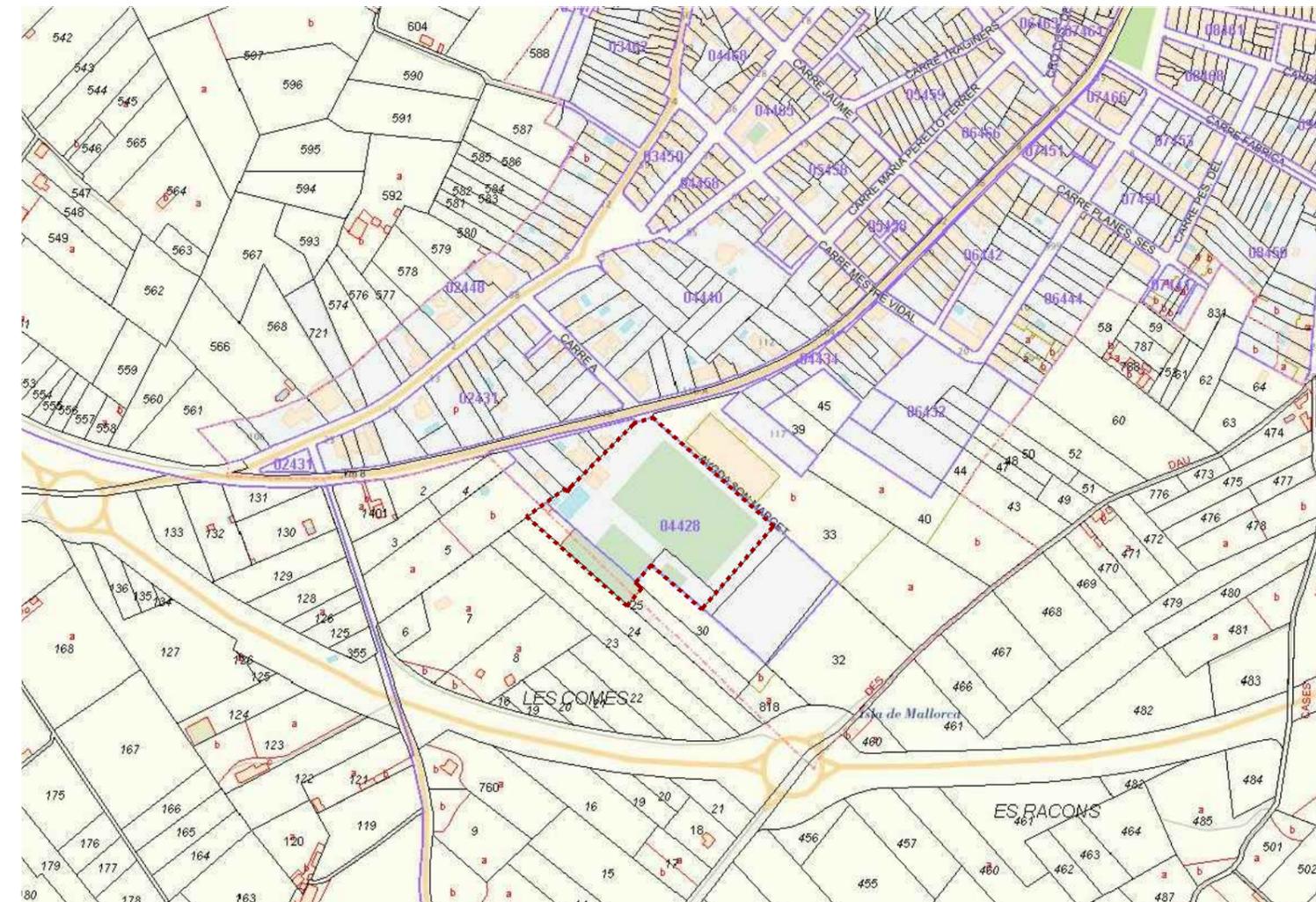


CONCEPTO		PLANEAMIENTO	PROYECTO
Clasificación del suelo		URBANO	URBANO (No se modifica)
Calificación		EQ – Equipaments	EQ – Equipaments
Parcela	Fachada mínima	-	-
	Parcela mínima	-	-
Ocupación o		-	901,9 m2
Profundidad edificable		-	-
Edificabilidad máxima (m³/m³)		-	-
Edificabilidad (m²/m²)		2,0 m2/m2 (hasta 27796 m2)	9457,75 m2 + 450,95 = 9908,7 m2
Uso		Equipamiento	Equipamiento
Situación Edificio en la Parcela/Tipología		Deportivo	Deportivo
Separación linderos	Entre Edificios	0	Mayor a 0 m
	Fachada	0	Mayor a 0 m
	Fondo	0	Mayor a 0 m
	Derecha	0	Mayor a 0 m
	Izquierda	0	Mayor a 0 m
Altura máxima	Metros	Reguladora	8
		Total	10
	Nº de Plantas	PB+1	PB
Índice de intensidad de uso		-	-
Observaciones:			



C/ de la Carretera, 131, CP: 07430. LLUBÍ, ILLES BALEARS  
 REFERENCIA CATASTRAL: 0442801ED0904S0001XT

**LEYENDA**  
 - - - - - Ámbito de actuación

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**  
 PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ  
 SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131, CP: 07430. LLUBÍ, ILLES BALEARS  
 PLANO: EMPLAZAMIENTO + CUADRO URBANÍSTICO  
 ESCALA: --- (A3)  
 --- (A1)


**ARQUITECTO:** Tomás Montis Sastre  
 650 110914 // montissastretomas@gmail.com  
 Pasaje Galerias Jaime III nº 2, 1a. 07012 Palma de Mallorca  
**PROMOTOR:** AJUNTAMENT DE LLUBÍ  
**FECHA:** Palma de Mallorca 04/05/2024  
**Nº PLANO:** U 01





Suelo urbano  
 Suelo rústico

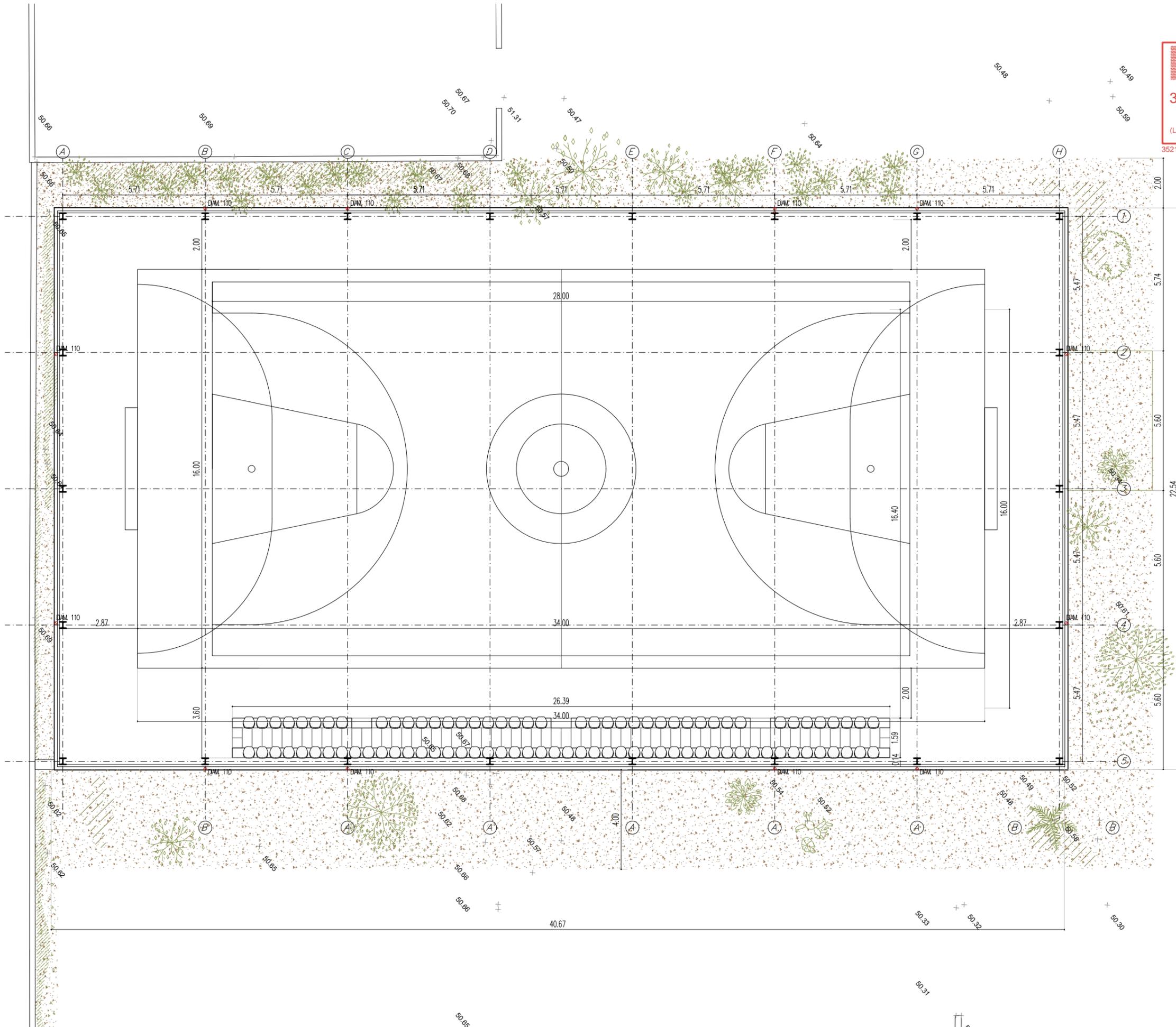
LEYENDA	
	Àmbito de actuación
	Límite Suelo Rústico

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ  
 SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS  
 PLANO: URBANIZACIÓN. ACTUACIÓN PLANTA CUBIERTA. ESCALA: 1:300 (A3)  
 1:150 (A1)


**Planta Cubierta.**  
 1/200 (A3) ; 1/100 (A1)





LEYENDA URBANIZACIÓN

Pavimentos y terreno

Tierra compactada tipo "sauló"

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131, CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: PLANTA

