subjecte passiu substituït del contribuent**, en el suposat de l'epígraf 1,a) i en les explotacions comercials i industrials de l'epígraf 1,b) - ambdós d'aquest article - els propietaris dels immobles, els quals podran repercutir l'import íntegre de la taxa sobre els respectius subjectes passius.

RESPONSABLES

Article 4t.-

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a que es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, suspensions de pagaments i concursos de creditors en els supòsits i l'abast que senyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

QUOTA TRIBUTARIA

Article 5è.-

1.- **Sistema de Tarifa Fixa.** Aplicable al suposat de l'article 2, 1, b) de l'Ordenança

a).- Establiments Hotelers per plaça i any	5,07 Euros anuals
b).- Establiments comercials i Industrials, Vivendes i apartaments, inclòs turístics, i solars sense edificar	21,46 Euros anuals

2.- **Drets d'escomesa.** Aplicables al suposat de l'article 2,1,a) de l'Ordenança s'aplicarà:

a) Als edificis existents a l'entrada en vigor de l'Ordenança

i).- en els nuclis o part dels mateixos que tinguin el servei de clavegueram en funcionament amb una antiguitat d'un any o més, per edifici o part de l'edifici objecte d'escomesa exigible als sis mesos de l'entrada en vigor de la present Ordenança

101,33 Euros.

ii).- en els nuclis o part dels mateixos que tinguin el servei de clavegueram en funcionament amb una antiguitat de menys d'un any

0 Euros.

b) Als edificis de nova planta i reformes constitutives d'obra major:

i).- quan es sol·liciti en el termini d'un any des de l'expedició del preceptiu certificat final d'obra municipal, per edifici o part de l'edifici objecte d'escomesa

40,53 Euros.

ii).- quan es sol·liciti passat el termini d'un any des de l'expedició del preceptiu certificat final d'obra municipal, per edifici o part de l'edifici objecte d'escomesa

101,33Euros.

3.- **Costos de l'execució de l'escomesa.** Aplicable als supòsits a) i c) del nº 1 de l'article 2n. Si les obres les executés l'Ajuntament o el Concessionari del Servei, s'abonarà per tal concepte l'import que per tal motiu tengui aprovat l'Ajuntament o l'ens concedent.

EXENCIONS I BONIFICACIONS

Article 6è.- En cap cas es concedirà cap exempció ni bonificació a l'exacció de la present taxa.

MERITACIO

Article 7è.- 1) Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat pública que constitueix el respectiu fet imposable i així:

a) Pel suposat de l'article 2,1,a): A la data de presentació de la sol·licitud de la llicència d'escomesa si el subjecte passiu la formules expressament. De no formular-la expressament s'entendrà referit a la data d'efectiva connexió a la Xarxa de clavegueram.

b) Pel suposat de l'article 2,1,b): A l'entrada en funcionament de la Xarxa de clavegueram o ramals de nova creació.

c) Pel suposat de l'article 2,1,c): Des de que s'hagi executat l'escomesa des de la partió de l'immoble fins a la Xarxa de clavegueram practicant-se la corresponent liquidació que serà notificada pel seu ingrés en la forma i terminis que senyala el Reglament General de Recaptació.

L'Administració actuant o el seu concessionari podran practicar una liquidació a compte que es satisfarà pel contribuent abans de l'inici de les obres.

2) Els serveis d'evacuació d'excretes i d'aigües negres o residuals, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no sobrepassi els cinquanta metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

NORMES DE GESTIO, LIQUIDIDACIO I INGRES

Article 8è.- Els fets imposables contemplats a l'article 2,1, a) i c) es liquidaran prèvia sol·licitud de llicència o comprovació administrativa en el seu cas.

La inclusió en el Cens del fet imposable contemplat a l'article 2,1,b) s'efectuarà d'ofici des de l'efectiva connexió a la xarxa de clavegueram o la disponibilitat de la mateixa.

La quota establerta a l'article 5.1 es meritirà, liquidarà i recaptarà per els mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministrament i consum d'aigua mitjançant la xarxa

Les quotes liquidades i no satisfetes en el període de pagament voluntari es faran efectives mitjançant la via de constrenyiment d'acord a les normes del Reglament General de Recaptació.

COL·LABORACIO DELS CONCESSIONARIS

Article 9è.- El cobrament de la tarifa fixa de la taxa es realitzarà mitjançant el concessionari del servei, que no gaudirà de més drets que els continguts al Contracte de Concessió.

INFRACCIONS I SANCIONS

Article 10è.- En tot al relatiu al règim d'infraccions i sancions s'estarà al que disposen els articles 178 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIO FINAL

La present ordenança fiscal va quedar aprovada definitivament en data 25 de maig de 2005 i prèvia la seva publicació íntegra al Butlletí oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears entrarà en vigor a partir del dia següent a dita publicació, continuant la seva vigència fins a tant no sigui derogada o modificada.

Llubí, 30 de maig de 2005.

El Batlle,

Tomás Campaner Ferragut.