



Ajuntament de Llubí

ORDENANCA FISCAL LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

FONAMENT LEGAL I OBJECTE.-

Article 1º.- En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i pe l'article 106 de la llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el disposat als articles 15 a 19 del TR-LRHL 2/2004, de 5 de març, de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament ordena la "Taxa per llicència d'Obertura d'Establiments".

Article 2º.- Serà objecte d'aquesta exacció la prestació dels serveis tècnics i administratius previs a l'atorgament de la preceptiva llicència per a l'obertura de tots els establiments industrials i comercials, conforme al previngut a la llei Autònoma 16/2006, de 17 d'octubre, de Règim Jurídic de les llicències integrades d'activitats de les Illes Balears i el seu Reglament de desenvolupament i altres normes d'aplicació.

OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.-

Article 3º.-

1. Fet imposable.- L'activitat municipal desenvolupada amb motiu d'obertura d'establiments industrials i comercials, per a verificar si els mateixos reuneixen les condicions requerides pel seu normal funcionament, com a pressupost necessari per a l'atorgament de la preceptiva llicència municipal d'instal·lació, obertura i funcionament.

2. l'obligació de contribuir neix amb la petició de la llicència o des de la data en que s'hauria d'haver sol·licitat en el suposat de que fora preceptiva. Quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, no es tramitarà sense que s'hagi efectuat la liquidació i el pagament de la taxa.

Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa no es presti, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

3. Subjecte passiu.- Estaran obligats al pagament de la present exacció, en qualitat de contribuents, les persones naturals o jurídiques sol·licitants de la

llicència o les que estiguessin obligades a la seva sol·licitud, com a titulars d'establiments en els que es produeixi algun dels fets següents:

- a) la primera instal·lació, inici o començament de qualsevol activitat al lloc o local que es tracti.
- b) L'exercici de noves activitats a un local, posant terme a les realitzades amb anterioritat, si existien.
- c) L'exercici simultani de noves activitats juntament amb les que existien anteriorment.
- d) L'ampliació d'activitats que es venien realitzant.
- e) L'ampliació de locals.
- f) Qualsevol altre tipus de suposats d'obertura d'establiments.
- g) Els canvis de titularitat dels establiments.

Tindrà la condició de substitut del contribuent, el propietari de l'immoble.

PARTICULARITATS.-

Article 4º.- Aquest Ajuntament fa especial reserva de la facultat que li atorguen les disposicions legals vigents, de denegar i, al seu cas, retirar les llicències a aquells establiments que tinguin manca de les condicions que exigeix la Llei Autònoma 16/2006, de 17 d'octubre, el seu Reglament de desenvolupament i les Ordenances municipals aplicables.

Article 5º.- les llicències atorgades caducaran:

- a) Als tres mesos de concedides, si en dit termini l'establiment no hagués estat obert al públic; i
- b) Si després d'haver iniciat l'establiment les seves activitats queda tancat més de sis mesos consecutius.

Quan el tancament sigui temporal, degut a interrupció normal de les activitats de la indústria o comerç de que es tracti, i al reprendre les activitats sense variació de les activitats que varen servir de base per a la liquidació inicial de la taxa, així com la titularitat de la indústria o comerç, el termini per determinar la caducitat de la vigència serà d'un any.

BASES I TARIFES.-

Article 6º.-

1. Les tarifes d'aquesta llicència d'obertura i funcionament es satisfaran per una única vegada i seran equivalents al 0,00 % de pressupost d'execució material del projecte d'instal·lació.

2.- Endemés de la tarifa de l'anterior apartat 1, i conformement a la classificació de les activitats segons la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, per a la sol·licitud, tramitació i concessió de llicència municipal d'instal·lació o autorització municipal equivalent, per a la sol·licitud, tramitació i concessió de llicència municipal o d'obertura i funcionament o autorització municipal equivalent; per modificacions i ampliacions substancials d'activitat que legalment exigeixin una nova llicència; per trasllat a un altre local:

Concepte	Taxa/Euros
1) Activitats permanents:	
a) Innòcues (article 8). Quota fixa 50 euros	50 euros
a.1. Endemés – en el cas d'aparcaments i/o garatges – de la quota fixa de 50 euros, es pagarà 20 euros des del 2on. vehicle.	
a.2. Resta d'activitats, endemés de 50 euros de quota fixa, es pagarà 1,00 euros per m/2 construït.	
b) Menors (article 7). Quota fixa 90 euros	90 euros
b.1. Endemés- en el cas d'aparcaments i/o garatges – de la quota fixa de 90 euros, es pagarà 20 euros, des del 2on. vehicle.	
b.2. Resta d'activitats, endemés de 50 euros de quota fixa, es pagarà 1,00 euros per m/2 construït.	
c) Majors (article 6). Quota fixa 500 euros	500 euros
c.1. Endemés- en el cas d'aparcaments i/o garatges – de la quota fixa de 500 euros, es pagarà 20 euros, des del 2on. vehicle.	
c.2. Resta d'activitats, endemés de 50 euros de quota fixa, es pagarà 1,00 euros per m/2 construït.	
d) Catalogades permanents (article 5.4). Endemés de 300 euros de quota fixa, es pagarà 1,00 euros per m2. construït	300 euros
2) Activitats no permanents:	
a) Temporals convalidables (article 9.3.a) . Quota fixa 100 euros	100 euros
b) Temporals no convalidables (article	90 euros

