

REVISIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE LLUBÍ 2001
QUADRE-RESUM D'ORDENANÇES EN SÒL RÚSTIC

A R E A	ALTO NIVEL DE PROTECCIÓN	INTERÉS AGRARIO	INTERÉS AGRARIO	TRANSICIÓN	
	SRP-ANP	SRP-PT	SRC-IA	SRC-T	
E	<i>Parcel·la mínima per a usos condicionats</i>	200.000 m2	(***)	28.000 m2 (*)	28.000 m2 (*)
I	<i>Edificabilitat</i>	--	(***)	0,01 m2/m2	0,01 m2/m2
F	<i>Altura màxima</i>	--	(***)	6,00 m	6,00 m
I	<i>Altura total</i>	--	(***)	7,50 m	7,50 m
C	<i>Núm. de plantes</i>	--	(***)	2	2
A	<i>Ocupació</i>	--	(***)	1 %	1 %
C	<i>Separacions a partions</i>	--	(***)	10 m	10 m
I	<i>Separacions entre edificis</i>	--	(***)	10 m	10 m
Ó	<i>Volum màx. per edifici</i>	--	(***)	1.500 m3	1.500 m3
P A R C E L · L A C I Ó		Parcel·la mínima a efectes de parcel·lació: 200.000 m2			
U S O S	P E R M E S O S	0.1 Agrario	(***)	0.1 Agrario	0.1 Agrario
		0.3 Medioambiental	(***)	0.3 Medioambiental	0.3 Medioambiental
		7 Espacios libres	(***)	7 Espacios libres	7 Espacios libres
	C O N D I C I O N A T S (**)	0.1 Agrario	(***)	(***)	1.1 Vivienda unifamiliar
(***)			(***)	4.1 Comercial	4.1 Comercial
(***)			(***)	4.3 Turístico	4.3 Turístico
(***)			(***)	5.5 Deportivo	5.5 Deportivo
(***)			(***)	6.1 Red viaria	6.1 Red viaria
(***)			(***)	6.2 Instalaciones urbanas	6.2 Instalaciones urbanas
(***)			(***)	6.4 Telecomunicaciones	6.4 Telecomunicaciones
P R O H I B I T S	Són prohibits tots els usos no permesos ni condicionats	Són prohibits tots els usos no permesos ni condicionats (***)	Són prohibits tots els usos no permesos ni condicionats	Són prohibits tots els usos no permesos ni condicionats	

Notes: (*) a) 14.000 m2 per a finques constituïdes en escriptura pública abans del 1 de juny de 2000; excepte si es tracta de parcel·les constituïdes com unitats registrals o cadastrals independents, per segregació d'altres finques i amb posterioritat al 27 de gener de 1993, en cas de lo qual, la parcel·la haurà de tenir un mínim de 28.000 m2.

b) 28.000 m2, per a finques constituïdes en escriptura pública amb posterioritat al 1 de juny de 2000.

(**) El condicionament d'aquests usos s'especifica a l'articulat de les Normes Urbanístiques.

(***) Igual regulació que la corresponent a l'àrea de sòl rústic on s'ubiqui.

(****) A més, estan prohibits els usos d'indústria que no sigui de transformació agrària, equipaments que impliquin construccions, i els habitatges.