

Requerir al titular perquè, en el TERMINI DE 15 DIES, retiri el dit vehicle, advertint-li que sinó ho fes es procedirà a la seva alienació mitjançant subhasta pública o be serà tractat com a residu sòlid urbà, iniciant el seu corresponent expedient sancionador en base a l'article 34.3, b) de la Llei 10/1998 de Residus, sancionable entre 601,02 i 30.050,61 € sense perjudici de l'abonament de les taxes de retirada ocasionades.

A la vegada, se li informa que si procedeix a la renúncia voluntària per tractar el vehicle com a residu sòlid urbà davant aquest Ajuntament, no se li incoarà expedient sancionador en matèria de medi ambient, entenent la seva participació segons disposa l'article 11 de la mencionada Llei 10/1998, renúncia que s'haurà de presentar per escrit mitjançant la compareixença davant la Policia Local per a la seva formalització, liquidant les taxes corresponents, tot això, sense perjudici dels deutes que tingui amb aquest Ajuntament i altres organismes oficials als que haurà de fer front vostè.

Exp. 5/12 Titular Maria Concepción Girón Gimenez Vehicle: OPEL CORSA PM-8458-BN

Contra el present acord es podran interposar els següents recursos:

- Reposició: Davant la Batlia, en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. És un recurs potestatiu.
- Contenciós administratiu: Davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació del present acord. Es pot interposar directament, però si s'ha presentat un recurs de reposició, no es podrà formalitzar el contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició.

Condell, 25 de juny de 2012.
El Batle, Andreu Isern Pol.

— o —

Ajuntament de Felanitx

Num. 16084

Expropiacions: Convocatòria per a l'aixecament de les Actes de Pagament i Ocupació referents als béns i drets de la finca núm. 31 inicialment no expropiats i ocupats definitivament per a l'execució de l'obra d'obertura de la via de ronda de Felanitx prevista en la Modificació puntual del PGOU sistema viari Ronda de Felanitx (DAD 13.12.2004)

Aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 3 d'abril de 2006, el Projecte d'Obra i el seu Modificat referent a l'obra d'obertura de la via de ronda de Felanitx prevista en la Modificació puntual del PGOU sistema viari Ronda de Felanitx (DAD 13.12.2004), que inclou la relació dels béns i drets a expropiar per a la seva execució, l'Ajuntament de Felanitx ha acordat en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'agost de 2012 convocar al propietari i/o titular de la finca núm. 31 d'aquesta relació, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears i amb notificació personal a l'interessat -punt 4t de l'Acord adoptat per l'Ajuntament de Felanitx en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'agost de 2012- per a què comparexqui en el lloc, data i hora que a continuació s'indiquen a fi de procedir a aixecar les corresponents Actes de Pagament i Ocupació referents als béns i drets de la finca núm. 31 inicialment no expropiats i ocupats definitivament per a l'execució de la via de ronda de Felanitx:

Finca núm. 31: El Sr. Juan Adrover Oliver el dia 21 d'agost de 2012 a les 11:00 hores, a l'Ajuntament de Felanitx.

El que es fa públic en compliment de l'article 49 del Reglament d'Expropiació Forçosa de 1957 (REF) al Butlletí Oficial de les Illes Balears i amb notificació personal a l'interessat, tot indicant que contra el punt 4t de l'Acord adoptat per l'Ajuntament de Felanitx en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'agost de 2012 no escau interposar cap recurs, encara que els interessats podran recórrer la resolució que posi fi a l'expedient d'expropiació forçosa o a qualsevol de les peces separades (art. 126 LEF)

Felanitx, 7 d'agost de 2012.
El Batle Accidental, Rafel Roig Grimalt.

— o —

Ajuntament de Llubí

Num. 16124

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària de dia 18 de juny de 2012, va acordar l'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Reguladora i Fiscal de la Taxa de Guals. Publicat anunci sobre dita aprovació al BOIB núm. 93 de data 28 de juny de 2012 i havent transcorregut un mes sense presentació de reclamacions ni al·legacions, la modificació de dita Ordenança és definitiva, quedant el text íntegre de la següent manera:

ORDENANÇA REGULADORA I FISCAL DE LA TAXA DE GUALS

Article 1.- Concepte.

Gual és la reserva d'un espai a la via pública, amb o sense modificació de les voreres davant un edifici, amb l'exclusiva finalitat de facilitar l'accés dels vehicles al seu interior.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable, la realització a la via pública o terrenys d'ús públic del següent aprofitament:

- La reserva d'espai públic per l'entrada o pas de vehicles de dues o més rodes als immobles i solars d'ús privat, amb o sense modificacions de la vorera.

Article 3.- Òrgan competent, dipòsit i característiques

L'Ajuntament és el competent per la concessió de llicències de guals. Abans de l'obtenció de la llicència, el peticionari haurà d'haver constituït el dipòsit per garantir la reposició de la vorera, en cas de supressió dels guals.

L'autorització de guals serà de caràcter regulat i sense perjudicis de tercers. La llicència no crearà cap dret subjectiu, i el titular pot ser requerit en tot moment perquè el suprimeixi en el moment que no hagi complert les obligacions de la present Ordenança, per la qual cosa el titular tindrà que refer la voravia i vorada al seu anterior estat.

Serà també necessària llicència per a modificació de guals.

El titular de la llicència serà l'únic responsable davant l'Ajuntament de les obligacions que es derivin del seu atorgament, amb independència de la persona que sigui l'usuari.

La placa senyalitzadora correrà a càrrec del contribuent i serà donada per l'Ajuntament.

En cas de que el contribuent necessiti dos o mes guals per poder exercir el seu dret, només es considerarà a efectes del pagament com un únic gual.

L'horari dels policies local per a la retirada dels vehicles estacionats o aparcats davant els guals, serà de dilluns a divendres de les 7.00 hores del matí fins a les 21.00 hores del vespre.

Article 4.- Subjecte passiu

Estan obligats a contribuir:

- Les persones físiques o jurídiques titulars de les respectives llicències.
- Els propietaris dels immobles on s'hagin establert l'entrada i sortida dels vehicles.

Article 5.- Duració

La llicència municipal de guals serà de duració indefinida i d'ús permanent sense limitació horària a l'entrada i sortida de vehicles.

Article 6.- Requisits

Per l'obtenció de llicència de guals s'ha de acreditar:

- L'activitat del local del negoci exigeix necessàriament l'entrada i la sortida de vehicles.
- Disposar d'espai interior lliure per un o més vehicles quan es tracti d'establiments amb exigència de càrrega i descàrrega de pesos importants.
- L'edificació destinada a habitatges amb l'obligació de disposar de garatge o aparcament interior.
- Apartament a interior d'edificis sempre que la capacitat sigui, al menys, per a tres vehicles, o per habitatges aïllats unifamiliars o plurifamiliars (xalets o altres anàlegs).

Article 7.- Documents i característiques

Els requisits per l'obtenció dels guals són els següents:

- S'ha d'indicar el número i característiques dels vehicles que puguin contenir el local o vivenda particular.
- Presentar plànols on figurin les amplades de calçada i voreres.
- Presentar el mobiliari urbà que pugui resultar afectat altres guals existents al carrer.
- Presentar plànols dels locals, amb indicació de la part que es destini a

aparcar els vehicles o a la càrrega i descàrrega.

- Presentar projecte, en cas d'aparcament privat fins a cinc vehicles i/o motocicletes, amb una superfície construïda de 150 m2, com a màxim, en edificis, o sense límit de superfície, al aire lliure.

Característiques:

- La longitud mínima dels guals serà de 3 metres de línia, els de major longitud es consideraran com la suma de la longitud mínima mes la fracció corresponent. En cas de que la línia sigui menor es computarà pel pagament de la taxa com la fracció de la línia mínima.
- Les voreres dels guals hauran de ser pintades de color groc, format franja continua de l'amplada de l'encintat.
- La placa s'ha de col·locar en un lloc ben visible.

Article 8.- Obligacions

Les obligacions del titular de la llicència són les següents:

- La conservació en perfecte estat del paviment i de la plaça senyalitzadora.
- Efectuar en el gual i al seu càrrec, les obres ordinàries de manteniment corresponents.

Article 9.- Quota tributària i pagament

La quota a satisfer per l'obtenció de la llicència de guals serà de 40 euros i l'obligació de pagament de la taxa neix al moment en que l'aprofitament sigui concedit o des de que el mateix s'iniciï, si es fa sense autorització. El pagament es realitzarà en efectiu o mitjançant transferència bancària i el dret tindrà una durada anual.

En cas de que la línia tingui una longitud superior a tres metres, es podrà cobrar un plus de 10 euros la línia, sempre d'acord amb l'informe tècnic de la Policia Local.

Article 10.- Infraccions

Les infraccions són les següents:

- A- La construcció d'un gual sense haver obtingut la prèvia llicència.
- B- L'aparcament o estacionament davant un gual i línia groga.

Article 11.- Sancions

En cas de realitzar la infracció de l'apartat A de l'article anterior, la persona responsable serà sancionada amb una multa de 200 euros.

En cas de realitzar la infracció de l'apartat B serà sancionat amb la multa que assenyala en cada moment la legislació estatal de la matèria, així com els costos del trasllat dels vehicles al dipòsit assenyalat per l'Ajuntament a la nota que deixarà exposada on es trobava el vehicle.

Article 12.- Prohibicions

- Queda prohibit qualsevol altra forma d'accés de vehicles a l'interior dels edificis mitjançant rampes o elements mòbils o fixos que envaeixen la vorera.
- L'existència d'un gual, impedeix l'estacionament de vehicles davant seu, encara que en el propi vehicle s'hi trobi el conductor.
- No es concedirà la llicència de guals per aquells habitatges i locals, que per no tenir la suficient amplada porta d'accés, o estar situats en vials que no permetin de disposar del suficient radi de gir per l'entrada, fossin causa que els vehicles obstaculitzessin la calçada per realitzar maniobra d'accés.

Article 13.- Anul·lacions

Les llicències de guals s'anul·laran:

- Per no conservar en perfecte estat el seu paviment o pintura.
- Per ús indegut del gual.
- Per canviar les circumstàncies en base a les que es concedí la llicència
- Per incompliment de qualsevol de les obligacions imposades en aquesta Ordenança

Llubí, 4 de juny de 2012.

El Batlle, Joan Ramis Perelló.

— o —

Num. 16129

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària de dia 18 de juny de 2012, va acordar l'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal de la Taxa per l'expedició de documents administratius. Publicat anunci sobre dita aprovació al BOIB núm. 93 de data 28 de juny de 2012 i havent transcorregut un mes sense presentació de reclamacions ni al·legacions, la modificació de dita Ordenança és definitiva, quedant el text íntegre de la següent manera:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

ARTICLE 1. FONAMENT I NATURALESA

En ús de les facultats concedides pels arts. 133.2 i 142 de la Constitució i per l'art. 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i conformement al que disposen els arts. 15 i següents del TRLRHL, aquest Ajuntament estableix la modificació de la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per la present ordenança fiscal.

ARTICLE 2. FET IMPOSABLE

1) Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa desenrotllada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota classe de document que l'Administració o les Autoritats Municipals expedixin i d'expedients que els competin.

2) A aquests efectes, es considerarà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que hagi estat provocada pel particular o redundi en el seu benefici, tot i que no hi hagi hagut sol·licitud expressa de l'interessat.

ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU