

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 4 D'ABRIL DE 2011

Data: 4 d'abril de 2011

Caràcter: extraordinària

Convocatòria: primera

Inici: 15,00 hores

Fi: 15,47 hores

Lloc: sala multifuncional

Assistents:

- Batlle-president, Sr. Tomàs Campaner Ferragut
- 1er. Tinent de batlle, Sr. Joan Ramis Perelló
- 2º Tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló
- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló
- Regidor, Sr. Rafael Alomar Ferragut
- Regidor, Sr. Pedro Socias Comas
- Regidor, Sr. Gabriel Vicens Mir
- Regidor, Sr. Francisco Castell Alomar
- Regidora, Sra. Beatriz Catalina Rodríguez Fiol
- Regidor, Sr. Andreu Perelló Contestí
- Regidor, Sr. Miquel Perelló Gelabert

No assistència amb excusa: ningú

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la corporació

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 21 de març de 2011).

Per part del Sr. Batlle es va manifestar que no estava d'acord amb la redacció de l'esborrany de l'Acta, sobre les preguntes relatives a la via de circumval·lació formulades pel grup PSM-EN, al que ell va contestar: "Aquesta modificació no és una petició de l'Ajuntament. És una resposta a una proposta de l'empresa constructora" i que volia que constassi en Acta..

Pel portaveu del grup municipal PSM-EN, Sr. Gabriel Vicens es va manifestar que estava molt disgustat amb l'actitud del batlle, ja que considerava que va mentir tant al seu grup municipal com al públic que va assistir al plenari del passat dia 21 de març, on el batlle comentà que l'Ajuntament no tenia res a veure amb la sol·licitud de la rotonda modificació i després el seu grup municipal ha posat en descobert un escrit de data 19 de gener d'enguany on manifestava tot el contrari, a més criticà la seva falta de transparència. També manifestà que consti la transcripció completa del seu grup municipal a la pregunta que va fer a l'anterior plenari així com la intervenció del públic.

(A la sessió de dia 21 de març de 2011 al punt de l'Ordre del dia núm. 7 de Precs i preguntes el regidor del grup municipal del PSM-EN manifestà que el projecte de la via de circumval·lació pareixia que tenia problemes amb la direcció General de Patrimoni i que s'ha demanat la suspensió de l'expedient, al que el Sr. Batlle contestà que a l'Ajuntament no havia arribat res i que ningú ens havia informat de res. El Sr. Gabriel Vicens replicà que es tenien que fer les gestions amb el Consell de Mallorca i exigir el projecte modificat.

A més, demanà quines modificacions s'han fet a la via de circumval·lació, al que el Sr. Batlle replicà que la rotonda se desplaçaria per què no afecti al pou de Son Torrens. No és una petició de l'Ajuntament. El Sr. Vicens replicà que això podria originar un problema ja que es podria col·lapsar aquesta entrada al poble pels cotxes.

Per part del regidor Sr. Andreu Perelló Contestí es va demanar si l'Ajuntament no tenia res a veure amb la rotonda, i si és un problema econòmic de l'empresa. Al que el Sr. Vicens va intervenir dient que no és l'empresa qui ha d'exigir la modificació del projecte, sinó els enginyers del Consell en cas de trobar-se amb problemes tècnics. El Sr. Batlle replicà que els tècnics del Consell de Mallorca eren els que havien considerat efectuar la modificació del projecte. Per part del Sr. Gabriel Vicens es va demanar que, per part de l'Ajuntament es facin les gestions oportunes davant el Consell de Mallorca, i que es demani l'opinió dels veïnats, al que el Sr. Batlle replicà que el proper dilluns 4 d'abril ens ha de rebre el conseller d'Obres Públiques.

Per part del regidor Sr. Miquel Perelló Gelabert es va demanar que si es modifica el projecte s'hauria d'exposar al públic, al que el Sr. Batlle digué que si és una modificació substancial si s'ha d'exposar.)

Per part del regidor del grup municipal PSOE, Sr. Miquel Perelló Gelabert es va manifestar que no hi ha plànols del projecte de la via de circumval·lació, al que el regidor Sr. Rafael Alomar va interpretar que el citat regidor demanava els plànols del projecte ja modificat, i per això se'ls va contestar que no hi havia cap, que els que hi havia a l'Ajuntament són de l'any 2002-2003.

Per part del regidor Sr. Andreu Perelló, es va manifestar que es va faltar a la veritat, error u omissió, i reconegut l'error, després l'Ajuntament ha rectificat.

Per part del Sr. Batlle es va manifestar que no hi havia inconvenient en reconèixer l'error, que es va rectificar i va demanar disculpes.

Els reunits, per majoria (7 vots a favor: 6 PP, 1 No adscrit; i 4 vots en contra: 3 PSM-EN i 1 PSOE) acorden aprovar l'esborrany de la sessió anterior.

