

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 28 DE MARÇ DE 2011.

Data.....: 28 de març de 2011

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 13,45 hores

Acaba.....: a les 15,15 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Tomás Campaner Ferragut
- 1er. tinent de batlle, Sr. Joan Ramis Perelló
- 2º tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 3º tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 14 de març de 2011), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ DEFINITIVA ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ UAC-6.-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord signada pel regidor d'Urbanisme, Sr. Rafael Alomar Ferragut, de data 24 de març de 2011, que deia:

"Aprovats inicialment els projectes d'Estatuts i de Bases d'Actuació de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació UAC-6, presentats en aquest Ajuntament pels propietaris, que han estat sotmesos a informació pública al tauler d'edictes de l'Ajuntament i el BOIB núm. 33 de data 05-03-2011, no havent-se presentat cap escrit d'al·legacions.

En la seva virtut, i de conformitat amb l'establert en la vigent normativa aplicable, i vist l'informe del Secretari, el que subscriu, regidor d'Urbanisme d'aquest Ajuntament proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent Acord:

Primer.- Aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació UAC-6, aprovats inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada dia 14 de febrer de 2011, una vegada que han estat sotmesos a informació pública i notificats als propietaris afectats en forma reglamentària.

Segon.- El present acord se publicarà en el Tauler d'Edictes i en el BOIB, i es notificarà als propietaris afectats i a qui haguessin comparegut en l'expedient; requerint en la notificació a qui siguin propietaris afectats i no haguessin sol·licitat la seva incorporació a la Junta de Compensació, per què així ho facin, si ho desitgen, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació. Amb l'advertiment d'expropiació prevista en el art. 127.1 LS/76, i indicació dels recursos jurídics procedents.

No obstant La Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i els acords continguts a la mateixa.

3.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

OBRES MENORS:

EXPEDIENT Obres 2011/4. Vist l'escrit presentat per el SR. PERELLO GELABERT, MIGUEL, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SR. PERELLO GELABERT, MIGUEL, per a realitzar obres menors, consistents en treure aigües brutes, al C/ CREU, 128, (REF. CAD. 0952812ED0905S0001BX).
2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 588 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 79,91 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.
3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.
4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

Els reunits, per unanimitat, Acorden aprovar les següents factures, amb els seus corresponents imports:

P.Press.	Nº factura	Nom	Concepte	Import
162/61002	11-37	Tomeu Bò, S.L.	Treballs area d'aportació	258,13 €
920/23120		Pedro Coll García	Quilometratge	33,00 €
454/61003	8	Taller Can Riera,S.L.	Obra reforma plaça La Carretera	1.097,61 €
162/61002	67	Tomeu Bò, S.L.	Adq. seto artificial area aportació	358,72 €
165/21300	3558	Dielectro Balear, S.A.	Per material area d'aportació	595,12 €
162/62300	197410	Würth España,S.A.	Material peons obres	675,63 €
920/21200	135	Tomeu Bò, S.L.	Material peons obres	9,16 €

321/21200	133	Tomeu Bò, S.L.	Material col.legi	21,72 €
454/21001	129	Tomeu Bò, S.L.	Material carrers	50,74 €
162/61002	99	Tomeu Bò, S.L.	Material area d'aportació	350,22 €
920/22000	110531	Software & Hardware, S.A.	Material d'oficina	32,20 €
920/22610	11007	Lluís Mas Barceló	Per assessorament tècnic	654,66 €
150/22700		BellisCleanHouse, S.L.	Per neteja edificis municipals	3.068,00 €
150/22700		BellisCleanHouse, S.L.	Per neteja edificis municipals	1.022,59 €
920/23120		Pedro Martorell Bestard	Quilometratge	87,15 €
920/23120		Raimundo T. Montis Sastre	Quilometratge	47,45 €
342/22103	253	Baseiria Palma Oil,S.A.	Per gas-oil Poliesportiu	992,26 €
162/21200	14/011	Tene Sat, S.L.	Varis treballs	1.568,82 €
162/21400	223	Electroauto Llubí, C.B.	Reparació Renault Kangoo	389,13 €
162/21400	222	Electroauto Llubí, C.B.	Reparació Renault Kangoo	169,25 €
162/21400	231	Electroauto Llubí, C.B.	Per reparació Renault Kangoo	118,73 €
912/23100		Tomàs Campaner Ferragut	Per quilometratge	6,60 €
920/23120		Raimundo T. Montis Sastre	Per quilometratge	40,75 €
912/23100		Rafel Alomar Ferragut	Per despeses de protocol	28,30 €
334/22601		S'Acustic Tapes, S.L.	Per despeses protocol	11,60 €
TOTAL.....				11.687,54 €

Així mateix, el Sr. Batlle-President ordena que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

-EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DESPESES RUA 2011.-

Es va donar lectura a la Proposta de data 25 de març de 2011, que deia:

"El que subscriu, Regidor d'Educació, Cultura, Festes i Fires d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, la relació de factures i justificants corresponents al pagament a justificar, de les despeses ocasionades amb motiu de la Rua 2011, la qual ascendeix a un total de 5.288,32 €, amb els justificants de totes elles, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

A C O R D

1º.- Aprovar la següent liquidació de la Rua any 2011, adjuntes

DESPESES

A) La relació de despeses efectuades amb motiu de la Rua 2011, amb els comprovants de totes i cada una d'elles, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

<u>P.Press.</u>	<u>NºFac</u>	<u>Nom</u>	<u>Concepte</u>	<u>Import</u>
338/22611	112	Tomeu Bò, S.L.	Material rua	120,16 €
338/22611	1388	Eurocarnavales, S.A.	Per material RUA	495,62 €
338/22611	2	S'Acustic Tapes, S.L.	Per despeses organitzar Rua 11	201,20 €
338/22611	1	S'Acustic Tapes, S.L.	Per despeses organitzar Rua 11	96,30 €
338/22611	2	Miguel Munar Bestard	Per lloguer megafonia "SA RUA"	472,00 €
338/22611	950	Planisi, S.A.	Per material RUA	20,04 €
338/22611	1/157	Cueto Amengual, S.L.	Per disfresses RUA	84,00 €
TOTAL.....				1.489,32 €

B) Relació factures justificades per l'import total de 3.799,00 €, aprovat per Decret de

batllia.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22611 del Pressupost Municipal vigent, per la liquidació de la Rua per l'import total de 5.288,32 €.

No obstant la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es va tractar el següent assumpte:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ DEVOLUCIÓ ICIO AL SR. MIQUEL RAMIS PERELLÓ.-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord signada pel regidor d'Urbanisme, Sr. Rafael Alomar Ferragut, de data 24 de març de 2011, que deia:

“Vist l'informe de l'Arquitecte Tècnic col·legiat núm. 498, de data 24 de març de 2011, el qual informa que les obres sol·licitades no poden ser objecte de llicència, ja que es realitzen a la via pública.

Vist l'informe de data 24 de març de 2011, emes pel Secretari Interventor d'aquest Ajuntament, el qual informa que procedeix a la devolució de l'ICIO pagat en data 15 de febrer de 2011, per la quantitat de 80 €, per a la consecució de la llicència d'obres menor, consistent en arreglar voravia, presentada pel Sr. Miquel Ramis Perelló, en data 15 de febrer 2011, ja que no procedeix a concedir la llicència sol·licitada.

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

1. Vist l'anteriorment esmentat, procedir a la devolució de 80 €, en concepte d'ICIO, al Sr. Miquel Ramis Perelló.
2. Notificar la present resolució a l'interessat, amb expressió dels recursos procedents.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprova íntegrament la Proposta abans descrita i els acords continguts a la mateixa.

2.- DESPATX EXTRAORDINARI.-

Per part de l'infrascrit Secretari es va informar als reunits dels següents assumptes:

-Resultat del procés selectiu concurs-oposició per proveir amb contracte laboral interí una plaça d'educadora infantil de l'Escoleta.

-Decrets de Batllia relatius a la bonificació del 50 % de bonificació de la quota d'IBI, als veïnats de Llubí que ho han sol·licitat.

-Relació de concessionaris que han abonat l'import per la concessió de drets funeraris.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que el regidor d'Urbanisme i Obres, Medi Ambient i Habitatge, Sr. Rafael Alomar Ferragut, i el regidor d'Esports i Joventut, Sr. Pedro Socias Comas, han assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

Així mateix, ha assistit el Sr. Joan Fiol, Arquitecte Tècnic, per informar als reunits sobre una reunió amb l'equip redactor del catàleg municipal de patrimoni de Llubí.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau

El batlle,

Tomàs Campaner Ferragut

Raimundo Tomás Montis Sastre