

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 11 DE JULIOL DE 2011.

Data.....: 11 de juliol de 2011

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 13,00 hores

Acaba.....: a les 14,55 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló

- 1er. Tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló

- 2º Tinent de batlle, Sr. Miguel Perelló Alomar

- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària constitutiva de dia 1 de juliol de 2011), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

OBRES MENORS:

EXPEDIENT Obres 2011/21. Vist l'escrit presentat per el SR. SALVA GALLEGO, FRANCESC, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SR. SALVA GALLEGO, FRANCESC, per a realitzar obres menors, consistents en reformar bany, al C/ DOCTOR FLEMING, 9,(REF. CAD. 0546011ED0904N0001LB).

2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 3.000 €, i es practiqui una nova liquidació per l'import de 47,28 € per la diferència del pressupost.

3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.

4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la

presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

5. S'haurà de realitzar la connexió de les aigües residual i fecal a la xarxa municipal ja en funcionament.

OBRES MAJORS:

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

EXPEDIENTS Obres 2011/17

Examinat l'expedient d'obres núm. 2011/17 del que és promotora la Sra. Caimari Torrens, Francisca, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1008, de data 9 de juny de 2011, sol·licita llicència municipal d'obres per ampliació en el transcurs de les obres de reforma i ampliació per a canvi d'ús a vivenda unifamiliar aïllada, a la PARCEL·LA 127 DEL POLÍGON 2, (REF. CAD. 07030A002001270000XH) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Juan Oliver Fornés i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 15/00316/11 de data 3 de juny de 2011.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 6 de juliol de 2011, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí, col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 7 de juliol de 2011, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la Sra. Caimari Torrens, Francisca, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 21.380,30 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 10 de juny de 2011, per un import de 598,93 €.

DENEGACIÓ – EXPEDIENTS Obres 2011/12

Examinat l'expedient d'obres núm. 2011/12 del que és promotora la Sra. Caimari Poquet, Francisca, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 576 de data 11 d'abril de 2011, sol·licita llicència municipal d'obres per a la reforma ampliació i canvi d'ús d'edificacions agrícoles a vivenda aïllada i piscina, a la parcel·la 420 del polígon 4, (Ref. Cad. 07030A004004200000XK) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Antonio Perelló Pons i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, amb el núm. 15/00183/11 de data 28 de març de 2011.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Vist l'escrit de data 7 de juny de 2011, del Departament del Territori del Consell de Mallorca.

Vist l'informe tècnic, de data 15 de juny de 2011 emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí, col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte no compleix amb les normes urbanístiques municipals, ja que el projecte incompleix la separació mínima a la partió de 10 metres.

Vist l'informe, de data 8 de juliol de 2011, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Denegar a la Sra. Caimari Poquet, Francisca, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita.

2. Notificar la present resolució a la interessada, amb expressió dels recursos procedents.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA TT INSTAL·LACIONS.-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord, de data 7 de juliol de 2011, que deia:

“El que subscriu, Regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme, d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, la factura de l'empresa TT Instal·lacions, núm. 1100006 de data 17-05-2011, corresponent als treballs realitzats, que ascendeix a un total de 2.237,22 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la factura núm. 1100006, a nom de l'empresa TT Instal·lacions – Antonio Tugores Perelló- , per un import total de 2.237,22 €.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

4.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA IMPREMTA MURO.-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord, de data 7 de juliol de 2011, que deia:

“El que subscriu, Regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme, d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, la factura de l'empresa Impremta Muro, núm. I-11-187 de data 10-05-2011, corresponent als treballs realitzats, que ascendeix a un total de 2.022,84 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la factura núm. I-11-187, a nom de l'empresa Impremta Muro, per un import total de 2.022,84 €.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA MALLORQUINA D'ARTISTES, SL .-

Es va donar lectura a la Proposta d'Acord, de data 7 de juliol de 2011, que deia:

“El que subscriu, Regidor d’Economia, Hisenda i Urbanisme, d’aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d’acord, la factura de l’empresa Mallorca d’Artistes, S.L., núm. A11 11 de data 30-04-2011, corresponent als treballs realitzats – Actuació Infantil grup Cucorba- que ascendeix a un total de 1.475,00 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l’adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la factura núm. A11 11, a nom de l’empresa Mallorca d’Artistes, S.L., per un import total de 1.475,00 €.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d’Acord abans descrita i l’acord contingut a la mateixa.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ EXCAVACIONS RAFAEL BERGAS, SL.-

Es va donar lectura a la Proposta d’Acord, de data 7 de juliol de 2011, que deia:

“El que subscriu, Regidor d’Economia, Hisenda i Urbanisme, d’aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d’acord, la factura de l’empresa Excavacions Rafael Bergas, S.L., núm. 2011016 de data 13-05-2011, corresponent als treballs realitzats, que ascendeix a un total de 2.660,90 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l’adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la factura núm. 2011016, a nom de l’empresa Excavacions Rafael Bergas, S.L., per un import total de 2.660,90 €.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d’Acord abans descrita i l’acord contingut a la mateixa.