2.- EXAMEN I APROVACIÓ REGLAMENT D'UTILITZACIÓ I FUNCIONAMENT DE L'ÀREA D'APORTACIÓ.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia de data 31 de març de 2011, relativa a l'aprovació del projecte de Reglament, i que consta redactat de la següent manera:

“REGLAMENT D'UTILITZACIÓ I FUNCIONAMENT DE L'ÀREA D'APORTACIÓ

ARTICLE 1.- Objecte i àmbit

El present Reglament té per objecte regular les condicions d'ús, admissió de residus i les característiques de la instal·lació denominada “ Àrea d'aportació”.

L'àmbit territorial del present Reglament és el Terme Municipal de Llubí, i només s'admetran en aquestes instal·lacions els residus que s'hi hagin originat en aquest municipi.

ARTICLE 2.- Definició

L'àrea d'aportació és un lloc condicionat convenientment i equipat amb contenidors per la recepció de material reciclable: vidre, paper- cartró, envasos, matèria orgànica, roba i calçat i també amb contenidors per rebuig.

ARTICLE 3.- Descripció i horari

L'àrea d'aportació està situat a l'aparcament de la Depuradora del terme municipal de Llubí i l'horari és de 24 hores, de dilluns a diumenge.

ARTICLE 4.- Usuaris

L'àrea d'aportació només podrà ser utilitzada pels particulars i exclusivament per abocament de residus domèstics.

També podran accedir a aquestes instal·lacions altres usuaris per dipositar residus que pel seu volum i característiques estiguin inclosos a l'objecte d'aplicació del present Reglament, sempre que comptin amb la corresponent autorització de l'Ajuntament.

ARTICLE 5.- Modalitats

L'Ajuntament expedirà una (1) targeta per habitatge i sempre que estigui al corrent de pagament de fems.

Aquesta primera targeta és de caràcter gratuït i en cas de pèrdua o, en el cas de sol·licitar una segona o més targetes, el preu serà de dotze (12) euros per targeta.

ARTICLE 6.- Vigilància

L'àrea d'aportació estarà vigilada les 24 hores, de dilluns a diumenge, per càmeres de seguretat controlades i connectades a les oficines de la Policia Local de Llubí.

ARTICLE 7.- Sol·licitud de targeta

La sol·licitud de targeta tindrà que ser emplenada pel titular del rebut com a propietari de la vivenda o per l'arrendatari, en cas de que hi hagi contracte de lloguer. En el cas de disposar de més d'una vivenda, el propietari podrà sol·licitar targeta per cada una d'elles.

Les dades que s'han d'emplenar són les següents:

- Nom i llinatges
- DNI
- Telèfon
- Adreça
- Població
- Codi Postal
- Província
- Correu electrònic.

A l'Annex del Reglament es publicarà el model de sol·licitud."

Per part del regidor del grup municipal PSM-EN, Sr. Francisco Castell Alomar, es va demanar que "s'inclougui dins aquest Reglament tant un procés sancionador en cas d'incompliment, i a l'Annex també es faci constar que es compleixin les ordenances de fems (tant la de tractament com la d'eliminació de residus)"

Els reunits prèvia deliberació i vist l'informe del secretari-interventor , per unanimitat, acorden:

1.- Aprovar inicialment el Reglament per a la utilització i funcionament de l'àrea d'aportació municipal, afegint a dit Reglament el següent article:

“ARTICLE 8.- Sancions

El procediment sancionador a aplicar és el Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del Procediment per l'exercici de la potestat sancionadora. També és sancionat l' incompliment de Ordenança de fems (tractament i eliminació)”.

2.- Ordenar la seva exposició al públic per un termini de trenta dies, i procedir d'acord amb allò que preveu l'article 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. aquest acord s'entendrà definitivament adoptat si durant el termini d'exposició pública no es produeix cap reclamació o suggeriment, i entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat íntegrament en el BOIB i hagin transcorregut 15 dies des de la seva publicació.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ PROVISIONAL NNSS DEL TERME MUNICIPAL DE LLUBÍ.-

Es va donar lectura a la Proposta del a Batllia, de data 31 de març de 2011, que deia:

“L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària celebrada el dia 26 de gener de 2005, va acordar aprovar el projecte de “Conveni específic de col·laboració entre la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports i l'Ajuntament de Llubí per a la modificació i adaptació al Pla Territorial de Mallorca de les Normes Subsidiàries de Planejament”. Dit conveni es va signar en data 11 de febrer de 2005.

Posteriorment, en sessió extraordinària celebrada en data 21 de desembre de 2005, va acordar aprovar l'Avanç, revisió i adaptació al citat Pla Territorial de Mallorca de les esmentades Normes Subsidiàries, obrint un període d'informació pública de trenta dies per a la presentació d'al·legacions i suggeriments, mitjançant anunci inserit en el BOIB núm. 5 de data 12-01-2006 i al Diari de Balears de la mateixa data.

Durant l'esmentat període de trenta dies NO es va presentar cap al·legació ni suggeriment.

En sessió extraordinària de dia 5 de febrer de 2007, l'Ajuntament Ple va acordar aprovar inicialment la revisió de les NNSS de planejament municipal i es va exposar al públic per informació pública per un termini de 30 dies des de la seva inserció de l'anunci al BOIB (BOIB núm.27 de 20 de febrer de 2007). A la mateixa sessió es va aprovar l'informe de sostenibilitat ambiental i es va exposar al públic durant un termini de 45 dies per la presentació de suggeriments (BOIB núm.27 de 20 de febrer de 2007). Aquest termini es va ampliar posteriorment en 15 dies més (BOIB núm.63 de dia 24 d'abril de 2007). Es varen presentar dues al·legacions del Sr. Antonio Perez Villegas en nom de Demarcació Mallorca del COAIB (NR.879, de 26 de març de 2007) i del Sr. José-Félix Steegmann López–Doriga i la Sra. Antonia Zaforteza Villalonga (NR. 540 de 13 d'abril de 2007).

Finalitzats els treballs de revisió per l'equip redactor integrat pels Srs. Bartomeu Nicolau Mayol, arquitecte; Antoni Ramis Ramos, advocat; i Joan Fiol Company, arquitecte - tècnic, i presentats davant aquest Ajuntament.

Aquesta Batllia, per l'abans exposat, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar provisionalment l'informe de sostenibilitat i aprovar provisionalment la revisió i adaptació al Pla Territorial de Mallorca de les Normes Subsidiàries de Planejament de Llubí, presentada per l'equip redactor.

SEGON.- Elevar la documentació de l'expedient als organismes públics segons la legislació aplicable per tal que l'examinin en els aspectes de la seva competència i resolguin.

No obstant l'Ajuntament Ple acordarà.”

Per part del regidor Sr. Francisco Castell es va demanar informació sobre les dues al·legacions presentades al que el Sr. Rafael Alomar respongué que dites al·legacions s'havien acceptat parcialment i especificà que es va accedir a la petició del Sr. José-Félix Steegmann López-Doriga i la Sra. Antonia Zaforteza Villalonga, sobre la anul·lació de l'ANEI als terrenys de la seva propietat.

El Sr. Gabriel Vicens demanà informació sobre la relació de la Sra. Catalina Ferragut amb les NNSS, ja que a l'any 2005, va presentar un escrit demanant que es sol·lucioni el seu problema relatiu al seu solar de la UAC-2, al que el Sr. Rafael Alomar informà que des de l'Ajuntament, a l'any 2005, es va donar resposta que no era la més adequada, ja que se li contestà que l'Ajuntament ho arreglaria. Per part dels regidors Sr. Miquel Perelló Gelabert del PSOE i el Sr. Andreu Perelló Contestí, regidor No adscrit, també es va fer constar que també els havia arribat l'escrit de la Sra. Catalina Ferragut.

El Sr. Gabriel Vicens manifestà que el seu partit polític PSM-EN havia ajudat molt en el tema de les NNSS, (com ha quedat clar a la Comissió Balear de Medi Ambient), ja que és un tema molt important. Però volen fer constar que no ha hagut suficient informació pública i participació amb els veïns, ja que és veritat que va sortir a informació pública per a la presentació d'al·legacions, però s'ha de tenir en compte el directe amb els veïnats. A més, es va demanar a l'equip de govern un full comparatiu de les modificacions i variacions que ha hagut entre les anteriors NNSS i aquestes que ara són objecte d'aprovació, i l'Ajuntament només ha fet entrega d'un full molt poc elaborat. Per últim, va fer constar el seu desacord amb les zones de creixement que es contemplen a les NNSS, sobre tot amb el tema de l'extensió.

Per part del regidor Sr. Andreu Perelló es va manifestar que subscriu el manifestat pels regidors del grup municipal PSM-EN, i que no està d'acord en deixar portes obertes a les àrees de creixement.

Per part del regidor del grup municipal PSOE, Sr. Miquel Perelló Gelabert, es va manifestar que s'abstindria a la votació, que tenia poca informació i no tenia experiència, que no és per bloquejar les NNSS, sinó per què ha tingut pot temps, només una setmana per estudiar-les.

Els reunits, prèvia deliberació, per majoria (6 vots a favor: PP; 4 abstencions: 3 PSM-EN, 1 PSOE; i 1 vot en contra: No adscrit), acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.- DONADA COMPTE PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL PSOE DE DATA 31 DE MARÇ 2011.-

D'acord amb l'article 95.4 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, que diu que les preguntes presentades per escrit han de ser contestades en el termini màxim d'un mes, i que posteriorment s'haurà de retre compte al ple en la primera sessió que es celebri, per tot això, per part de l'infrascrit es va donar compte als reunits de l'escrit presentat pel grup municipal PSOE, pel qual interessava informació relativa a l'obra de la via de circumval·lació.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que la present sessió es va celebrar a la sala multifuncional, ubicada al Casal d'entitats, per disposar aquesta d'infraestructura informàtica necessària per a tractar els assumptes relacionats a l'Ordre del Dia i d'acord amb l'article 85 del ROF que estableix que els plenaries celebraran les seves sessions a la Casa Consistorial, exceptuant supòsits de força major i que a través de la convocatòria o de resolució del Batlle dictada prèviament i notificada a tots els membres de la Corporació, podrà habilitar-se un altre edifici o local a l'efecte.

Sense més assumptes a tractar, per ordre del Sr. President s'aixecà la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Tomàs Campaner Ferragut

Raimundo Tomás Montis Sastre