



Ajuntament de Llubí

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT GENERAL DE DÍA 10 DE JULIOL DE 2013.

Data: 10 de juliol de 2013

Caràcter: ordinari

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 21,30 hores

Lloc: sala de sessions de la Casa Consistorial de Llubí

Persones assistents:

- Batlle-president, Sr. Joan Ramis Perelló
- 1er. Tinent de batlle, Sr. Toni Vallespir Perelló
- 3º Tinent de batlle, Sra. Margalida Gelabert Perelló
- Regidor, Sr. Tomàs Ramis Barceló
- Regidor, Sr. Gabriel Vicens Mir
- Regidor, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- Regidora, Sra. Beatriz Catalina Rodríguez Fiol
- Regidor, Sr. Cristófol Riera Solé
- Regidor, Sr. Miquel Perelló Gelabert
- Regidor, Sr. Joan Ramis Ramis

No assistència amb excusa: Sr. Miguel Perelló Alomar

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la corporació

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR .-

Oberta la sessió pel Sr. President, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 19 de juny de 2013), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

2.- EXAMEN MODIFICACIÓ ORDENANÇA ICIO.-

Es va donar lectura a la proposta de data 1 de juliol de 2013, signada pel regidor d'Hisenda, Sr. Miquel Perelló Alomar, que deia:

“Tras l'aprovació de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis s'intenta agilitar la creació i obertura de negocis i comerços la qual la seva superfície útil i venta al públic no supera els 300 m2.

Aquesta agilització es farà a través de les declaracions i comunicacions prèvies sense perjudici de les facultats d'inspecció de l'Ajuntament.

És voluntat de l'equip de govern adaptar les Ordenances a les modificacions de les lleis estatals, en aquest cas, el Text Refós d'Hisendes Locals.

Per tot això, es proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

- 1.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'ICIO.
- 2.- Exposar l'ordenança fiscal reguladora de l'ICIO per un termini de 30 dies.
- 3.- D'acord amb el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, si no es presenta cap al·legació s'entendrà elevat a definitiu l'acord fins a les hores provisional.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta abans descrita.

3.- EXAMEN MODIFICACIÓ ORDENANÇA IIVTNU.-

Es va donar lectura a la proposta de data 2 de juliol de 2013, signada pel regidor d'Hisenda, Sr. Miquel Perelló Alomar, que deia:

“Després de l'aprovació del Reial Decret-Ilei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos i de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, es va modificar el TRLHL possibilitant que a partir de 2013 els Ajuntaments puguin modificar les seves Ordenances municipals a les novetats en matèria de desnonaments i pagament de l'Impost de Plusvàlua.

És voluntat de l'equip de govern adaptar les Ordenances a les modificacions de les lleis estatals, en aquest cas, el Text Refós d'Hisendes Locals.

Per tot això, es proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

- 1.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost d'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- 2.- Exposar l'ordenança fiscal reguladora de l'IIVTNU per un termini de 30 dies.
- 3.- D'acord amb el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, si no es presenta cap al·legació s'entendrà elevat a definitiu l'acord fins a les hores provisional.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta abans descrita.

4.- EXAMEN MODIFICACIÓ ANNEX DE PERSONAL PRESSUPOST 2013.-

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia de data 1 de juliol de 2013, que deia:

“Es relacionen els llocs de treball que integren la plantilla de personal d'aquesta Entitat, conformement amb el disposat a l'article 168.1, lletra c) del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals (aprovat per RDL 2/2004 de 5 de març)

PLANTILLA ORGÀNICA PERSONAL 2013

A) PERSONAL FUNCIONARI				
	Núm.Places	Grup	Nivell C.D.	Situació
I) Habilitació de caràcter estatal				
1.1 Secretari-Interventor	1	A1	26	COB
II) Escala d'Administració General				
2.1 Subescala Auxiliar Adm.	1	C2	14	COB
2.2 Subescala Auxliar Adm.	1	C2	13	INT
2.3 Subescala Auxliliar Adm.	3	C2	12	INT
III) Escala d'Administració Especial				
3.1. Subescala de Serveis Especials				
3.1.1. Policia Auxiliar	1	C2	9	COB
3.1.2. Peó manteniment	1	C2	10	COB
3.1.3 Policia Auxiliar	2	C2	9	INT
B) PERSONAL LABORAL				
I) Personal laboral fix:				
1.1 Oficial 1ª Manteniment	1			COB
II) Personal laboral temporal :				
2.1 Auxiliar Admin.- P.I.J., Biblioteca, Arxiu i Joventut	1			COB
2.2 Educadora	2			COB
2.3 Auxiliar Educadora	1			COB
2.4 Personal neteja	4			COB
2.5 Peó manteniment	2			COB
C) PERSONAL LABORAL TEMPORAL NO PERMANENT				

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta abans descrita.

5.- EXAMEN MODIFICACIÓ DE CRÈDIT (EXPT. 5/2013).-

Es va donar lectura a la proposta de data 3 de juliol de 2013, signada pel regidor d'Hisenda, Sr. Miquel Perelló Alomar, que deia:

“Per Decret de Batllia de dia 2 de juliol de 2013 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit entre conceptes pressupostaris de distint grup de programa entre partides del capítol 3 i 6.

Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient o no n'hi ha en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient modificació de crèdit entre conceptes pressupostaris de distint grup de programa entre partides del capítol 3 i 6, del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses que cal finançar i finançament que es proposa:

a) Partides del Pressupost de despeses a que afecten l'expedient:

Partida 162/20500.- RENTING MÀQUINA ESCOMBRADORA - es proposa ampliar en la quantitat de 5.400,00 €, per fer front a l'adquisició de la màquina escombradora.

D'acord amb això, PROPOS al Plenari l'adopció del següent acord:

1. Aprovar l'expedient de modificació de crèdit entre conceptes pressupostaris de distint grup de programa entre partides del capítol 2, 3 i 6, número 8/2011, que cal finançar mitjançant transferència entre partides del pressupost de despeses generals del pressupost vigent de la corporació.
2. Aprovar la següent proposta de modificació de crèdit número 5/2013 en el Pressupost Municipal de 2013, per transferència entre partides, quedant fixades les partides i conceptes pressupostaris afectats, de la següent forma:

PARTIDES EN AUGMENT:

DESPESES

PARTIDA	DENOMINACIÓ	CONSIGNACIÓ ANTERIOR	CONCESSIÓ DE CRÈDIT ENTRE PARTIDES	CONSIGNACIÓ FINAL
162/20500	Renting màquina escombradora	0,00 €	5.400,00 €	5.400,00 €
	TOTAL.....	0,00 €	5.400,00 €	5.400,00 €

PARTIDES EN DISMINUCIÓ:

DESPESES

PARTIDA	DENOMINACIÓ	CONSIGNACIÓ ANTERIOR	CREDIT EN DISMINUCIÓ	CONSIGNACIÓ FINAL
162/35800	Q.intere. leasing màquina escombradora	1.800,00 €	1.800,00 €	0,00 €
162/63600	Quota leasing màquina escombradora	3.600,00 €	3.600,00 €	0,00 €
	TOTAL.....	5.400,00 €	5.400,00 €	0,00 €

L'import total modificació de crèdit entre conceptes pressupostaris de distint grup de programa entre partides del capítol 3 i 6, ascendeix a l'import de 5.400,00 €, essent la procedència de transferència entre partides.

Quedant d'aquesta forma anivellat el Pressupost.

3. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les."

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta abans descrita.

6.- EXAMEN CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB L'AJUNTAMENT D'ALGAIDA PER AL REFORÇ DE LES PLANTILLES POLICIALES PER CIRCUMSTÀNCIES ESPECIALS O CAUSES EXTRAORDINÀRIES.-

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia de data 5 de juliol de 2013, que deia:

“Atès que en la realitat es presenten circumstàncies especials o causes extraordinàries que fan difícil per als municipis la prestació dels serveis policials amb els seus efectius propis. Aquestes circumstàncies tenen caràcter temporal, i en conseqüència, no justifiquen l'ampliació de les respectives plantilles. Per tal de facilitar solucions eficaces a aquestes situacions, l'article 33 de la Llei 6/2005, de 3 de juny, de coordinació de les policies locals de les Illes Balears, disposa que els municipis que tinguin aquestes circumstàncies poden reforçar la plantilla policial per mitjà d'acords bilaterals amb altres municipis, a fi que els seus membres puguin actuar en el terme municipal dels sol·licitants, per un temps determinat i en règim de comissió de serveis.

Atès el contingut del conveni proposat, que s'articula com a un instrument jurídic que permeti la col·laboració referida per a esdeveniments o situacions d'emergències.

Atès l'informe del Secretari-Interventor.

D'acord amb això. I vistes les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Aprovar el convenis bilaterals amb l'Ajuntament d'Algaida per el reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o causes extraordinàries.

Segon.- Facultar al Batle a subscriure els Convenis, i a realitzar totes les gestions necessàries per fer possible el seu compliment.

Tercer.- Nomenar al Batle representant del l'Ajuntament a la comissió de seguiment del conveni, sense perjudici de que pugui delegar la seva representació en algun responsable polític o policials.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta abans descrita.

7.- EXAMEN CONVENI SUPOL.-

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia de data 1 de juliol de 2013, que deia:

“L'Ajuntament de Llubí vol contractar un tercer policia fins 31 de desembre de 2013. Així ho estableix el Conveni SUPOL amb l'Ajuntament de Maria de la Salut.

Una vegada aprovada la modificació pressupostària del Ple del passat mes de maig i el procés per crear un Borsí de Feina d'auxiliars de Policia realitzat dia 13 de juny de 2013 és necessari modificar la plantilla de personal de l'Ajuntament per la contractació d'un nou membre a la Plantilla de Policia Local.

Per tot això, i segons les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple l'adopció del present **ACORD**:

Primer.- Modificar l'Annex de Plantilla de Personal del Pressupost 2013.

Segon.- Publicar el present acord al BOIB, al tauler d'edictes i pàgina web municipal (www.ajllubi.net).”

Per part del Sr. Gabriel Vicens, del grup municipal PSM-EN, es va manifestar que era necessari més temps per estudiar aquest tema ja que seria la primera unificació de la Policia de l'Estat espanyol, a part s'ha de demanar més informació, demanar l'opinió dels policies, estudiar quin auxiliar administratiu aniria a Maria de la Salut, si s'ha de fer un estudi de reestructuració municipal...

En el mateixos termes es manifesten els representants dels grups municipals PSOE i CxI.

La Comissió Informativa Permanent General, per majoria dels assistents, (5 vots a favor: PP i 6 vots en contra: 4 PSM-EN, 1 PSOE, i 1 CxI) acorden rebutjar la proposta abans descrita.

Per part del Sr. Batlle, a la vista de l'anterior votació, es va manifestar que el present assumpte no aniria dins l'ordre del dia del pròxim plenari.

8.- EXAMEN AL·LEGACIONS A L'APROVACIÓ INICIAL DE CATÀLEG DE PATRIMONI (APROVACIÓ PROVISIONAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI).-

Es va donar lectura a la proposta de la Batllia de data 8 de juliol de 2013, que deia:

“El municipi de Llubí vol recollir en un catàleg tots els edificis protegits i elements d'interès històric, arquitectònic i paisatgístic del municipi de Llubí.

L'article 86 del Reglament de Planejament Urbanístic regula els Catàlegs municipals i els defineix com a documents complementaris de les determinacions dels Plans especials, o en el seu cas, dels plans generals o Normes Subsidiàries.

La redacció del Catàleg de patrimoni ha estat elaborat per part del equip redactor Sra. Ana García Peraire (contracte adjudicat dia 12 de gener de 2011).

A la sessió plenària de dia 18 de febrer de 2013 es va aprovar inicialment el Catàleg de Patrimoni.

Tras un termini de 45 dies d'exposició pública es varen presentar, tal i com consta per certificat del Secretari-Interventor, 12 al·legacions.

En data 5 de juliol de 2013 l'equip redactor presenta la contestació a les al·legacions presentades.

Per tot això, i d'acord amb les disposicions legals vigents, vist l'informe del Secretari-Interventor, **PROPOSO** a l'Ajuntament Ple l'adopció del present **ACORD** d'aprovació provisional del Catàleg de patrimoni:

Primer.- Aprovar o desestimar una a una les al·legacions presentades a l'aprovació inicial del Catàleg de Patrimoni.

Segon.- Remetre el Catàleg de Patrimoni a la Comissió Insular de Patrimoni.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta abans descrita.

9.- EXAMEN MOCIÓ PSM-EN PEL RESPECTE I CONSERVACIÓ DEL MEDI AMBIENT I RURAL DE LLUBÍ.-

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PSM-EN, de data 2 de juliol de 2013, que deia:

“La Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix al capítol VI les competències pròpies atribuïdes als municipis. Concretament, l'article 29.2 entre les diferents competències estableix clarament la formulació i gestió de polítiques per a la protecció del medi ambient i el desenvolupament sostenible, i per altre banda menciona les competències de recollida i tractament de residus sòlids urbans, de prevenció i extinció d'incendis, i també de regulació, gestió i vigilància de les activitats i els usos que es duen a terme en el medi natural.

En el municipi de Llubi existeixen zones on s'han abocat i escampat residus de tot tipus que a més de ser una clara contaminació en el medi natural i un impacte visual intolerable en el medi rural, poden suposar un risc d'incendi i un risc de salubritat per a les persones i animals. Fins i tot algunes d'aquestes zones d'abocament estan de camí a coneguts agroturismes o a l'entorn d'importants elements de patrimoni historicocultural.

D'altra banda, en el terme municipal s'han deixat nombroses tanques informatives d'obres i inversions passades que ja fa molta estona (anys) que s'haurien d'haver retirat sense que l'Ajuntament hagi fet res pe solucionar-ho. És evident que aquestes tanques informatives no fan més que crear un impacte visual i paisatgístic totalment innecessari sobre el medi rural i urbà del municipi.

S'adjunta a aquesta moció un document il·lustratiu d'alguns exemples de la degradació i deixadesa ambiental que es denuncia.

Per tot això, el grup del PSM-Entesa Nacionalista proposa al Ple els següents:

ACORDS

Primer. L'ajuntament durà a terme de manera urgent un pla de valoració de l'estat de conservació, neteja i manteniment del medi natural i rural del municipi que serà presentat i aprovat al Ple de l'Ajuntament.

Segon. L'Ajuntament durà a terme de manera efectiva la neteja i el manteniment dels entorns degradats i procurarà tenir més cura de la neteja de camins i carreteres de competència municipals.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la moció abans descrita.

10.- EXAMEN MOCIÓ PSM-EN PEL RESPECTE I VALORACIÓ QUE ES MEREIX EL PATRIMONI HISTÒRIC DE LLUBÍ.-

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PSM-EN, de data de juliol de 2013, que deia:

“La Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix al capítol VI les competències pròpies atribuïdes als municipis. Concretament, l'article 29.2 entre les

diferents competències pròpies estableix clarament: a) la gestió del patrimoni municipal, la regulació del seu ús i destinació, la conservació i manteniment i b) la protecció i conservació del patrimoni històricocultural municipal i l'elaboració de plans especials de protecció i catàlegs.

L'Ajuntament de Llubí ha aprovat inicialment el seu catàleg de patrimoni on figura la valoració, la importància i la necessitat de la correcta conservació i manteniment del patrimoni històric, cultural, ambiental i etnològic del municipi. Entre aquest patrimoni catalogat hi figura en lloc destacat els jaciments arqueològics, els talaiots, els pous públics i els béns etnològics.

L'estat de conservació i sobre tot l'estat de manteniment, cura i neteja dels entorns i dels mateixos elements patrimonials abans citats demostra un total abandonament, deixadesa i una desatenció continuada per part de l'equip de govern de l'Ajuntament de Llubí. Ho demostra el fet que alguns dels indrets més rellevants estan degradats, plens de vegetació i el que és pitjor de fems i residus (s'adjunta un document fotogràfic il·lustratiu en aquesta moció municipal).

Per tot això, el grup del PSM-Entesa Nacionalista proposa al Ple els següents:

ACORDS

Primer. L'ajuntament durà a terme de manera urgent un pla de valoració de l'estat de conservació, neteja i manteniment dels elements patrimonials historicoculturals més rellevants i visitables del municipi que serà presentat i aprovat al Ple de l'Ajuntament.

Segon. L'ajuntament durà a terme de manera efectiva la neteja i el manteniment d'aquests entorns i procurà tenir cura del seu bon estat i presentació.

Tercer. L'ajuntament valorarà a mitjà termini l'accessibilitat i les possibilitats de promoció turísticocultural d'aquests entorns i en farà la promoció adient."

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la moció abans descrita.

11.- EXAMEN MOCIÓ PSM-EN DE REBUIG A LA REDUCCIÓ DE RECURSOS HUMANS I MATERIALS A L'HOSPITAL COMARCAL D'INCA.-

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PSM-EN, de data 3 de juliol de 2013, que deia:

"Des del municipi de Llubí lamentam que l'actual política sanitària de retalls i restriccions, duita a terme per la Conselleria de Salut de les Illes Balears, segueixi fent perillar el servei sanitari universal i de qualitat que mereixen els habitants de Mallorca. Després de la lamentable actuació de la Conselleria de Sanitat en el recent cas de Alpha Pam, en aquest centre sanitari, ara podem veure a tots els mitjans de comunicació que l'Hospital d'Inca tanca 18 llits, una sala d'operacions i deixa una sola infermera en el torn de nit durant els mesos de juliol i agost.

De ser certes aquestes informacions, l'Ajuntament de Llubí veu amb molta preocupació com es redueixen les possibilitats de serveis sanitaris i la qualitat dels mateixos al seu hospital comarcal de referència, i que això es du a terme precisament quan augmenta substancialment la població a la nostra illa i quan més activitat hi ha al nostre territori. També es vol recordar que a l'Hospital Comarcal d'Inca ja s'han viscut amb anterioritat diverses situacions de saturació, desatenció i manca de personal que caldria no repetir.

Per tot això, el Ple de L'ajuntament de Llubí pren els següents,

ACORDS

1. Rebutjar la política sanitària de retalls i ajusts que du a terme el Govern de les Illes Balears que sembla prioritzar termes econòmics sobre l'atenció sanitària que realment necessita la població i a la qual té dret com a servei públic.
2. Instar la Conselleria de Salut a mantenir i millorar els serveis i els recursos humans i materials de l'Hospital Comarcal d'Inca.
3. Comunicar aquests acords a la Conselleria de Salut i a la Gerència de l'Hospital Comarcal d'Inca.”.

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la moció abans descrita.

-ALTRES INFORMACIONS.-

-Per part del regidor de festes, Sr. Tomàs Ramis Barceló, es fa informar als reunits dels actes previstos per a la festes locals, i que dits actes i pressuposts es preveu que sigui un 6% més econòmic que l'any passat, i manifestà a més, el seu agraïment a l'associació “Es Quinqué” per la seva col·laboració en la projecció de pel·lícules al teatre municipal.

-Per part de la regidora d'educació, Sra. Margalida Gelabert Perelló, informà als reunits que l'escola d'estiu de Llubí, hi ha 55 nins i nines, i que tots els monitors són de Llubí.

-Per part del Sr. Batlle es va informar als reunits que en data d'avui s'ha iniciat la tramitació per què l'Ajuntament rebí l'1 % cultural de les obres de la via de circumval·lació.

-Per part del Sr. Gabriel Vicens del grup municipal PSM-EN, es va manifestar que es tindria que estudiar, com fan altres municipis, el tema d'aglomeració a les festes patronals.

I sense més assumptes per tractar, per ordre del Sr. President s'aixeca la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del què com a secretari, certifico.

Vist-i-plau
El batlle,

Joan Ramis Perelló

Raimundo Tomás Montis Sastre