7.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA MALLORCA SO.-

Es va donar lectura a la Proposta d’Acord, de data 7 de juliol de 2011, que deia:

“El que subscriu, Regidor d’Economia, Hisenda i Urbanisme, d’aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d’acord, la factura de l’empresa Mallorca So, núm. 2011/A-045 de data 18-04-2011, corresponent als treballs realitzats, que ascendeix a un total de 1.126,90 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l’adopció del següent **ACORD**

1º.- Aprovar la factura núm. 2011/A-045, a nom de l’empresa Mallorca So, per un import total de 1.126,90 €.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

8.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

Els reunits, per unanimitat, Acorden aprovar les següents factures, amb els seus corresponents imports:

P.Press.	Nº factura	Nom	Concepte	Import
162/62300	197410	Würth España,S.A.	Material peons obres	675,63 €
920/22001	834837	Thomsom Reuters	Subscripció revista	218,00 €
920/22001	DS/110013918	Logintegral 2000, S.A.U.	Subscripció El Mundo	370,14 €
162/62300	333044	Würth España,S.A.	Per eines i altres peons obres	384,29 €
162/62300	392059	Würth España,S.A.	Per material peons obres	117,71 €
920/22001	A/8763	Inforaiguer, S.C.	Per inserció publicitària revista	177,00 €
338/22612	190	Es Revetlers	Per actuació a la festa Ermita	550,00 €
*338/22612		Antoni Contesti Vives	Per l'actuació xeremiers festa Ermita	200,00 €
920/21200	2011/51	Levantec 2010, S.L.	Per contracte OVA LEVANTEC	116,82 €
334/22609	feb-11	Miguel Munar Bestard	Per lloguer megafon.F.Ball Modern	472,00 €
165/21300	10893	Dielectro Balear, S.A.	Per material enllumenat públic	248,60 €
454/21001	324	Tomeu Bò, S.L.	Per material carrers	137,82 €
334/22601	FM11-01919	Comercial Bordoy, S.L.	Per aigua	13,35 €
454/21001	A11/343	Aglomerados Dos R,S.L.	Per pots d'asfalt	562,44 €
331/22699	07/2011-M	Silvia Pico Garcia	Per obsequi naixements	508,34 €
338/22611	1100022	Tot Fusta Llubi, S.L.L.	Per Rua i altres	512,12 €
*334/22601		S'Acustic Café	Per berenar	147,10 €
334/22601	I-11-199	Impremta Muro, S.L.	Per paperetes eleccions municipals	207,68 €
334/22601	I-11-200	Impremta Muro, S.L.	Per paperetes eleccions municipals	176,53 €
920/22610	005-11	Tomeu Cerdà Gamundí	Per honoraris assessorament	618,00 €
920/22610	006-11	Tomeu Cerdà Gamundí	Per honoraris assessorament	618,00 €
TOTAL.....				7.031,57 €

Així mateix, el Sr. Batlle-President ordena que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

9.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA NOMENAMENT PERSONAL ASSESSOR LOCAL AMB L'INE.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 7 de juliol de 2011, que deia:

“L'Institut Nacional d'Estadística, en escrit de data 30 de juny de 2011, sol·licita d'aquest Ajuntament, en aplicació de l'article 10 de l'Ordre PRE 1794/201, de 29 de juny, i d'acord al RD 753/2011, de 27 de maig, per a la formació dels cens de població i vivendes de 2011, es comuniqui a dita delegació proposta d'assessor local.

Aquesta Batllia per l'abans exposat i de conformitat amb l'establert en la vigent normativa

aplicable, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1. Proposar com a assessors locals als funcionaris d'aquesta Corporació, Sra. Antònia Pol Cantallops i Sr. Pedro Martorell Bestard, - Telèfon 971 52 20 02 - fax 971 52 25 28 i e-mail: apol@aillubi.net i pmartorell@aillubi.net.
2. Comunicar el present acord a l'Institut Nacional d'Estadística per al seu coneixement i efectes.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

10.- DESPATX ORDINARI.-

Per part de l'infraescrit Secretari es va donar compte als reunits dels següents assumptes:

-Informe de Secretaria de data 7 de juliol de 2011, relatiu a l'obertura d'expedient disciplinari al funcionari Sr. Joan Bauzá Guardiola.

-Creació d'un inventari del material existent de les oficines municipals.

-Pagament en data 7 de juliol de 2011, de factures aprovades per Decret de Batllia de data 31 de desembre de 2010.

11.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.- No es va presentar cap proposta.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre