

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 12 DE MARÇ DE 2012.**

Data.....: 12 de març de 2012

Caràcter.....: ordinària

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 18,30 hores

Acaba.....: a les 20,00 hores

Lloc.....: sala de sessions de la casa consistorial del poble

Assistents..:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló

- 1er. Tinent de batlle, Sr. Antonio Vallespir Perelló

- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assisteixen amb excusa: Sr. Miguel Perelló Alomar

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 27 de febrer de 2012), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ CONVENI COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLUBÍ I EL SR. BERNARDO LLITERAS MULET.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 9 de març de 2012, que deia:

“Vista la necessitat de regular l'ús de l'immoble conegut com Molí d'en Suau, per a què durant la celebració de la Fira de la Mel el Sr. Bernardo Lliteras Mulet, amb DNI 41.336.658-T, exposi una col·lecció de material antic d'apicultura, compost amb peces de la seva propietat juntament amb altres que li han estat cedides pels seus propietaris, exclusivament per a aquesta ocasió.

Atès que la signatura del conveni és beneficiós per aquest Ajuntament, ja que permet donar un servei més durant els actes ha celebrar per la Fira de la Mel.

Aquesta batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, i vist l'informe del Secretari-Interventor, pel present proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

- 1.- Aprovar l'esmentat conveni de col·laboració en la forma en que apareix redactat.
- 2.- Facultar al Batlle-President d'aquest Ajuntament, Sr. Joan Ramis Perelló, per a la signatura del citat conveni de col·laboració.
- 3.- Comunicar el present acord a l'interessat.

No obstant la Junta de Govern Local.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita.

### **3.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.-**

Acte seguit, els reunits passaren a examinar i resoldre les següents sol·licituds de llicències urbanístiques:

#### **OBRES MENORS:**

**EXPEDIENT Obres 2012/8.** Vist l'escrit presentat per el SR. ROSSELLO RIBAS, CRISTOBAL, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SR. ROSSELLO RIBAS, CRISTOBAL, per a realitzar obres menors, consistents en tancar solar, al C/ CREU, 150, (REF. CAD. 0952802ED0905S0001EX).
2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 3.300 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 145 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.
3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.
4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.
5. S'haurà de realitzar la connexió de les aigües residual i fecal a la xarxa municipal ja en funcionament.

**EXPEDIENT Obres 2012/9.** Vist l'escrit presentat per el SR. PERELLO MARTORELL, ANTONIO, sol·licitant Llicència Municipal per realitzar obres menors, vists els informes emesos pel Tècnic, l'emès pel Secretari, els reunits per unanimitat, acorden:

1. Concedir llicència per efectuar obres menors de caràcter particular, d'acord amb les normes actualment en vigor i amb les condicions generals, al peticionari: SR. PERELLO MARTORELL, ANTONIO, per a realitzar obres menors, consistents en enrajolar bany i terrassa, al C/ RAMON LLULL, 3, (REF. CAD. 0848824ED0904N0001SB).
2. Aprovar el pressupost provisional de l'obra de 2.659,99 €, i la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions per un import de 129,63 €, d'acord amb l'establert en la vigent ordenança fiscal.
3. Aquesta llicència d'obra menor tindrà una validesa d'un any comptat a partir de la data d'atorgament de la resolució, i dins aquest termini s'hauran d'iniciar i finalitzar les esmentades obres. Transcorregut l'esmentat termini es produirà la caducitat de la llicència atorgada, i s'haurà de sol·licitar una nova autorització municipal per a la seva realització.
4. Una vegada acabades les obres, s'haurà de procedir a l'alta de l'alteració de bé davant el Centre de Gestió Cadastral i Gestió Tributària o davant aquest Ajuntament, mitjançant la

presentació del model 902, així com donar compte a l'Ajuntament de la fi de les obres, als efectes de cursar visita d'inspecció per part dels Tècnics Municipals.

5. S'haurà de realitzar la connexió de les aigües residual i fecal a la xarxa municipal ja en funcionament.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **8.015,15 euros**, ordenant el Sr. Batlle-President que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

#### **5.- EXAMEN I APROVACIÓ CONTRACTE RENTING PER A L'ADQUISICIÓ IMPRESSORA.-**

Es va donar lectura a la Proposta de data 8 de març de 2012, signada pel regidor de personal, Sr. Antonio Vallespir Perelló, que deia:

"L'Ajuntament de Llubí està adoptant una sèrie de mesures d'estalvi i austeritat, començant pel funcionament dels propis serveis municipals.

Amb la finalitat d'estalviar en tòners i impressions, així com donar una major facilitat als serveis municipals, i facilitar l'impressió de cartells sense que contractar externament el servei, es vol adquirir una impressora marca RICOH model SPC820DN.

També es vol ocasionar una facilitat de pagament i per això es proposa la realització d'un contracte de renting (és un lloguer a llarg termini de determinats béns que a canvi d'una quota mensual, atorga dret d'ús i gaudiment, a part d'incloure determinats serveis ).

Per tot això, i d'acord amb les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a la Junta de Govern l'adopció del present **ACORD**:

**PRIMER.-** Autoritzar al Batlle - President, Sr. Joan Ramis Perelló, la firma del contracte de renting.

**SEGON.-** Aprovar el contracte de renting per l'adquisició d'una fotocopiadora marca RICOH model SPC820DN per un termini de 60 mesos amb SA NOSTRA DE RENTING S.A i una quota mensual de 64,45 euros més IVA.

**TERCER.-** Realitzar la modificació de crèdit legalment establerta una vegada estigui en vigor el Pressupost de l'exercici 2012.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita.

#### **6.- DESPATX ORDINARI.-**

Per part de l'infraescrit Secretari es va informar als reunits dels següents assumptes:

-Informació relativa als decrets dictats per la Batllia, núm. 81/2012 a 95/2012.

-Ingrés del Govern Balear de data 29 de febrer de 2012, del 50 % del Fons de Cooperació de l'exercici 2011, per un import de 49.166,11 euros.

-Remissió escrit a l'empresa Rigonza-Kone, SL. per resoldre el contracte de manteniment de l'ascensor instal·lat al Col·legi Públic, a partir de dia 1 d'agost de 2012, i sol·licitud per al seu estudi de diferents pressuposts.

-Estudi per a l'aprovació, a la pròxima Junta de Govern, de la sol·licituds de cooperació tècnica al Consell de Mallorca, per a la redacció de projectes i direcció tècnica d'obres.

## **7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-**

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es va tractar el següent assumpte:

### **1.- PAGAMENT A L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 12 de març de 2012, que deia:

“En data 29 de febrer de 2012 i registre d'entrada número 433 l'Agència Tributària de les Illes Balears notifica a l'Ajuntament de Llubí les retencions i ingressos a compte de l'Impost sobre la renda de persones físiques sobre els rendiments del treball i d'activitats econòmiques, premis i determinats beneficis patrimonials i imputacions de rentes de l'exercici 2010.

A la liquidació provisional s'adjunta que el funcionari de la Corporació (Administració especial, peó d'obres) Sr. Jaime Comas Planas, amb número DNI 42.958.737 G, té un deute de 362,64 euros ( quota: 344,21 euros i interessos de demora: 18,43 euros).

L'Ajuntament de Llubí es farà càrrec del pagament de l'ATIB del deute, repercutint el deute durant tres mensualitats al funcionari esmentat.

Per tot això, i d'acord amb les atribucions legals vigents, PROPOSO a la Junta de Govern local, l'adopció del present ACORD:

PRIMER.- Aprovar el pagament a l'Agència Tributària de 364,64 euros del deute del funcionari municipal.

SEGON.- Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre