



Ajuntament de Llubí

ESTUDI ECONÒMIC – FINANCER

Assumpte: Modificació Ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.

I. Objecte

Segons allò disposat per l'article 24 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'import de la taxa prevista per expedició de documents administratius, i específicament, per expedició de certificats finals d'obra es fixarà amb caràcter general prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de la utilització esmentada.

En el cas de prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local com el que ens ocupa, el seu import no podrà excedir, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servei o activitat de què es tracti o, en el seu defecte, del valor de la prestació rebuda.

Per a la determinació del cost esmentat, es prendran en consideració les despeses directes i indirectes que contribueixen a la formació del cost total del servei o activitat, fins i tot els de caràcter financer, amortització d'immobilitzat i, si escau, els necessaris per garantir el manteniment i un desenvolupament raonable del servei o activitat per la prestació o realització dels quals s'exigeix la taxa.

II. Costos

Dins dels costos que es destinen al Departament encarregat de la prestació del servei d'expedició dels certificats finals d'obra, podrem distingir els costos directes i els indirectes.

Costos directes integrats per les següents partides:

- Despeses del personal adscrit tant de forma exclusiva al Departament que presta els serveis facultatius, en el qual s'imputaran les seves retribucions ordinàries vinculades amb la seva activitat laboral, així com les quotes a la Seguretat Social, prèvia determinació de la proporció de la seva retribució assignable a la prestació del servei en funció del temps dedicat.

Costos indirectes imputables d'acord amb els béns que s'utilitzen per la prestació del servei d'emissió dels certificats finals d'obra: No es pot fer un càlcul d'aquest cost degut a la seva mínima, casi nul·la, incidència (fols, electricitat...)

III. Cost total estimat del Departament:

1. COSTOS DIRECTES (RETRIBUCIONS)	Import	% D'IMPUTACIÓ	COST FINAL
1.1 PERSONAL NEGOCIAT OBRES (1 h)	10,21 euros	0,66 %	10,21 euros
1.2 PERSONAL POLICIA LOCAL (30 minuts)	5,91 euros	0,33%	5,91 euros
1.3 PERSONAL CONTRACTE SERVEIS ARQUITECTE TÈCNIC (2 hores)	37,25 euros	4,16%	37,25 euros
TOTAL 1			53,37 euros
2. SEURETAT SOCIAL			
2.1 PERSONAL NEGOCIAT OBRES	3,57 euros	0,66 %	3,57 euros
2.2 PERSONAL POLICIA LOCAL	2,36 euros	0,33 %	2,36 euros
TOTAL 2	5,93 euros		5,93 euros
COST TOTAL:	59,30 euros		

L'import de la taxa per l'expedició dels certificats finals d'obra no excedís , al seu conjunt, el cost del servei.

Comparant amb les quotes establertes a les diferents Ordenances fiscals aprovades pels Ajuntaments de municipis colindants i que marquen, de forma general, el preu de mercat, l'import de la taxa per l'expedició dels certificats finals d'obra també és inferior al cost del servei.

IV. Conclusions

Informar favorablement la reducció de l'import de 54 euros a 42 euros regulat a l'Ordenança fiscal de la taxa per expedició de documents administratius ja que l'import de la taxa no supera el cost del servei .

No obstant, L'Ajuntament Ple resoldrà.

Llubí, 01 de setembre de 2014.

El Secretari-Interventor,

Raimundo Tomás Montis Sastre

