

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 14 DE NOVEMBRE DE 2011.**

Data.....: 14 de novembre de 2011

Caràcter....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 18,30 hores

Acaba.....: a les 20,15 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló

- 1er. Tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló

- 2º Tinent de batlle, Sr. Miguel Perelló Alomar

- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió extraordinària de dia 25 d'octubre de 2011), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ PROPOSTA RELATIVA A LA INSTAL·LACIÓ D'UN PANNELL AL CEMENTIRI MUNICIPAL, PER A COL·LOCAR LES FOTOGRAFIES DELS DIFUNTS.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 7 de novembre de 2011, que deia:

“Vist l'escrit de data 11 d'octubre de 2011, registrat amb el núm. 1597, signat pel Sr. Bernardo Perelló Mateu, pel qual exposa que des de fa anys és dipositari de fotografies dels difunts enterrats en el Cementiri Municipal de Llubí, i que són exposades a l'entrada del Cementiri en la festivitat de Tots Sant, i al mateix temps sol·licita que l'Ajuntament autoritzi i/o procedeixi a col·locar per ordre cronològic, totes les fotografies dels difunts des de la inauguració del Cementiri.

Atès que la instal·lació d'un pannel permanent en la sala d'espera, amb les fotografies dels difunts enterrats i que són aportats pels seus familiars, seria una manera més d'honorar als nostres avantpassats.

Per tot l'exposat, aquesta Batllia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la instal·lació d'un pannel permanent a instal·lar en la sala d'espera del Cementiri Municipal, per a col·locar les fotografies dels difunts que els seus familiars vulguin aportar, i en el seu cas, de les fotografies-ceràmiques que ells mateixos també aportin, sense cap cost per a l'Ajuntament.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-**

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

#### **OBRES MENORS:**

**EXPEDIENT Obres 2011/23.** Vist l'escrit presentat per la PARROQUIA SANT FELIU, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: PARROQUIA SANT FELIU, per a realitzar obres menors, consistents en tapar forats al campanar de l'església parroquial, a PLAÇA DE L'ESGLÉSIA, 13, (REF. CAD. 0648811ED0904N0001UB).

2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 3.325 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 145,60 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.

3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.

4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

5. En cas de que sigui necessari col·locar una bastida per la realització de les obres es requerirà el corresponent pla de seguretat.

**EXPEDIENT Obres 2011/40.** Vist l'escrit presentat per la SRA. CORRO ROIG, MICAELA, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SRA. CORRO ROIG, MICAELA, per a realitzar obres menors, consistents en impermeabilització i enrajolament de dues terrasses exteriors i embelliment façana, al C/ LA CARRETERA, 131, (REF. CAD. 0442809ED0904S0001WT).

2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 999 € i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 89,77 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.

3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.

4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

**EXPEDIENT Obres 2011/41.** Vist l'escrit presentat per la SRA. PASCUAL MARTORELL, ESPERANÇA, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SRA. PASCUAL MARTORELL, ESPERANÇA, per a realitzar obres menors, consistents en fer acometida d'aigües brutes i netes, al C/ JAUME I, 2, (REF. CAD. 0446802ED0904N0001TB)

2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 2.058,66 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 115,21 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.

3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.

4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

**EXPEDIENT Obres 2011/42.** Vist l'escrit presentat per el SR. PERELLO PERELLO, GABRIEL, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SR. PERELLO PERELLO, GABRIEL, per a realitzar obres menors, consistents en arreglar cuina i bany, al C/ TRAGINERS, 61, (REF. CAD. 0444003ED0904S0001KT).

2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 1.328 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 97,67 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.

3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.

4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

5. S'haurà de realitzar la connexió de les aigües residual i fecal a la xarxa municipal ja en

funcionament.

**EXPEDIENT Obres 2011/43.** Vist l'escrit presentat per el SR. LLABRES TORRENS, MIQUEL, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SR. LLABRES TORRENS, MIQUEL, per a realitzar obres menors, consistents en enrajolar parets, fer parets, fer bany i connexió a la xarxa de sanejament, al C/ SANT FELIU, 56, (REF. CAD. 0346212ED0904N0001YB).
2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 5.126,52 €, i es practiqui una nova liquidació per l'import de 61.52 € per la diferencia del pressupost.
3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.
4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

Els reunits, vist l'informe del Secretari-Interventor, per unanimitat, Acorden aprovar les següents factures, amb els seus corresponents imports:

<b>P.Press.</b>	<b>Nº factura</b>	<b>Nom</b>	<b>Concepte</b>	<b>Import</b>
321/21200	8698	Novedades Clima, S.L.	Per equip aire acondicionat	1.361,72 €
334/22601	244	Serveis Funeraris d'Inca, S.L.	Per drtes funeraris	886,04 €
334/22601	66/11	Fundació Natura Parc	Per programa d'Estudi i Control de Fauna	506,90 €
912/23100		Antonio Vallespir Perelló	Per quilometratge	19,80 €
912/23100		Antonio Vallespir Perelló	Per quilometratge	28,05 €
912/23100		Antonio Vallespir Perelló	Per quilometratge	33,00 €
**338/22613	I 30-11	Pedro Socias Comas	Per lloguer megafonia festes patronals	1.180,00 €
338/22613	2011/A-101	Mallorca So, S.A.	Per actuació TRENACLOSQUES	1.162,30 €
338/22613	191	Gabriel Darder Pericas	Per preparar pista Son Fiol	1.062,00 €
338/22613	006	Associació Cultural 4L	Per actuació festes patronals	1.300,00 €
338/22613	003	Associació SON DOS	Per actuació festes patronals	1.300,00 €
338/22613	017	Tremola Espectacles,S.L.	Per so extra actuació Son Dos i 4L	306,80 €
338/22613	12	Antonia Gelabert Perelló	Per coques festes patronals	68,00 €
338/22613	13	Antonia Gelabert Perelló	Per coques festes patronals	382,48 €
338/22613	14	Antonia Gelabert Perelló	Per pans grossos festes patronals	310,75 €
338/22613	15	Antonia Gelabert Perelló	Per 25 Kg farina coques Sant Feliu	32,86 €
338/22613	16	Antonia Gelabert Perelló	Per coques i altres festes patronals	134,34 €
338/22613	92234	Casa Martí Enterprises, S.A.	Per lloguer piano COA YAMAHA C-6	885,00 €
338/22613	520/2011	Miguel Simonet Guardiola	Per trofeus varis festes patronals	117,65 €
338/22613	1419	Eurocarnavales, S.A.	Per material festes patronals	37,45 €

338/22613	89683	Eurocarnavales, S.A.	Per material partit water polo festes	98,34 €
338/22613	33/11	Rentadurai Ferragut, S.L.	Per neteja vestitis caparrots	60,00 €
338/22613	77953	Assortiment, S.L.	Per sopar a la fresca festres patronals	155,42 €
338/22613	11	Ramón Reus Planas	Per coques i altres festes patronals	1.123,70 €
338/22613		S'Acustic Café	Per invitació sopar festes patronals	157,30 €
334/22601	1	Juan Alomar Pons	Per tiquets de consumició TEEN SPACE	56,00 €
162/21400	67268	Taller Mecanico J. Ferrer	Per treballs varis	229,36 €
338/22613	1	C.B. Can Menescal	Per material festes patronals mobilettes	87,10 €
920/22610	08/11	Tomeu Cerdà Gamundí	Per honoraris assessorament	618,00 €
920/22610	11016	Lluís Mas Barceló	Per honoraris assessorament	982,00 €
330/22699		Silvia Pico Garcia	Per obsequi naixements	508,34 €
920/22610	09-nov	Bartomeu Cerdà Gamundí	Per honoraris assessorament	618,00 €
920/22610	010-11	Tomeu Cerdà Gamundí	Per honoraris assessorament	618,00 €
<b>TOTAL.....</b>				<b>16.426,70 €</b>

Així mateix, el Sr. Batlle-President ordena que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

### 5.- DESPATX ORDINARI.-

Per part de l'infrascrit Secretari es va informar als reunits dels següents assumptes:

-Comunicació de la renúncia de la Fundació Illesport (Registre d'entrada núm. 1753 de 8 de novembre de 2011) a l'aportació que va atorgar la Conselleria d'Esports i Joventut, per resolució de data 30 de desembre de 2009, a favor de dita Funció, per un import 23.952.733,33 euros, per a finançar el programa de millora d'instal·lacions i equipaments esportius i juvenils de les Illes Balears, i dita fundació revoca la subvenció concedida a l'Ajuntament de Llubí per a la reforma de la piscina municipal.

-Devolució al Sr. Pep Perelló Ramis de l'aval bancari constituït com adjudicatari de l'obra "Reforma vestuaris Poliesportiu Municipal", per un import de 3.505,48 euros.

-Acta ordinària d'Arqueig, de data 25 d'octubre de 2011, que dona un total d'existències de 206.473,30 euros.

-Concessió per decret de Batllia, de data 7 de novembre de 2011, de drets funeraris a favor del Sr. Tomàs Campaner Ferragut.

### 6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar el següent assumpte:

#### 1.- EXAMEN I APROVACIÓ PAGAMENT FACTURA.-

Es va donar lectura a la Proposta de data 14 de novembre de 2011, que deia:

"El que subscriu, Regidor d'Economia, Hisenda i Urbanisme d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, la factura a nom de Montatges Instant, sl, núm. E11/156, corresponent al muntatge de la barrera d'accés al Punt Verd de l'Ermita, la qual ascendeix a un total de 2.103,68 €, als efectes de l'aprovació del pagament del 50% proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar el pagament del 50% de la factura núm E11/156, a nom de Montatges Instant, sl, per un import de 1.051,84€.

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 941/46300 del Pressupost Municipal

vigent, per l'import de 1.051,84€.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta d'Acord abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor de Cultura, Fires, Festes i Joventut, Sr. Tomàs Ramis Barceló, ha assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre