



Ajuntament de Llubí

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 14 DE MARÇ DE 2011.**

Data.....: 14 de març de 2011

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 13,30 hores

Acaba.....: a les 15,00 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Tomás Campaner Ferragut
- 1er. tinent de batlle, Sr. Joan Ramis Perelló
- 2º tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 3º tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària de dia 2 de març de 2011), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.- OBRES MAJORS:**

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

#### **EXPEDIENT OP Obres 68/2005**

Examinat l'expedient d'obres núm. 68/2005, del que son promotors la Sra. Magdalena Ramis Feliu i el Sr. Agustí Mascaró Gomila, els quals, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 194 de data 24 de febrer de 2011, pel qual sol·licita llicència municipal d'obres per les modificacions en el transcurs de les obres, al C/ Roca Llisa, 57, (REF. CAD. 1048718ED0914N0001SQ) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Joan Oliver Fornés i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 15/00093/11 de data 21 de febrer de 2011.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 28 de febrer de 2011, emès per l'Arquitecte Tècnic Joan Fiol Company col·legiat núm. 498, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la Sra. Magdalena Ramis Feliu i al Sr. Agustí Mascaró Gomila la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. L'interessat haurà d'abonar 75 € en concepte de la taxa d'expedient d'obra major.

### **EXPEDIENT Obres 2010/61**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2010/61, del que són promotors els SRS. ANDREU, BARTOMEU I JOAN JOSEP TORRENS TORRENS, els quals, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2.268 de data 22 de desembre de 2010, sol·licita llicència municipal d'obres per la parcel·lació d'un solar al C/ DE LA CARRETERA, 53, (REF. CAD. 0746601ED0904N0001PB), d'aquest Terme Municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'Arquitecte Tècnic Sr. Joan Josep Torrens Torrens i visat pel Col·legi Oficial d'Aparelladors i AA.TT. de Mallorca, amb el núm. 1005728 de data 20 de desembre de 2010.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl URBA Vist l'informe tècnic, de data 2 de març de 2011, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 10 de març de 2011, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir als SRS. ANDREU, BARTOMEU I JOAN JOSEP TORRENS TORRENS, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. L'interessat en data 22 de desembre de 2010, va ingressar 300 €, en concepte de la taxa de llicència de parcel·lació.

### **DEVOLUCIÓ ICIO I RENUNCIA**

Vist l'escrit de data 23 de febrer de 2010, amb registre d'entrada núm. 297, presentat per el Sr. Fernando Álvarez Moyà, en nom i representació de Construccines Alvarez Dols, SL, en el qual ens sol·licita la devolució de l'ICIO de les autoliquidacions ingressades en data 28 de novembre de 2007, en concepte de diverses sol·licituds de llicències d'obra, per un valor de 18.056,23 €, ja que les obres sol·licitades no s'han realitzat ni es pretén realitzar per problemes econòmics.

Vist l'informe de l'Arquitecte Tècnic col·legiat núm. 498, de data 31 de gener de 2011, el qual informa que procedeix a la devolució sol·licitada i abans descrita.

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

1. Vist l'anteriorment esmentat, procedir a dictar la renúncia de l'interessat a les obres preteses.
2. Procedir a la devolució de 18.056,23 €, en concepte d'ICIO anteriorment esmentat.

### **3.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

Els reunits, per unanimitat, Acorden aprovar les següents factures, amb els seus corresponents imports:

<b>P.Press.</b>	<b>Nº factura</b>	<b>Nom</b>	<b>Concepte</b>	<b>Import</b>
454/61003	1/1100003	Ferrocólat, S.L.	Jardineres i altres	2.279,17 €
920/22001	A/8551	Inforaiguer, S.C.	Inserció publicitària Calendari	708,00 €
130/21000	11/416	Señ. Mallorca, S.L.	Per pots de pintura i altres	885,00 €
912/23100		T. Campaner Ferragut	Quilometratge	33,00 €
912/23100		Antonio Vallespir Perelló	Quilometratge	48,70 €
321/21200		Tot Fusta Llubí, S.L.L.	Per portes C.Públic	1.719,26 €

165/21300	3559	Dielectro Balear, S.A.	Per material enllumenat públic	1.700,20 €
321/21200	3557	Dielectro Balear, S.A.	Per material col.legi públic	58,37 €
334/22609	2011007	Exc. Raf. Bergas, S.L.	Per terra foguerons S.Antoni	118,00 €
920/22001	749	Editora Balear, S.A.	Inserció publicitària Llubí	118,00 €
331/22699	06/2011-M	Silvia Pico Garcia	Canastres naixement	508,34 €
321/21200	45077	Ferreteria Coll, S.L.	Copia claus i altres col.legi	90,25 €
920/23120		P. Martorell Bestard	Quilometratge	7,45 €
920/22001	2011/PE027	Cosital	Inscripció anual Cosital	120,00 €
920/22000	A/25230	Gest. e Inform., S.L.	Material d'oficina	494,63 €
920/22000	I-11-47	Impremta Muro, S.L.	Material d'oficina	216,36 €
162/21400	161	Electroauto Llubí, C.B.	Reparació Fiat Fiorino	12,25 €
162/21400	100	Electroauto Llubí, C.B.	Reparació Renault Kangoo	28,08 €
162/21400	3	Electroauto Llubí, C.B.	Reparació Fiat Fiorino	46,91 €
162/21400	185	Electroauto Llubí, C.B.	Reparació Fiat Fiorino	15,64 €
920/22201	CT07001947	S.Estatat C. y Telg, S.A.	Servei correus	63,93 €
920/22610	002-11	Tomeu Cerdà Gamundí	Honoraris mes de febrer	618,00 €
912/23100		T. Campaner Ferragut	Berenar reunió amb els tècnics	11,20 €
338/22615	1	*Antonia Gelabert Perelló	Per pans Fira Mel	248,00 €
338/22615	2	*Antonia Gelabert Perelló	Per benera Fira Tradicional	73,54 €
321/21200	2011012	**Electrica M. Perelló, S.L.	Per reparacions col.legi públic	1.326,95€
912/23100		Raim. T. Montis Sastre	Quilometratge	25,65 €
<b>TOTAL.....</b>				<b>11.574,88 €</b>

Així mateix, el Sr. Batlle-President ordena que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

#### 4.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es va tractar el següent assumpte:

##### 1.- EXAMEN I APROVACIÓ ADHESIÓ AL CONVENI FELIB-TV MALLORCA.-

Es va donar compte als reunits del conveni signat entre la FELIB i la direcció de TV Mallorca, per què els ajuntament poguéssim adherir-nos als serveis que TVM posa a la nostra disposició. Dit conveni permet posar a les webs municipals un link per consultar notícies que surtin del nostre poble, tenint així els visitant a la nostra web, accés directe a la informació local, essent aquest servei totalment gratuït .

Els reunits prèvia deliberació, per unanimitat, acorden:

1.- L'Ajuntament de Llubí vol adherir-se a aquest conveni de protocol signat i que es comuniqui a la FELIB i TV Mallorca per al seu coneixement i efectes.

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor d'Urbanisme i Obres, Medi Ambient i Habitatge, Sr. Rafael Alomar Ferragut, i el regidor d'Esports i Joventut, Sr. Pedro Socias Comas, han assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
El batlle,

Tomàs Campaner Ferragut

Raimundo Tomás Montis Sastre