9.3.b) . Quota fitxa 90 euros

c) Altres no permanents de tipus extraordinari (article 10). Quota fitxa 60 euros; i del tipus exceptuable (article 11). Quota fitxa 100 euros	60 euros 100 euros
--	-----------------------

d) Catalogades no permanents: la corresponent segons el tipus d'activitat no permanent (article 5.4.)

3) Per a les llicències d'instal·lació integrades d'activitat (permanents majors o classificades), subjectes a avaluació d'impacte ambiental, es satisfarà –endemes de la tarifa fitxa de 1.000,00 euros- una tarifa provisional per una única vegada i serà equivalent al 2 % del pressupost d'execució material del projecte d'instal·lació si hi ha increment del pressupost d'execució material, la liquidació definitiva es practicarà amb la concessió de la llicència d'obertura i funcionament.

1000 euros

4) Qualsevol modificació de l'activitat que millori el seu rendiment o nivell de producció, haurà de pagar el 2 % del pressupost previst per a l'obtenció de l'autorització sectorial.

5) Per a les llicències d'obertura i funcionament d'activitats permanents majors o classificades, subjectes a autorització ambiental integrada (IPPC), es satisfarà – endemes de la tarifa fitxa de 1000 euros- una tarifa per una única vegada i serà equivalent a la quota corresponent – per m² – segons el tipus d'activitat.

Qualsevol modificació o ampliació de la IPPC, es pagarà el 2 % del pressupost d'execució material del projecte d'instal·lació.

3.- Per actualització de les llicències d'instal·lació i obertura i funcionament de les activitats permanents: el 90 % de la taxa de l'anterior apartat 2.

4.- Per traspàs o canvis de titularitat de les llicències d'instal·lació i d'obertura i funcionament: el 20% de la taxa de l'anterior apartat 2 multiplicat pel nombre d'anys complets des de l'últim traspàs o canvi de titularitat, amb el límit quantitatiu de l'import de la taxa fixada a l'anterior apartat 2.

5.- Per inspeccions de l'article 104 de la Llei 16/2006, de 17 d'octubre: a) Per la primera inspecció: 0 euros; b) A partir de la segona inspecció: 90 euros per cada inspecció.

ADMINISTRACIÓ I COBRAMENT.-

Article 7º.- 1. Es notificaran les liquidacions definitives als subjectes passius amb expressió dels requisits prevists a la Llei d'Hisendes Locals i Reglament General de Recaptació.

Article 8º.- Les persones obligades al pagament de la present exacció hauran de presentar, a les oficines municipals, l'oportuna sol·licitud amb especificació de les activitats a desenvolupar a l'establiment, acompanyada del contracte de lloguer o títol d'adquisició del local.

Article 9º.- les quotes liquidades i no satisfetes dins el període voluntari i la seva pròrroga, es faran efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el vigent Reglament General de Recaptació

DEFRAUDACIÓ I PENALITAT.-

Article 10º.- Constitueixen casos especials d'infracció, qualificats de defraudació:

- a) L'obertura de locals sense l'obtenció de la corresponent llicència.
- b) La falsedat de les dades necessàries per a la determinació de la base de gravamen.

Article 11º.- Els defraudadors, sense perjudici del pagament dels gravàmens corresponents, seran castigats d'acord amb el previngut a la Llei General Tributària i a la Legislació de Règim Local.

VIGÈNCIA.-

Conforme disposa l'article 17 del TR-LRHL, l'ordenança aprovada provisionalment (per majoria simple) es sotmetrà a informació pública per termini de 30 dies hàbils, als efectes de que els interessats puguin presentar al·legacions i/o suggeriments; passat aquest termini, sense que s'hagin presentat al·legacions i/o suggeriments, l'ordenança s'entendrà aprovada definitivament, sense necessitat d'adopció de nou acord municipal.

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al BOIB, de conformitat amb el que disposa l'art. 17 del Text Refós de la Llei

reguladora de les Hisendes Locals de 2004, seguint en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Llubí, 10 d'octubre de 2010.