

# **AJUNTAMENT DE LLUBÍ ILLES BALEARS**

## **ANUNCI**

No havent-se presentat pels interessats durant el termini d'exposició al públic cap reclamació contra l'ordenació i aprovació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per GUALS, aprovada provisionalment per l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de dia 19 de maig de 2008.

Segons disposa l'article 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, finalitzat el termini d'exposició pública, les corporacions locals adoptaran els acord definitius que procedeixin i, complint-se el que disposa el núm. 4 del citat article es publica el mencionat acord i el text íntegre de la citada Ordenança fiscal que és del següent tenor:

### **“ORDENANÇA REGULADORA DE GUALS.-**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

De conformitat amb el que estableix els articles 133.2 de la Constitució “Les Comunitats Autònomes i les Corporacions Locals podran establir i exigir tributs, d'acord amb la Constitució i les Lleis; i 142 de la Constitució “Las Hisendes Locals hauran de disposar del mitjans suficients per dur a terme les funcions que la llei atribueix a les Corporacions respectives i es nodriran fonamentalment de tributs propis i de participació en els del Estat i Comunitats Autònomes. Així mateix de conformitat amb el que disposen els articles 106 de la llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; l'Ajuntament de Llubí estableix la taxa per llicències de guals, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que diu l'article 57 de l'esmentat text refós.

#### **ARTICLE 1.- Concepte.**

Gual és la reserva d'un espai a la via pública, amb o sense modificació de les voreres davant un edifici, amb l'exclusiva finalitat de facilitar l'accés dels vehicles al seu interior.

#### **ARTICLE 2.- Fet imposable**

Constitueix el fet imposable, la realització a la via pública o terrenys d'ús públic del següent aprofitament:

-La reserva d'espai públic per l'entrada o pas de vehicles de dues o més rodes als immobles i solars d'ús privat, amb o sense modificacions de la vorera.

### **ARTICLE 3.- Òrgan competent, dipòsit i característiques.**

L'Ajuntament és el competent per la concessió de llicències de guals. Abans de l'obtenció de la llicència, el peticionari haurà d'haver constituït el dipòsit per garantir la reposició de la vorera, en cas de supressió dels guals.

L'autorització de guals serà de caràcter regulat i sense perjudicis de tercers. La llicència no crearà cap dret subjectiu, i el titular pot ser requerit en tot moment perquè el suprimeixi en el moment que no hagi complit les obligacions de la present Ordenança, per la qual cosa el titular tindrà que refer la voravia i vorada al seu anterior estat.

Serà també necessària llicència per a modificació de guals.

El titular de la llicència serà l'únic responsable davant l'Ajuntament de les obligacions que es derivin del seu atorgament, amb independència de la persona que sigui l'usuari.

La placa senyalitzadora correrà a càrrec del contribuent i serà donada per l'Ajuntament.

En cas de que el contribuent necessiti dos o mes guals per poder exercir el seu dret, només es considerarà a efectes del pagament com un únic gual.

### **ARTICLE 4.- Subjecte passiu.**

Estan obligats a contribuir:

- Les persones físiques o jurídiques titulars de les respectives llicències.
- Els propietaris dels immobles on s'hagin establert l'entrada i sortida dels vehicles.

### **ARTICLE 5.- Duració.**

La llicència municipal de guals serà de duració indefinida i d'ús permanent sense limitació horària a l'entrada i sortida de vehicles.

### **ARTICLE 6- Requisites.**

Per l'obtenció de llicència de guals s'ha de acreditar:

- L'activitat del local del negoci exigeix necessàriament l'entrada i la sortida de vehicles.
- Disposar d'espai interior lliure per un o més vehicles quan es tracti d'establiments amb exigència de càrrega i descàrrega de pesos importants.
- L'edificació destinada a habitacles amb l'obligació de disposar de garatge o aparcament interior.
- Apartament a interior d'edificis sempre que la capacitat sigui, al menys, per a tres vehicles, o per habitatges aïllats unifamiliars o plurifamiliars (xalets o altres anàlegs).

### **ARTICLE 7.- Documents i característiques**

Els requisits per l'obtenció dels guals són els següents:

- S'ha d'indicar el número i característiques dels vehicles que puguin contenir el local o vivenda particular.
- Presentar plànols on figurin les amplades de calçada i voreres.
- Presentar el mobiliari urbà que pugui resultar afectat altres guals existents al carrer.
- Presentar plànols dels locals, amb indicació de la part que es destini a aparcar els vehicles o a la càrrega i descàrrega.
- Presentar projecte, en cas d'aparcament privat fins a cinc vehicles i/o motocicletes, amb una superfície construïda de 150 m<sup>2</sup>, com a màxim, en edificis, o sense límit de superfície, al aire lliure.

#### Característiques:

- La longitud mínima dels guals serà de 3 metres de línia, els de major longitud es consideraran com la suma de la longitud mínima mes la fracció corresponent. En cas de que la línia sigui menor es computarà pel pagament de la taxa com la fracció de la línia mínima.
- Les voreres dels guals hauran de ser pintades de color groc, format franja continua de l'amplada de l'encintat.
- La placa s'ha de col·locar en un lloc ben visible.

### **ARTICLE 8.- Obligacions.**

Les obligacions del titular de la llicència són les següents:

- La conservació en perfecte estat del paviment i de la plaça senyalitzadora.
- Efectuar en el gual i al seu càrrec, les obres ordinàries de manteniment corresponents.

### **ARTICLE 9.- Quota tributària i pagament.**

La quota a satisfer per l'obtenció de la llicència de guals serà de 30euros i l'obligació de pagament de la taxa neix al moment en que l'aprofitament sigui concedit o des de que el mateix s'iniciï, si es fa sense autorització. El pagament es realitzarà en efectiu o mitjançant transferència bancària i el dret tindrà una durada anual.

En cas de que la línia tingui una longitud superior a tres metres, es podrà cobrar un plus de 10 euros la línia, sempre d'acord amb l'informe tècnic de la Policia Local.

### **ARTICLE 10.- Infraccions.**

Les infraccions són les següents:

- A- La construcció d'un gual sense haver obtingut la prèvia llicència.
- B- L'aparcament o estacionament davant un gual i línia groga.

### **ARTICLE 11.- Sancions**

En cas de realitzar la infracció de l'apartat A de l'article anterior, la persona responsables serà sancionada amb una multa de 200 euros.

En cas de realitzar la infracció de l'apartat B serà sancionat amb la multa que assenyala en cada moment la legislació estatal de la matèria, així com els costos del trasllat dels vehicles al dipòsit assenyalat per l'Ajuntament a la nota que deixarà exposada on es trobava el vehicle.

#### **ARTICLE 12.- Prohibicions.**

- Queda prohibit qualsevol altra forma d'accés de vehicles a l'interior dels edificis mitjançant rampes o elements mòbils o fixos que envaeixen la vorera.
- L'existència d'un gual, impedeix l'estacionament de vehicles davant seu, encara que en el propi vehicle s'hi trobi el conductor.
  
- No es concedirà la llicència de guals per aquells habitatges i locals, que per no tenir la suficient amplada porta d'accés, o estar situats en vials que no permetin de disposar del suficient radi de gir per l'entrada, fossin causa que els vehicles obstaculitzessin la calçada per realitzar maniobra d'accés.

#### **ARTICLE 13-Anul·lacions.**

Les llicències de guals s'anul·laran:

- Per no conservar en perfecte estat el seu paviment o pintura.
- Per ús indegut del gual.
- Per canviar les circumstàncies en base a les que es concedí la llicència
- Per incompliment de qualsevol de les obligacions imposades en aquesta Ordenança.

#### **Disposició transitòria.**

Per l'adequació a la nova normativa municipal de les reixes grogues ja existents, per l'adquisició de la condició de titulars dels guals, hauran de sol·licitar en un termini de tres mesos la sol·licitud de llicència de gual.

En cas de no demanar la llicència en el termini esmentat es considerarà que no vol la llicència, i se'ls hi pintarà de negre la línia groga ja existent.”

El que es fa públic per a general coneixement.

Llubí, 21 de juliol de 2008.  
El Batlle,

Tomàs Campaner Ferragut