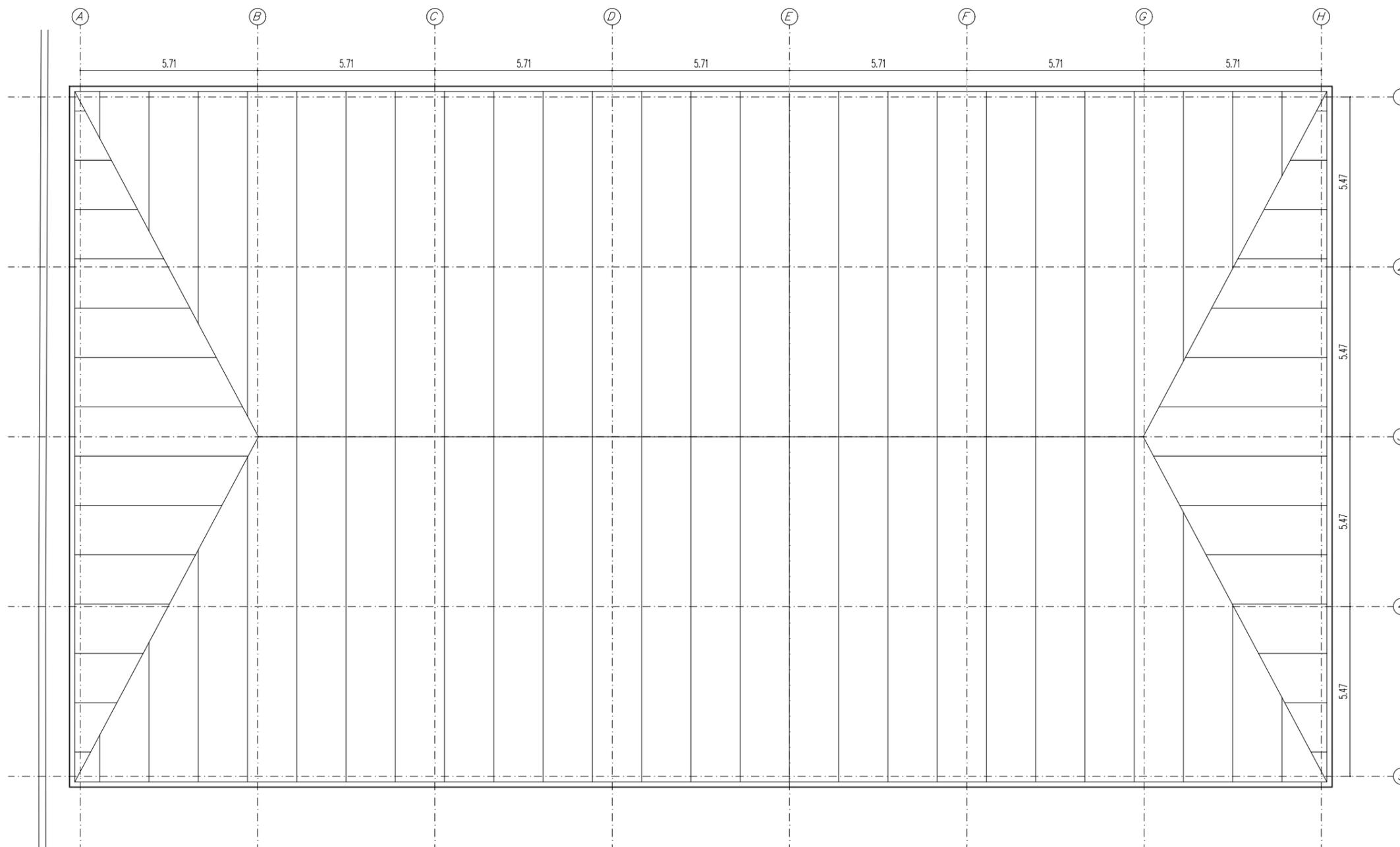
ESCALA: 1:150 (A3)  
1:75 (A1)

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // [montissastretomas@gmail.com](mailto:montissastretomas@gmail.com)  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2, 1a. 07012 Palma de Mallorca

FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

Nº PLANO: A.01



LEYENDA URBANIZACIÓN  
Pavimentos y terreno



**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO:  
PLANTA CUBIERTA

ESCALA:  
1:150 (A3)  
1:75 (A1)



ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montissastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

Nº PLANO:

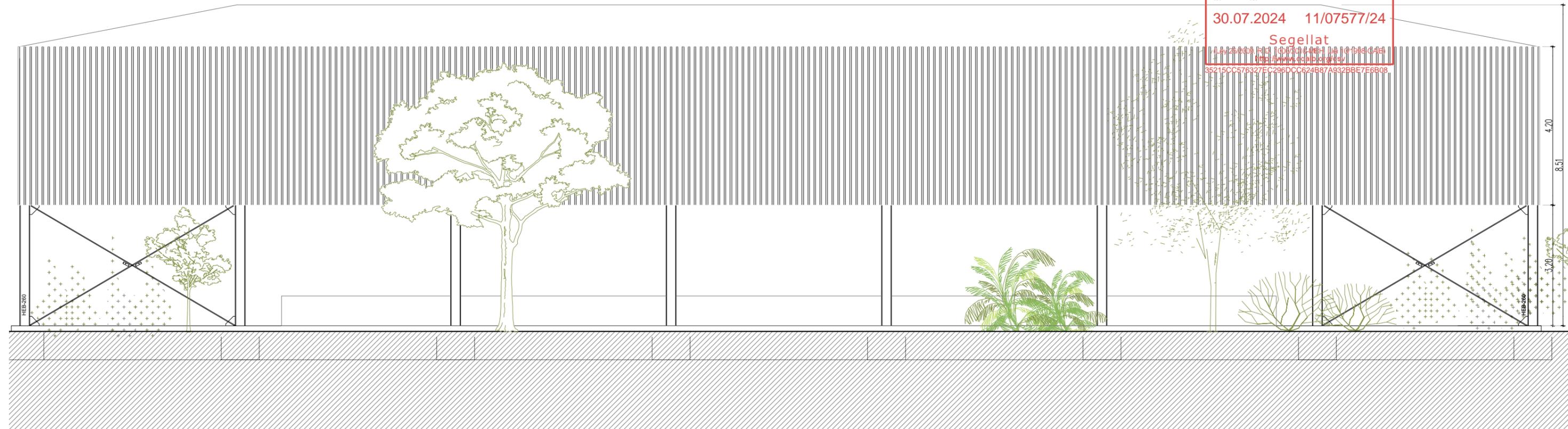
**A.02**

COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

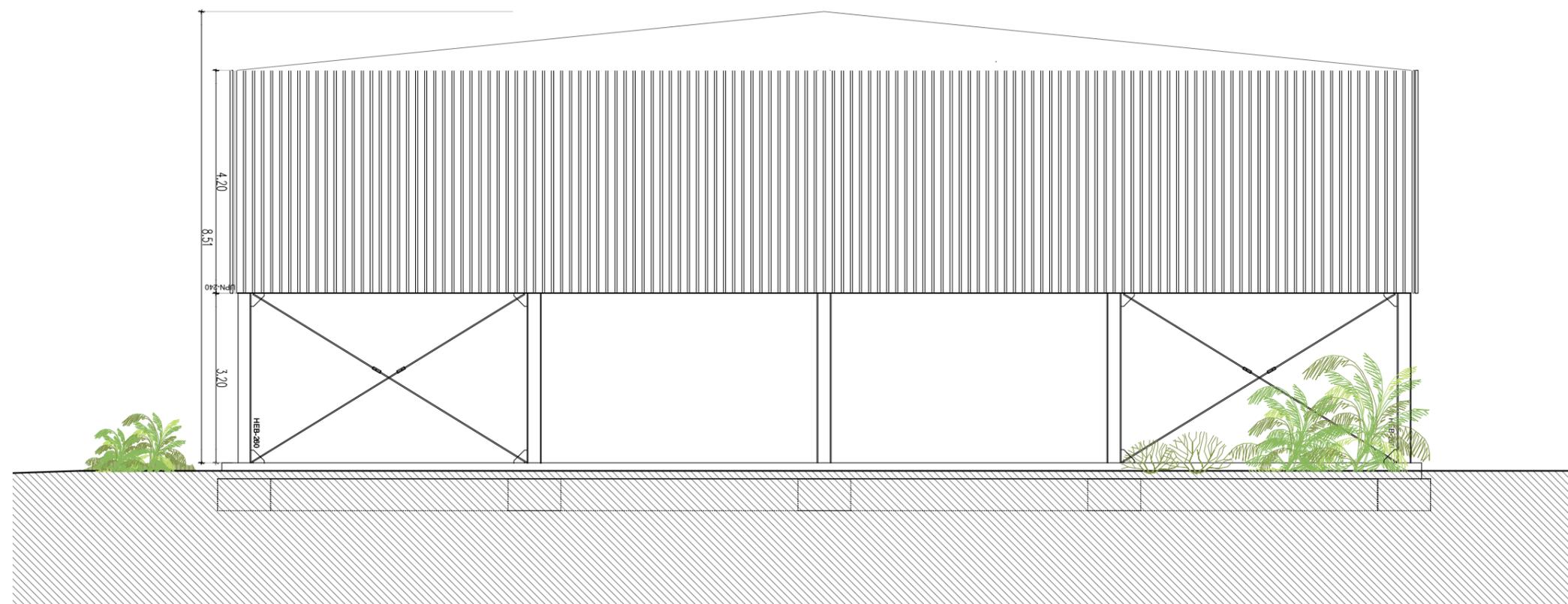
30.07.2024 11/07577/24

Segellat

35215CC576327EC286DCC624887A932BBE7E6808



Alzado Sureste  
1/100 (A3) ; 1/50 (A1)



Alzado Noreste  
1/100 (A3) ; 1/50 (A1)

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: ALZADOS ESCALA: 1:100 (A3)  
1:50 (A1)

FECHA: Palma de Mallorca 04/05/2024

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montisastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012.Palma de Mallorca

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

Nº PLANO: **A\_03**

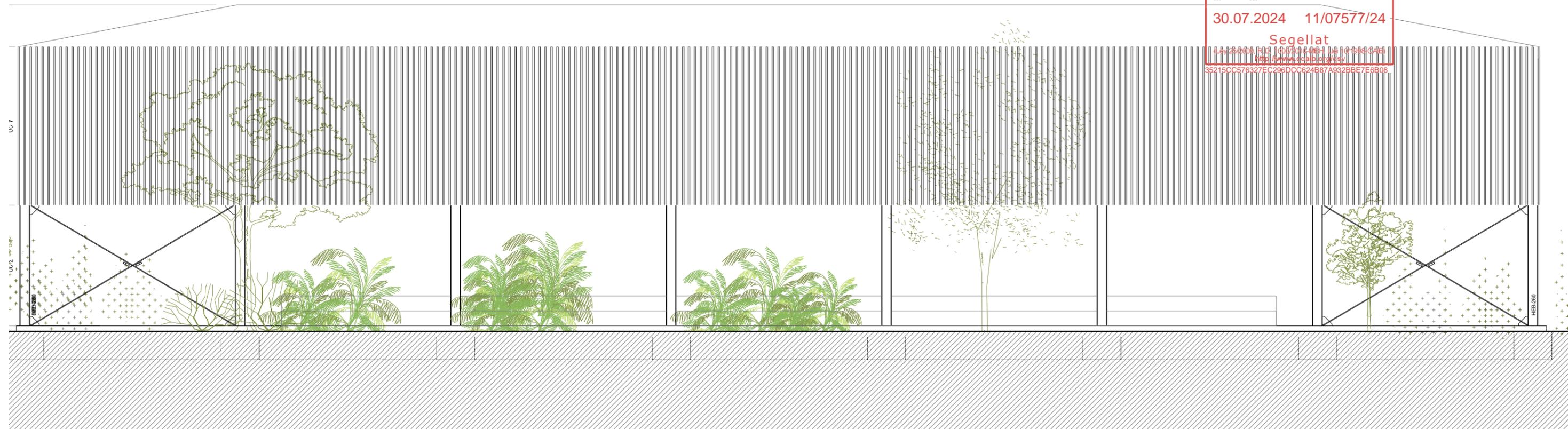
**MONTIS SASTRE**  
ARQUITECTURA

COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

30.07.2024 11/07577/24

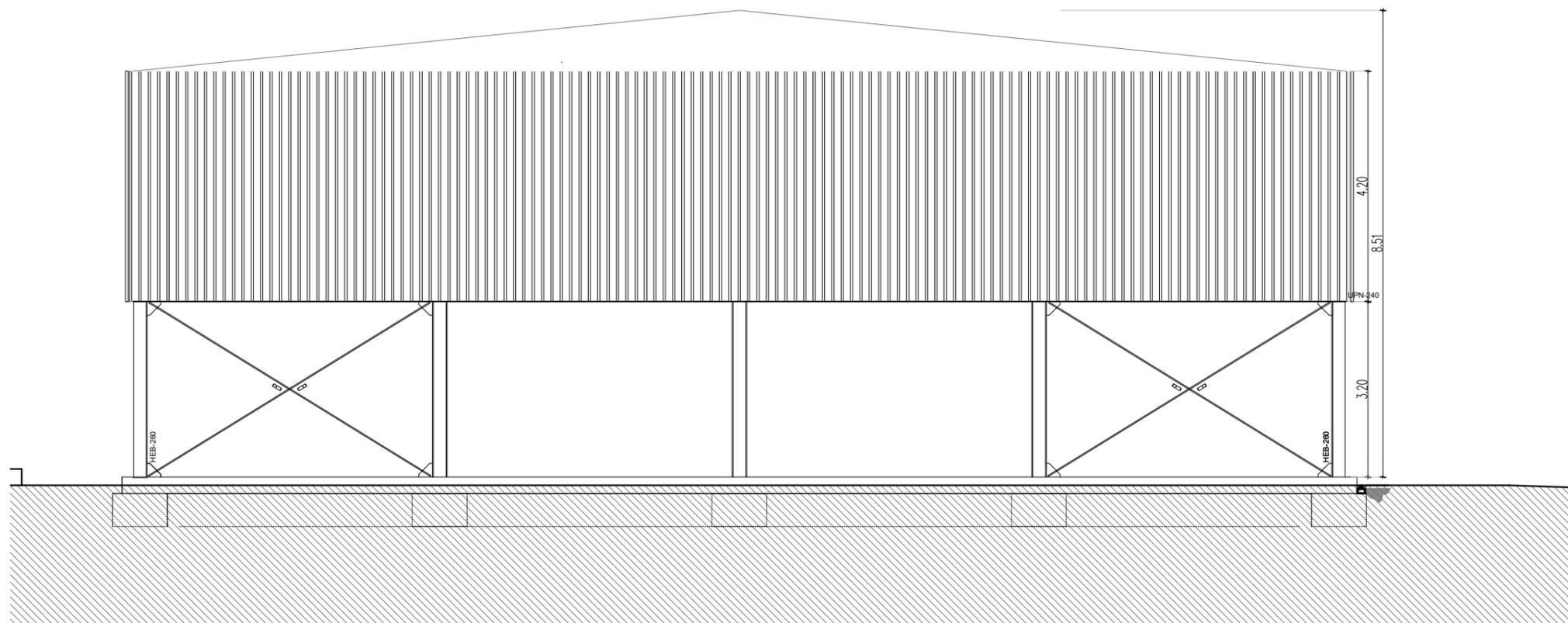
Segellat

35215CC576327EC286DCC624887A932BBE7E6808



Alzado Noroeste

1/100 (A3) ; 1/50 (A1)



Alzado Suroeste

1/100 (A3) ; 1/50 (A1)

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131, CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO:  
ALZADOS

ESCALA:  
1:100 (A3)  
1:50 (A1)



ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montisastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2, 1a. 07012 Palma de Mallorca

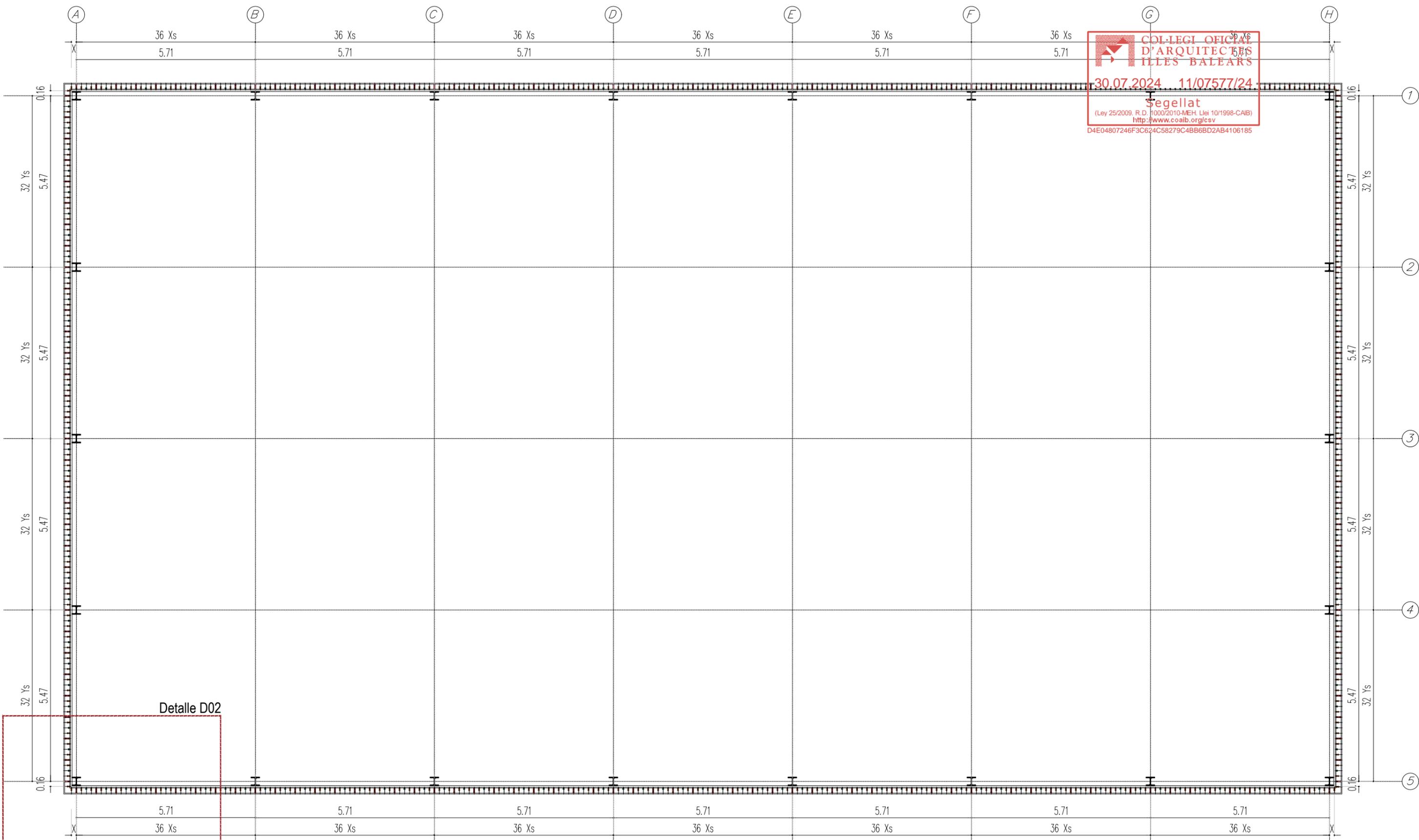
FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

Nº PLANO:

A\_04

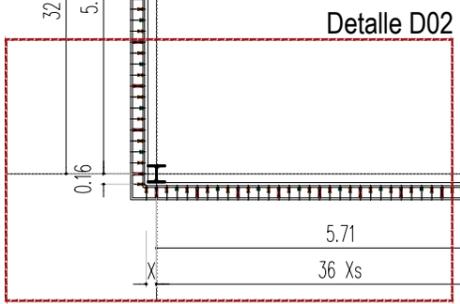




COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

30.07.2024 .. 11/07577/24

Segellat  
(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)  
<http://www.coaib.org/csv>  
D4E04807246F3C624C58279C4BB6BD2AB4106185



**MODO DE EJECUCIÓN Y DESPIECE:**

Las lamas verticales se distribuirán según plano adjunto.  
Esta protección solar está conformada por tres tipos de lama de diferente sección (160\*40 , 80\*40 y 45\*45)  
Estas se distribuyen de manera rítmica siendo el siguiente :  
160 - 80 -45 -80 -160 -80 -45 -80 -160 -80 -45 -80 -160 -80 (...).  
Los ejes que definen la estructura estarán definidas por listones de sección 160\*40 en todos los casos. La separación de estas lamas será aproximadamente de unos 16 cm.

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: DESPIECE LAMADO. ESCALA: 1:110 (A3) 1:55 (A1)

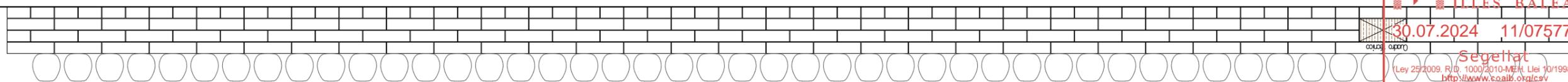
FECHA: Palma de Mallorca 04/05/2024

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montissastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012.Palma de Mallorca

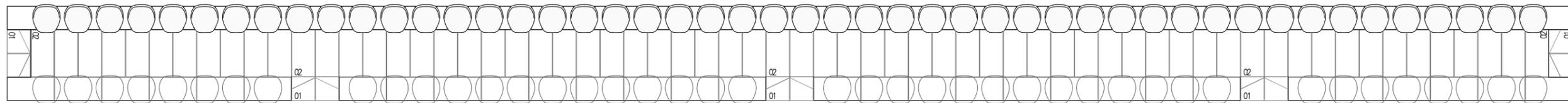
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

Nº PLANO: **D.01**

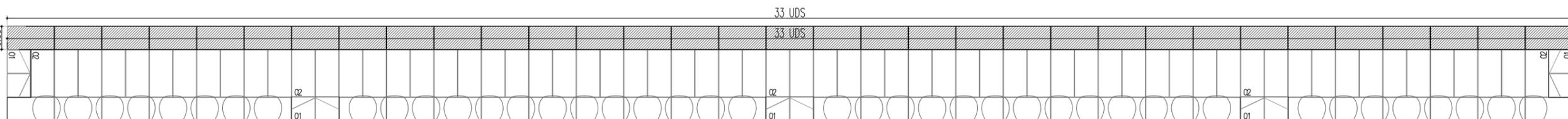




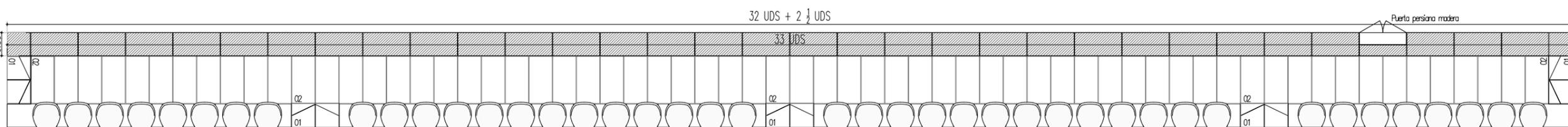
Sección planta E



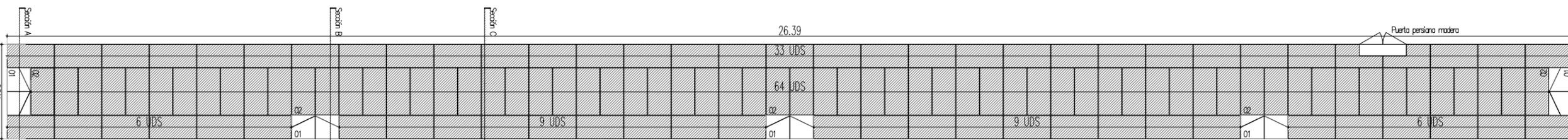
Sección planta D



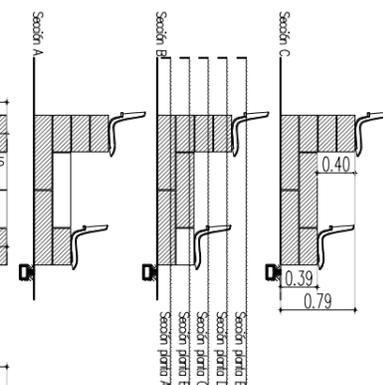
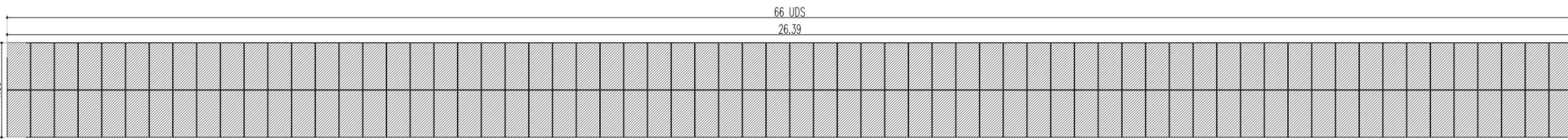
Sección planta C



Sección planta B



Sección planta A



MODO DE EJECUCIÓN Y DESPIECE:

El graderío estará conformado por piezas de bloque de marés de 80\*40\*20 cm con junta realizada con picadís, color a definir por la D.F.

El desiece mostrado en esta documentación, estará reformzada por malla horizontal tipo "Momford" o similar y por barillas penetradas verticalemnte de acero

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131, CP: 07430. LLUBÍ. IL·LES·BALEARS

PLANO: DETALLES GRADERIO

ESCALA:  
1:100 (A3) 1:50 (A3)  
1:50 (A1) 1:25 (A1)



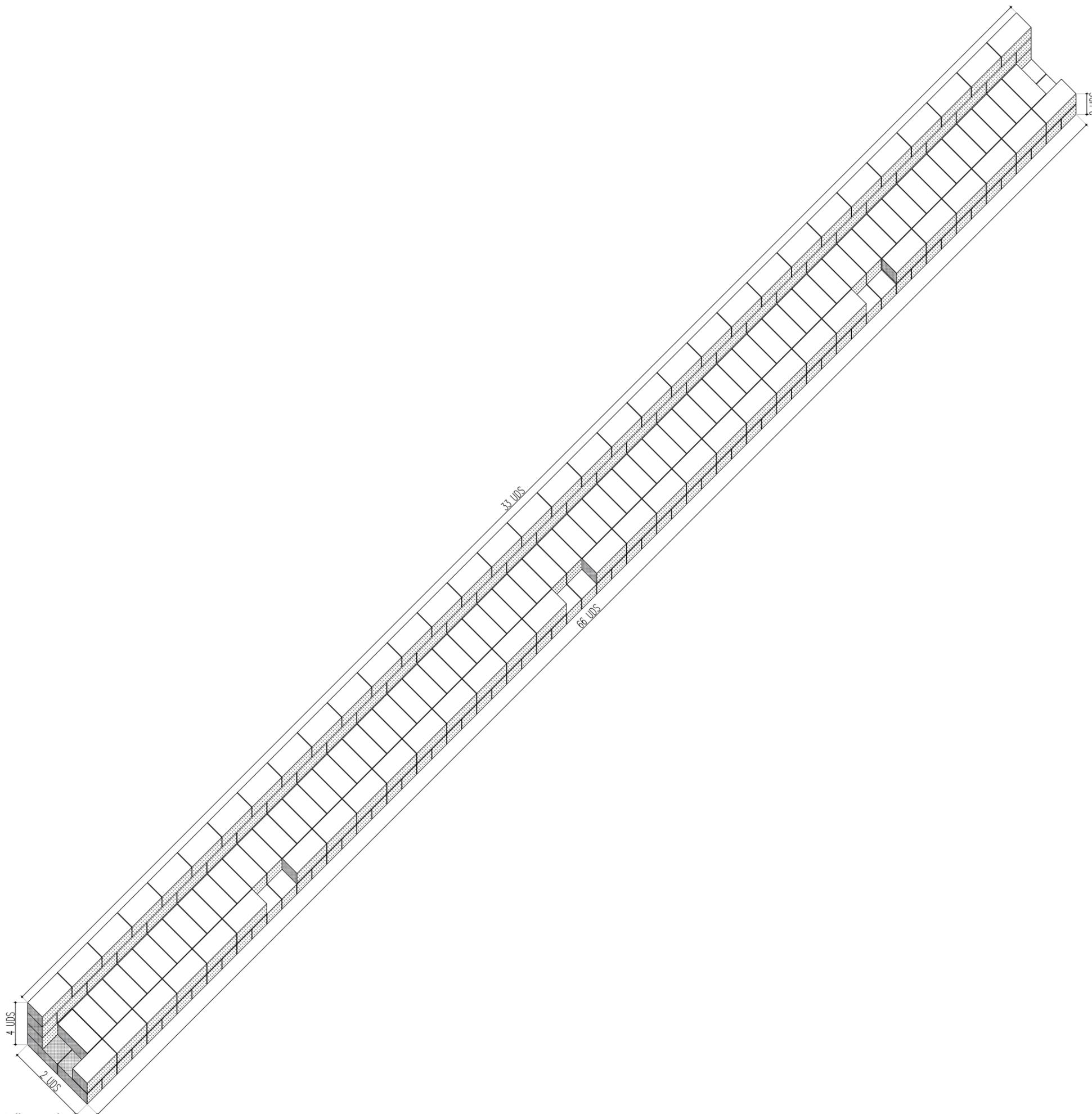
ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montissastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2, 1a. 07012 Palma de Mallorca

FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

Nº PLANO:

D.03



MODO DE EJECUCIÓN Y DESPIECE:

El graderío estará conformado por piezas de bloque de marés de 80\*40\*20 cm con junta realizada con picadís, color a definir por la D.F.

El desiese mostrado en esta documentación, estará reformzada por malla horizontal tipo "Momford" o similar y por barillas penetradas verticalmente de acero

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: AXONOMETRÍA DETALLES GRADERIO

ESCALA:

--: (A3)  
--: (A1)



ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montissastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerías Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

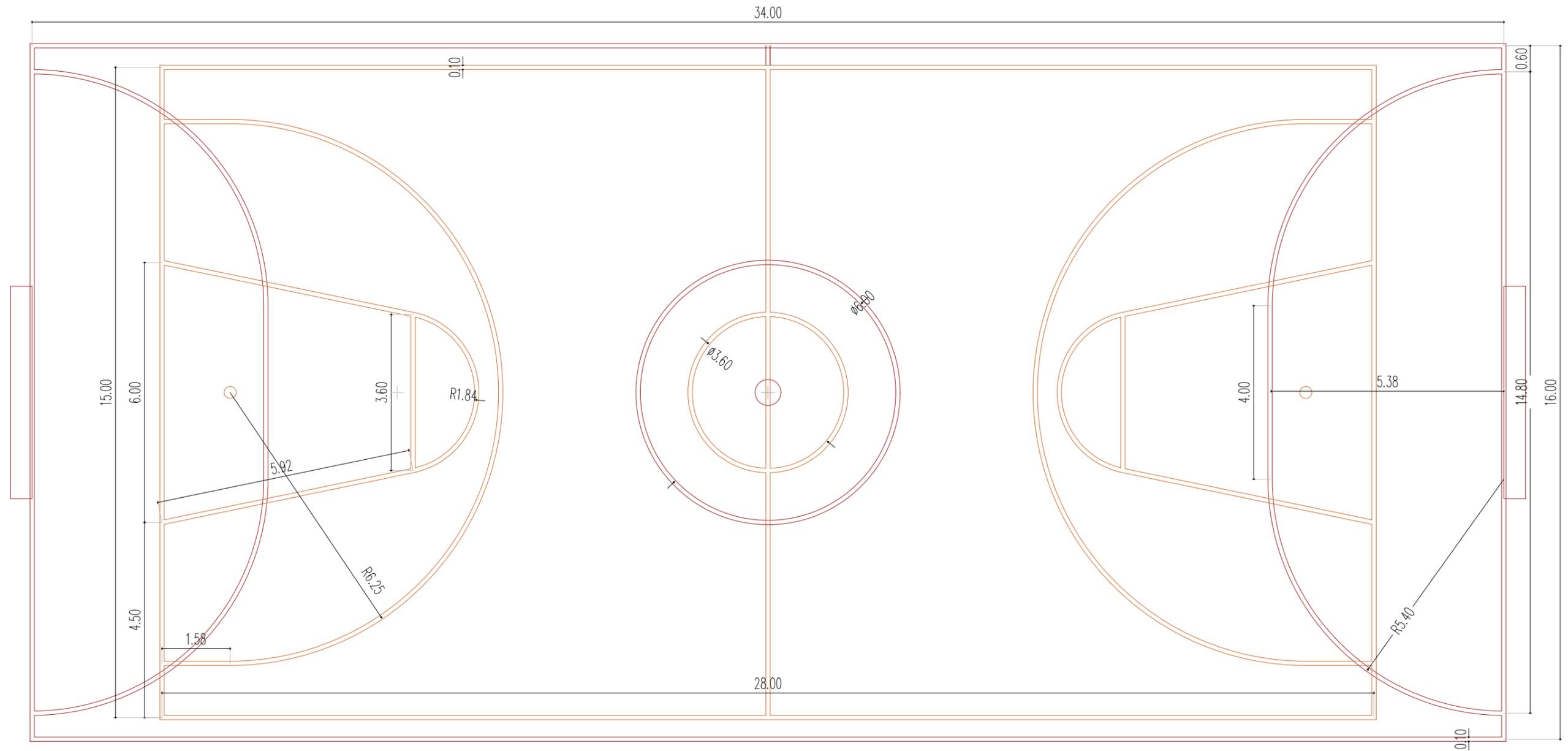
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

Nº PLANO:

**D\_04**

Axonometría detalle graderío.

1/150 (A3) ; 1/75 (A1)



**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: GEOMETRÍA PISTAS DEPORTIVAS

ESCALA: 1:100 (A3)  
1:50 (A1)



ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montissastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

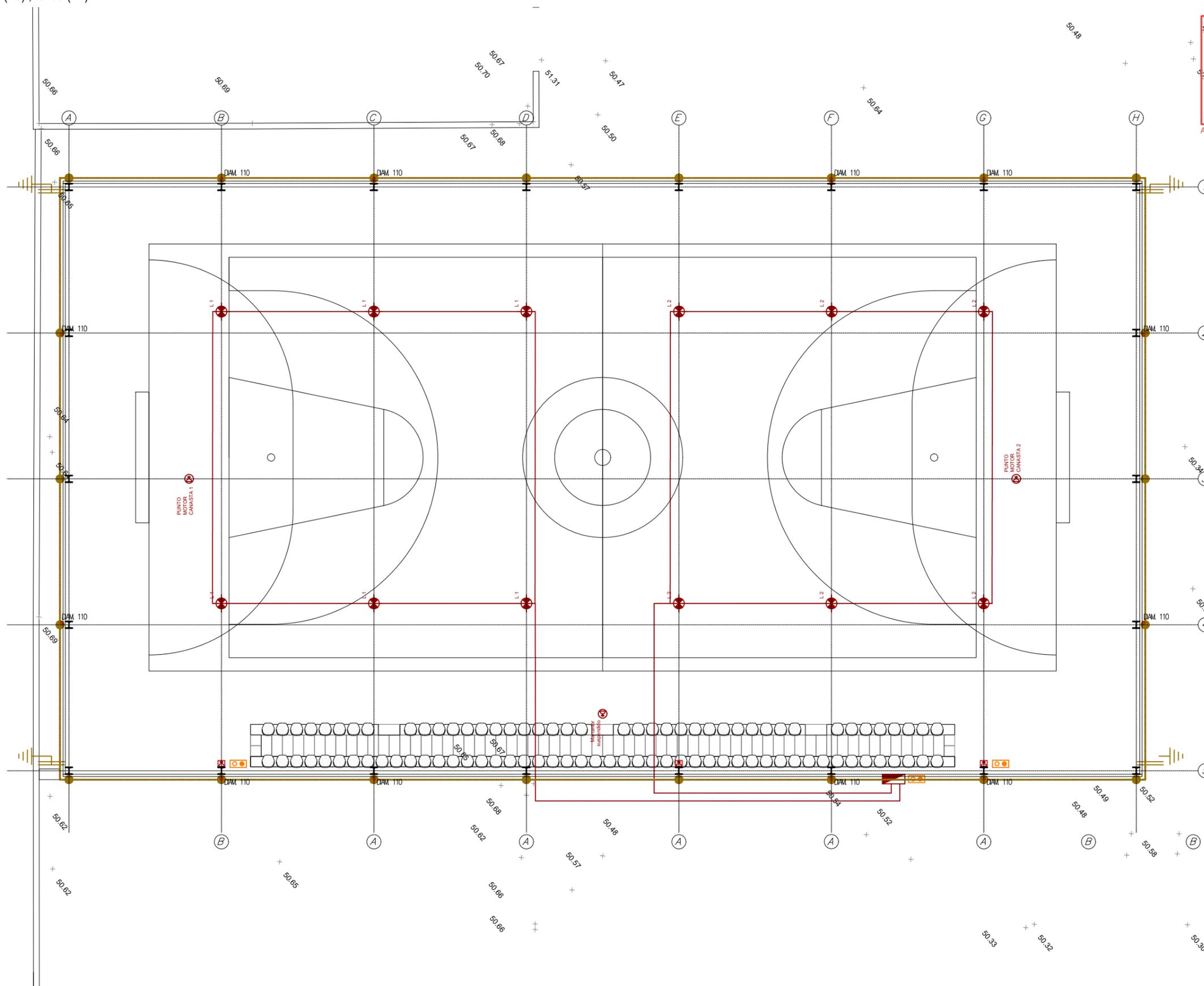
Nº PLANO:

**D\_05**

**COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS**

30.07.2024 11/07577/24

**Segellat**  
(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAB)  
<http://www.coaib.org/csv>  
A42CE361756EE7B32368098AD4EFB25CECF0AA38



- INSTALACIONES
- INSTALACIONES
- INSTALACIONES
- Marcador suspendido/  
Punto motor canasta
- Luminaria
- Sobretensiones
- Toma de tierra
- Perímetro Toma de tierra

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: INSTALACIONES. ELECTRICIDAD

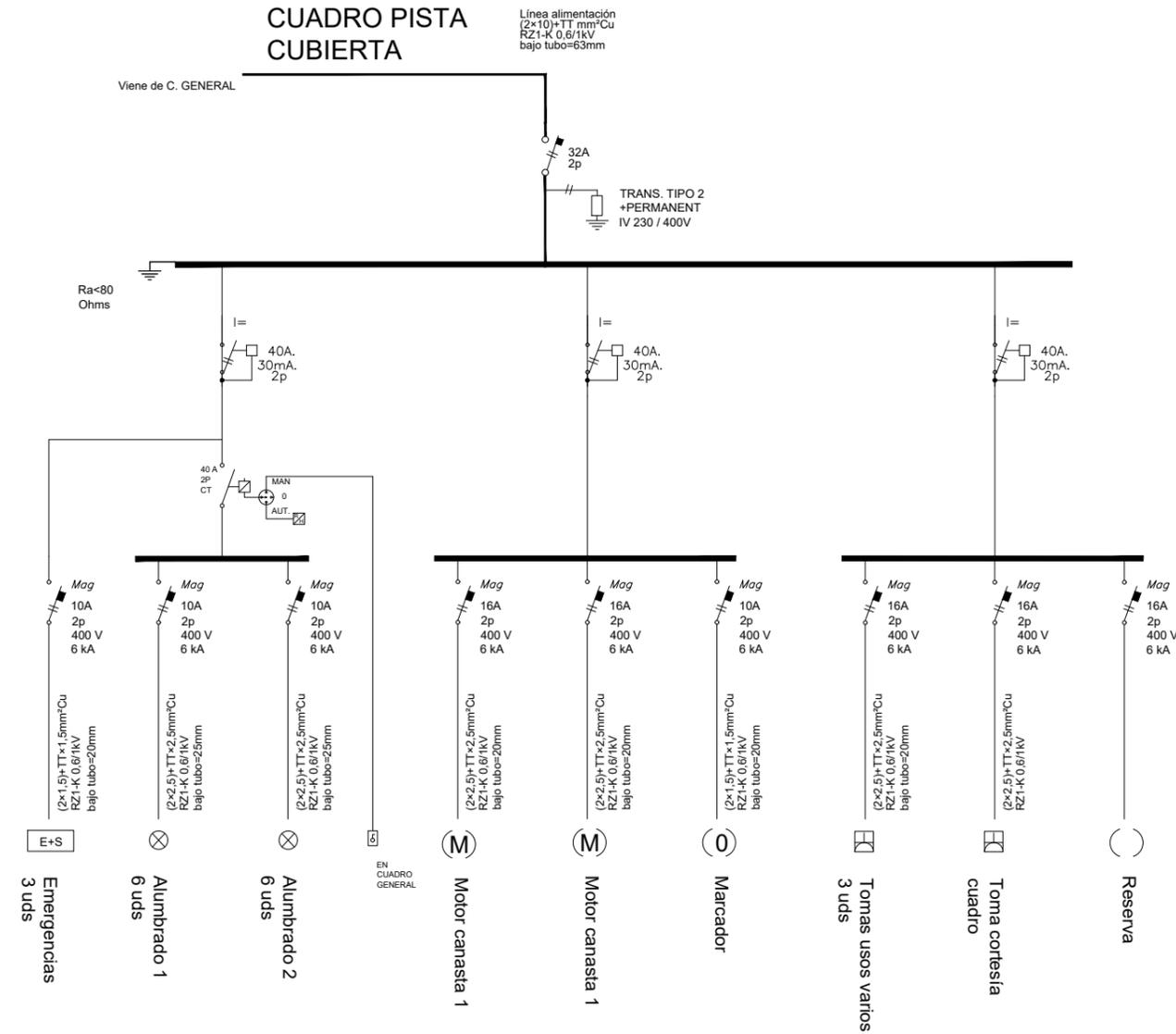
ESCALA: 1:150 (A3)  
1:75 (A1)

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montistasastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012.Palma de Mallorca

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

Nº PLANO: **1.01**



**LEYENDA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD**

	MAGNETOTÉRMICO
	DIFERENCIAL
	GUARDAMOTOR
	CONTACTOR
	SELECTOR MANUAL /O/ AUTO.
	SOBRETENSIONES

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: CUADRO UNIFILAR

ESCALA: --(A3)  
--(A1)

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // montissastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012.Palma de Mallorca

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

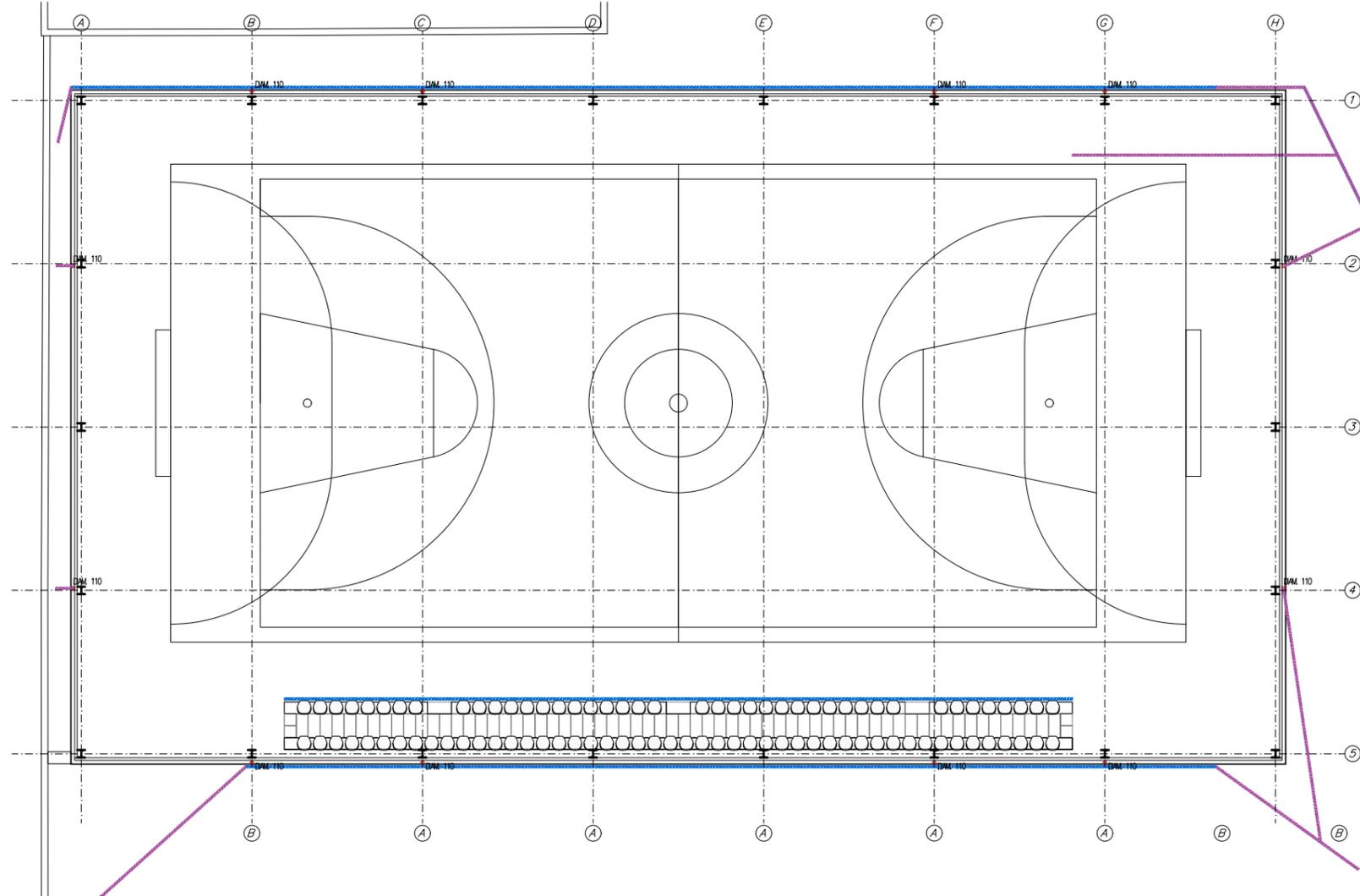
FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

Nº PLANO: 1.02

**MONTIS SASTRE**  
ARQUITECTURA

Planta Baja evacuación pluvial

1/200 (A3) ; 1/100 (A1)



COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

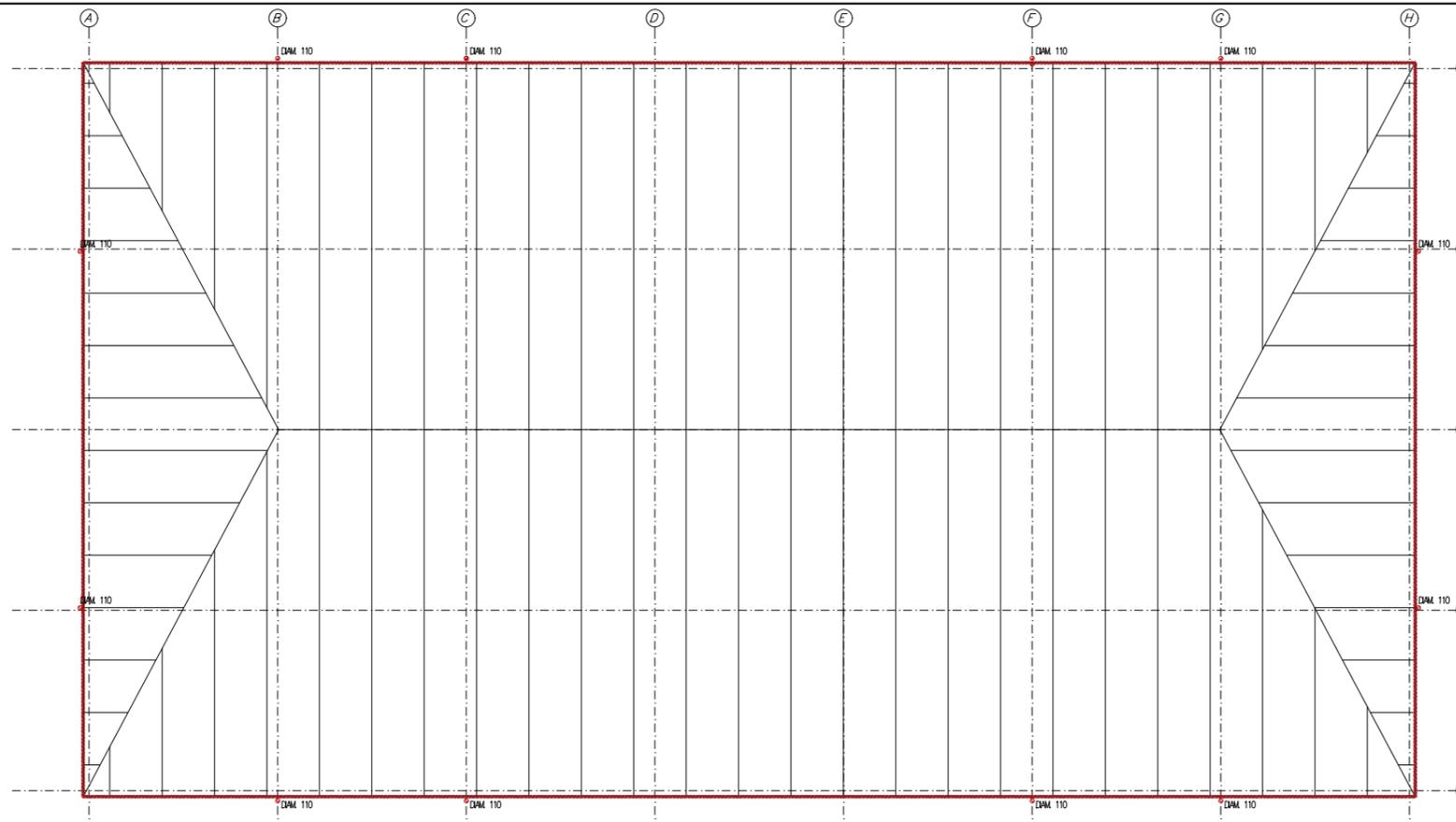
30.07.2024 11/07577/24

Segellat  
(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAB)  
<http://www.coaib.org/csv>

A42CE361756EE7B32368098AD4EFB25CECF0AA38

Planta Cubierta evacuación pluvial

1/200 (A3) ; 1/100 (A1)



LEYENDA AGUA PLUVIAL	
	Canal perimetral cubierta D110
	Sumidero longitudinal con rejilla de acero galvanizado
	Evacuación longitudinal enterrada D110
	Bajante pluvial cubierta D110

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ  
SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: INSTALACIONES. AGUA PLUVIAL. ESCALA: 1:200 (A3)  
1:100 (A1)

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // [montissastretomas@gmail.com](mailto:montissastretomas@gmail.com)  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

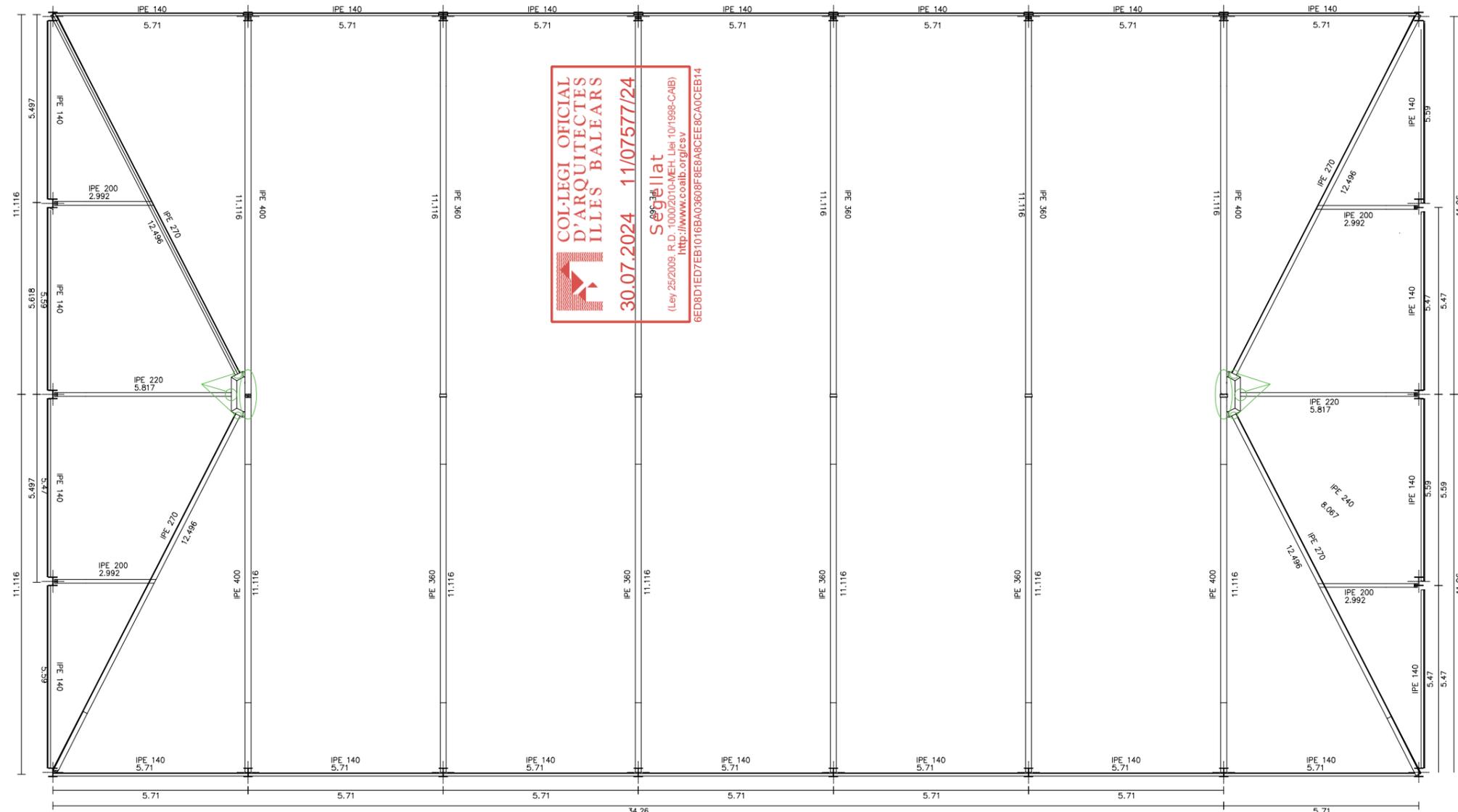
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

FECHA: Palma de Mallorca  
04/05/2024

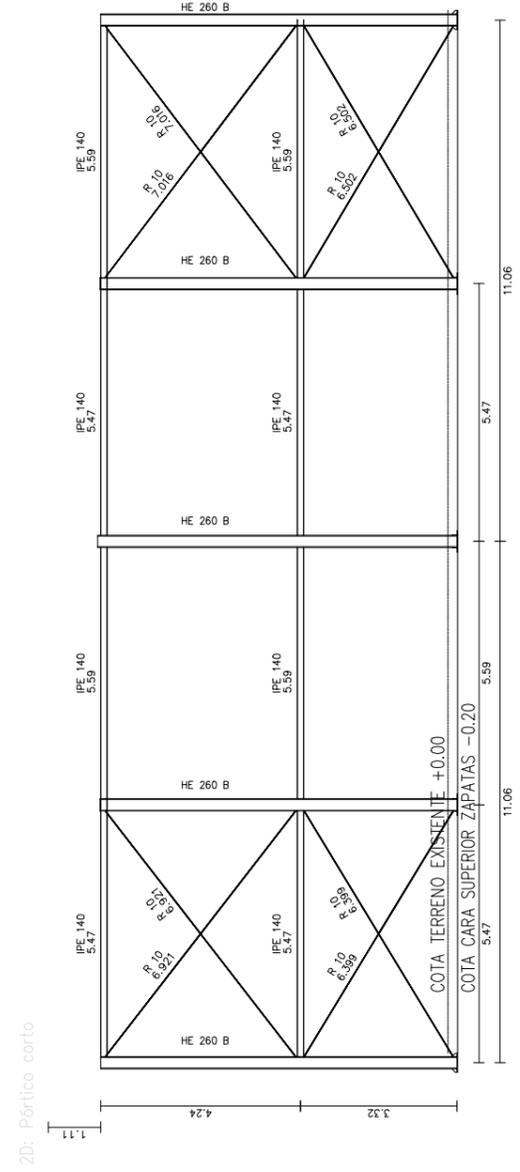
Nº PLANO: 1.01



2D: Faldón 2

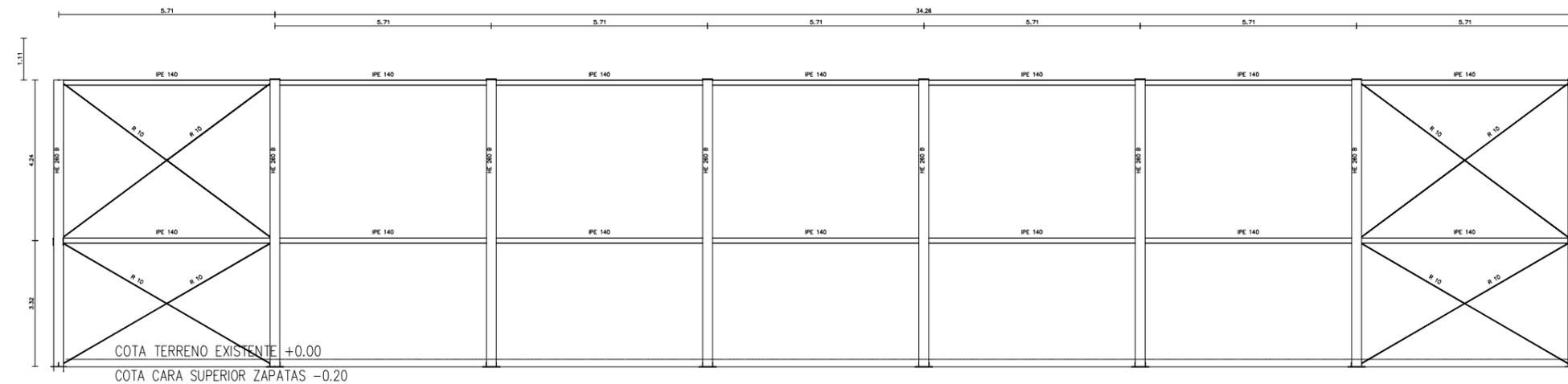


LLUBÍ cubierta 13-07-21



2D: Pórtico corto

2D: PORTICO LARGO



**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: PLANTA

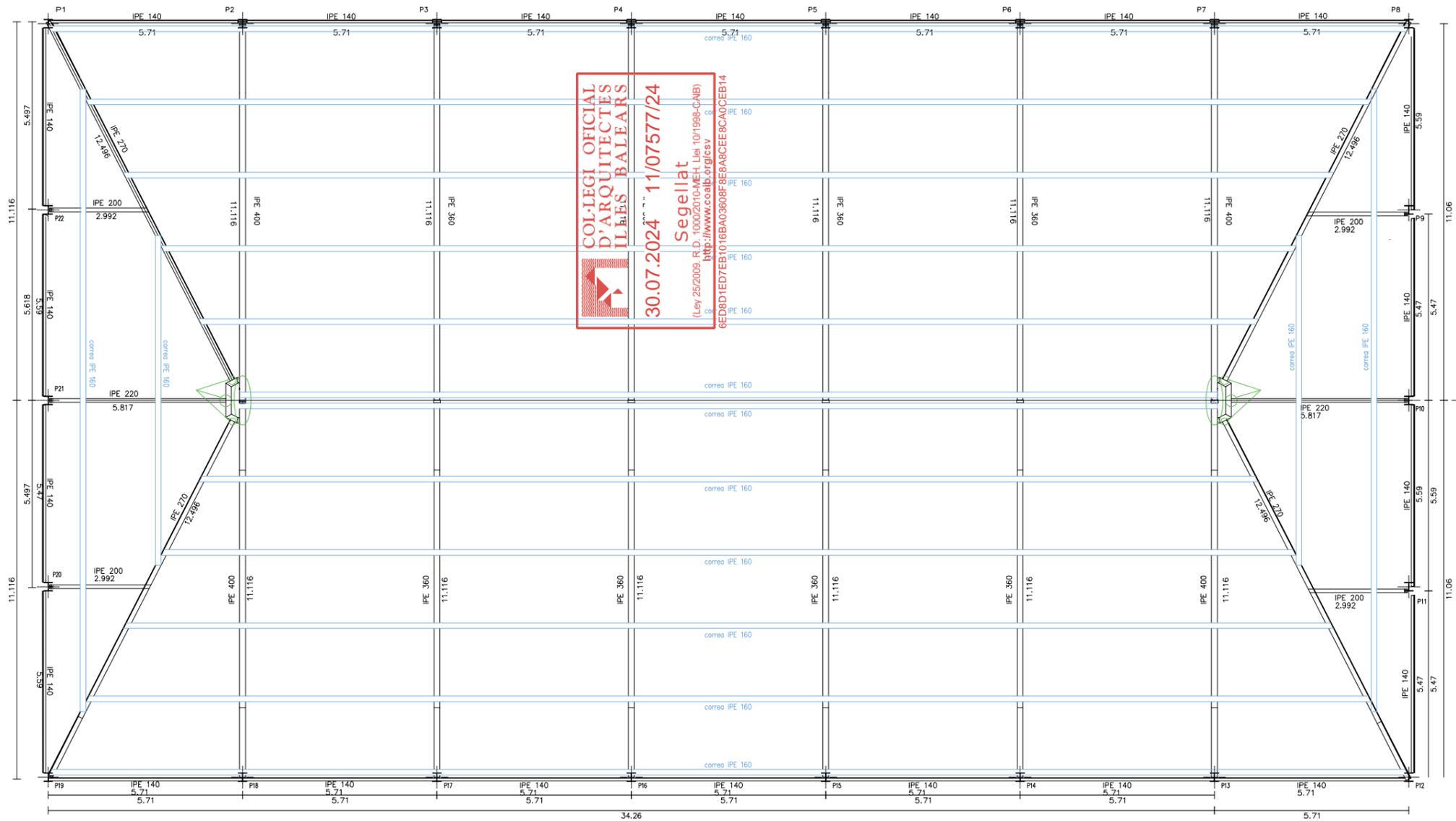
ESCALA: 1:150 (A3)  
1:75 (A1)

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110814 // montissastretomas@gmail.com  
Pasaje Galerías Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

FECHA: Palma de Mallorca  
04/07/2022

Nº PLANO: E.02



**COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
IL·LES BALEARS**  
 30.07.2024 11/07577/24  
**Segellat**  
 (Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1996-CAIB)  
<http://www.coalib.org/csv>  
 6ED8D1ED7EB1016BA03608F8E8A8CEEE8CA0CCEB14

LLUBÍ cubierta 13-07-21  
 CUBIERTA METÁLICA SOBRE PISTA DEPORTIVA  
 Norma de acero laminado: CTE DB SE-A  
 Acero laminado: S275  
 Escala: 1:100

## PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN

**PROYECTO:** CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

**SITUACIÓN:** C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

**PLANO:** PLANTA **ESCALA:**  
1:150 (A3)  
1:75 (A1)

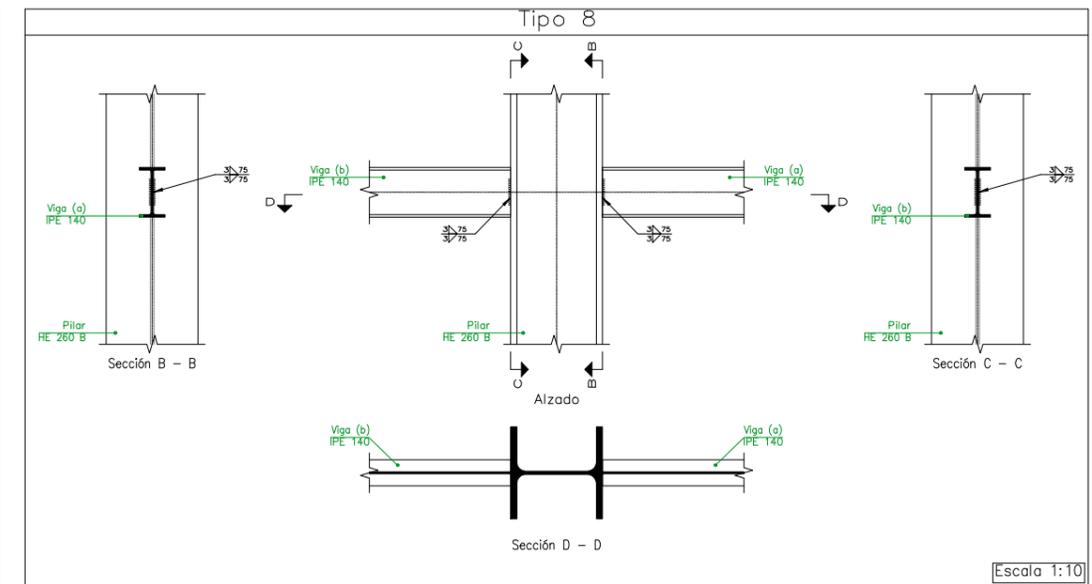
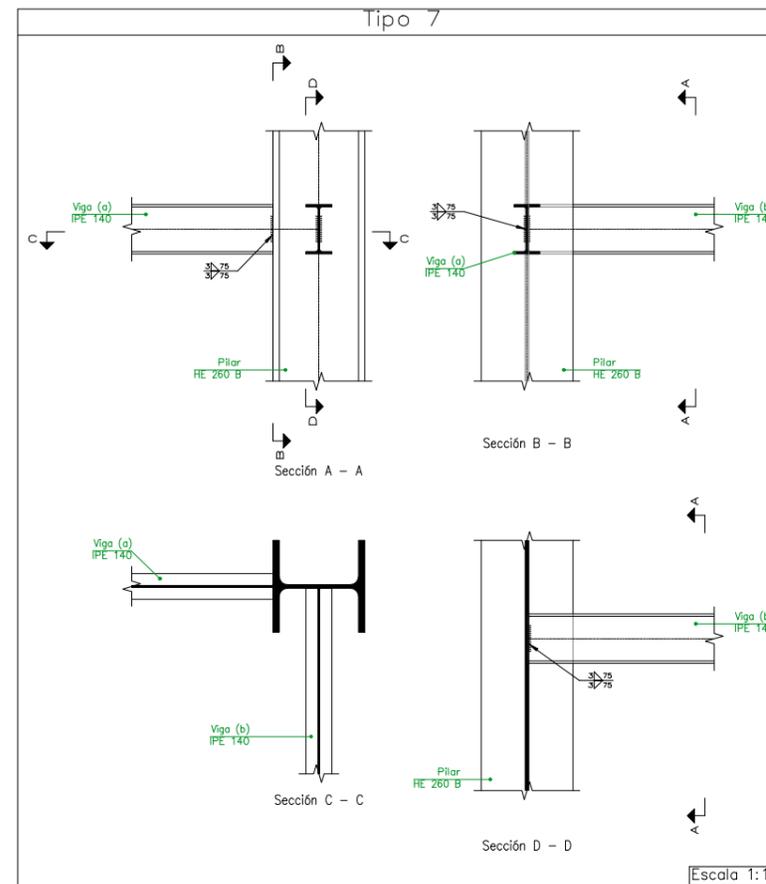
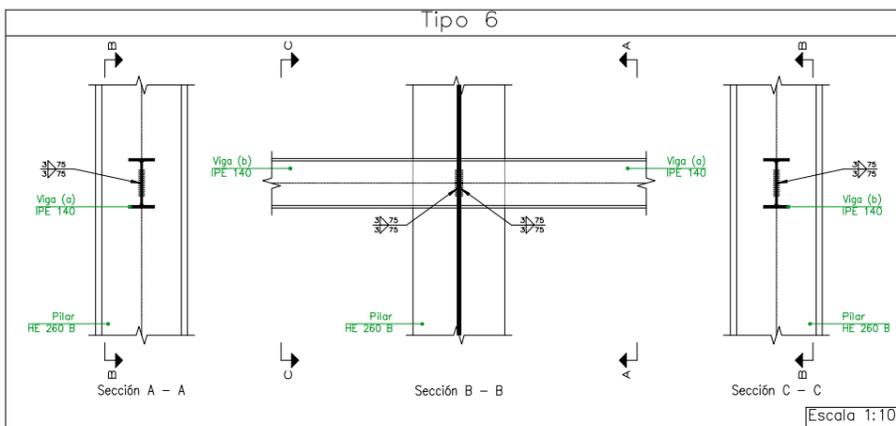
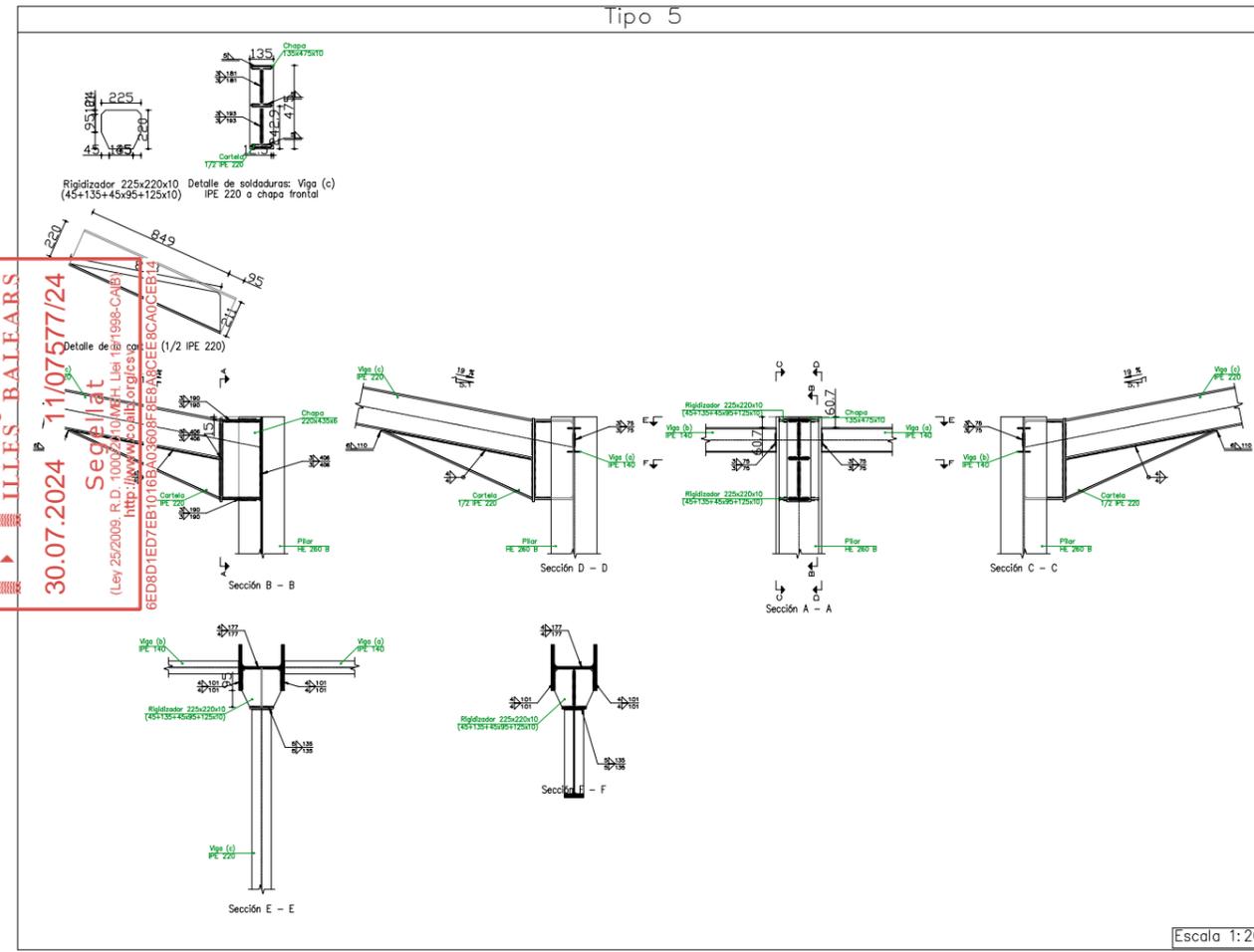
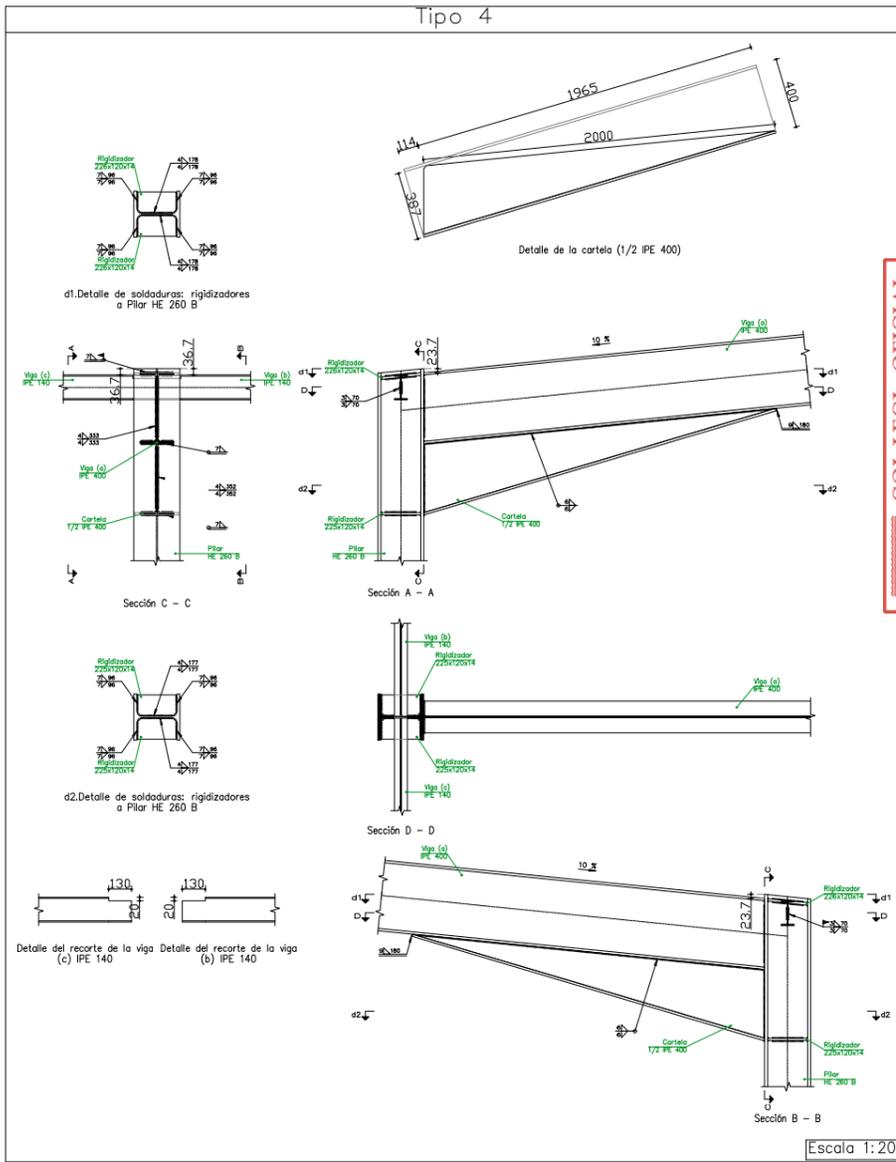


**ARQUITECTO:** Tomás Montis Sastre  
 650 110814 // montissastretomas@gmail.com  
 Pasaje Galerías Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

**PROMOTOR:** AJUNTAMENT DE LLUBÍ **FECHA:** Palma de Mallorca  
04/07/2022

**Nº PLANO:** E\_03





COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES IL·LES BALEARS

30.07.2024

Segipilat

(Ley 25/2009, R.D. 1009/2010/M.H. Llei 18/1996-CA/B)

http://www.segipilat.org/ca

6ED8D1ED7EB1016EA03608F8E8A0CE8CA0C0EB14

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: DETALLES DE UNIONES / SOLDADURAS

ERCALA: Varis

ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110814 // montissastre.com@gmail.com  
Pasaje Galeries Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

FECHA: Palma de Mallorca 04/07/2022

Nº PLANO: E\_05

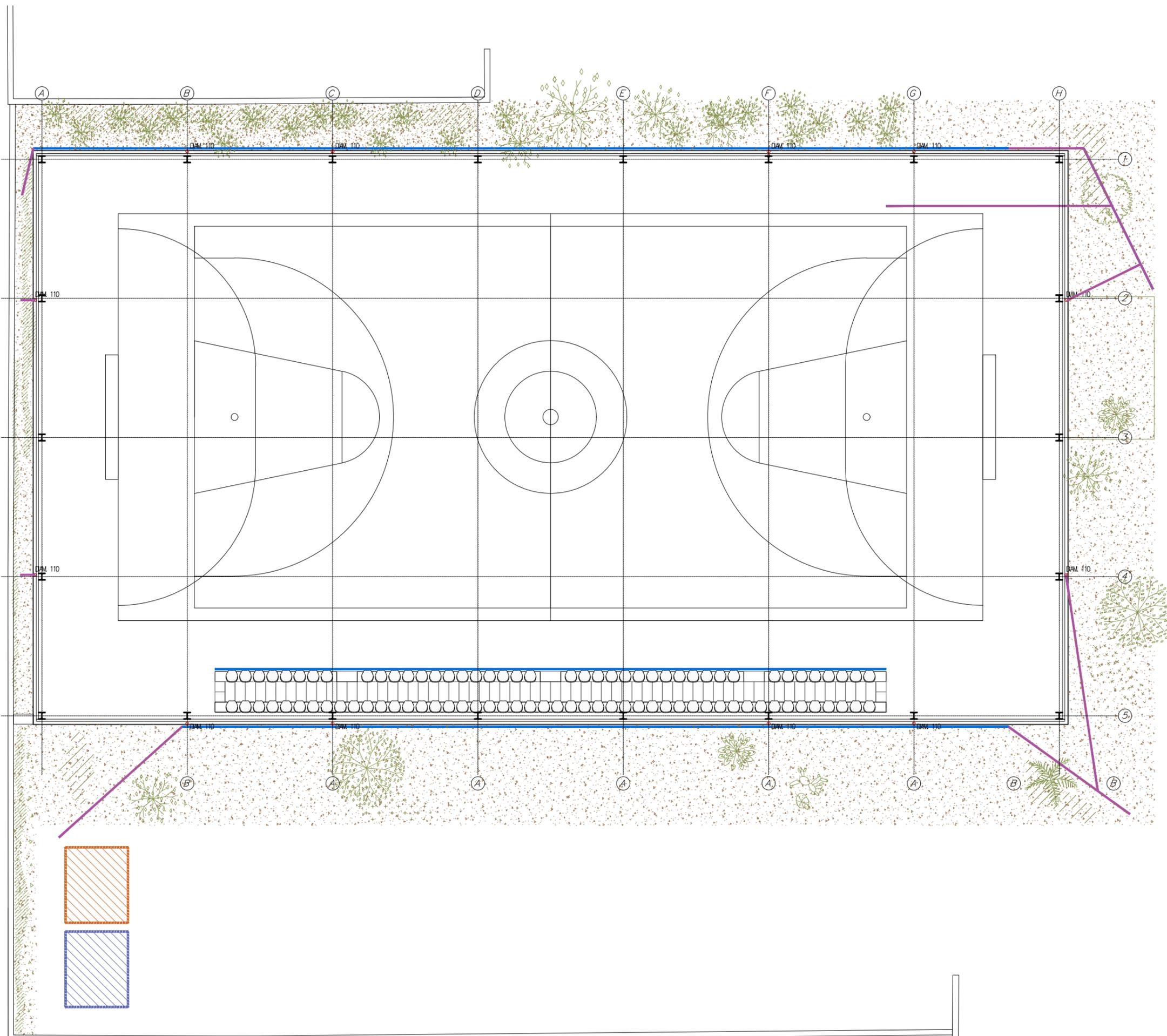
ARQUITECTURA



**COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS**

30.07.2024 11/07577/24

**Segellat**  
(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)  
<http://www.coaib.org/csv>  
8355D4B516CF01D636CDF265FA868B73C78993A0



**LEYENDA GESTIÓN DE RESIDUOS**

 ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE RECUPERACIÓN DE RECICLADOS

 ZONA PREVISTA PARA LAVADO DE CANALETAS Y CUBETAS DE HORMIGÓN

**PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN**

PROYECTO: CUBIERTA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE LLUBÍ

SITUACIÓN: C/ de la Carretera, 131 , CP: 07430. LLUBÍ. ILLES BALEARS

PLANO: GESTIÓN DE RESIDUOS

ESCALA: 1:150 (A3) 1:75 (A1)



ARQUITECTO: Tomás Montis Sastre  
650 110914 // [montissastretomas@gmail.com](mailto:montissastretomas@gmail.com)  
Pasaje Galerias Jaime III nº 2 , 1a. 07012 Palma de Mallorca

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLUBÍ

FECHA: Palma de Mallorca 04/05/2024

Nº PLANO: