



Ajuntament de Llubí

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 25 D'ABRIL DE 2016.**

Data.....: 25 d'abril de 2016

Caràcter....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,30 hores

Acaba.....: a les 20,30 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents...:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sr. Raimundo Tomás Montis Sastre, secretari-interventor de la Corporació.

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 11 d'abril de 2016), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ PLECS CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS NECESSÀRIES PER ADEQUAR EL TEATRE MUNICIPAL.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 22 d'abril de 2016, que deia:

“Vist el contingut dels Plecs de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació, per procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, per a l'execució de les **“Instal·lacions necessàries per adequar el Teatre Municipal”**”.

Vist l'informe emès pel Secretari-Interventor.

Això atès i d'acord amb les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient per a la licitació del contracte per procediment negociat

sense publicitat, tramitació ordinària, per a l'execució de les **“Instal·lacions necessàries per adequar el Teatre Municipal”**.

**SEGON.-** Aprovar els Plecs de Prescripcions Tècniques i Clàusules Administratives Particulars que han de regir l'esmentada licitació.

**TERCER.-** Convidar a empreses de Llubí a participar en aquesta licitació, per què puguin presentar les seves ofertes fins a les 13,30 hores del pròxim dia 12 de maig.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-**

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

#### **EXPEDIENT Obres 2016/5**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2016/5 del que és promotora la SRA. ALOMAR MATEU, CATALINA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 113 de data 25 de gener de 2016, sol·licita llicència municipal d'obres per la reforma i ampliació de vivenda unifamiliar entre mitgeres amb piscina, al C/ ROCA LLISA, 7, (REF. CAD. 0849433ED0904N0001OB) d'aquest Terme Municipal, segons projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Sr. Antoni Pons Cañellas i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes, amb el núm. 5/1017/10 de data 3 d'agost de 2010.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 21 d'abril de 2016, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 21 d'abril de 2016, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir a la SRA. ALOMAR MATEU, CATALINA, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 118.134 €, s'haurà de practicar una nova autoliquidació provisional per un total 37.684 €, donada la diferència entre el pressupost presentat al inici de l'expedient d'obres per un valor de 80.450 € i el pressupost presentat a l'esmena de les deficiències per un valor de 118.134 €. El total a ingressar a la nova autoliquidació serà de 904,42 €.

#### **EXPEDIENT Obres 2016/12**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2016/12 del que és promotora la SRA. MARTORELL LLOMPART, MARIA, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 383 de data 10 de març de 2016, sol·licita llicència municipal d'obres per la legalització de canvi d'ús de magatzem a habitatge en planta pis, al C/ SANTA MARGARIDA, 1 – 1r, (REF. CAD. 0747511ED0904N0001TB) d'aquest Terme Municipal, segons projecte de legalització, redactat per l'arquitecte Sr. Biel Palou Cantalops i visat pel Col·legi Oficial

d'Arquitectes, amb el núm. 11/01463/16 de data 2 de febrer de 2016.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és de residencial.

Vist l'informe tècnic, de data 7 d'abril de 2016, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 20 d'abril de 2016, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

**1.** Concedir a la SRA. MARTORELL LLOMPART, MARIA, la llicència de legalització sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

**2.** El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 38.610 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 3 de març de 2016, per un import de 1.023,44 €.

**3.** Donat que la infracció a legalitzar es qualificada com a greu, d'acord amb l'article 176.3.a. de la Llei 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl, i d'acord amb l'article 177.3.b, de la mateixa Llei, les sancions qualificades com a greus podran ser sancionades amb una multa de 3000 € fins a 5.999 €. Imposar a la SRA. MARTORELL LLOMPART, MARIA, com a promotora de les obres una sanció de 3.000 €, aquesta sanció es veurà reduïda en un 95 %, en base l'art. 177.2 de la Llei 2/2014, d'Ordenació i Ús del Sòl, ja que la infracció no es disconforme amb l'ordenació urbanística.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **7.245,67** euros, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

#### **5.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES FESTA DE S'ERMITA 2016.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures corresponents a les despeses de la Festa de S'Ermita 2016, amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 2, per un import total de **8.700,47** euros, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

#### **6.- EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR FESTA DE S'ERMITA I ACTES CULTURALS.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 19 d'abril de 2016, que deia:

“La que subscriu, Batllessa d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, els justificants corresponents al pagament de despeses varis Festa Ermita i actes culturals, que ascendeix a un total de 393,65 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la següent liquidació de despeses varis Festa Ermita i actes culturals, adjunta

#### DESPESES

A) La relació de despeses efectuades amb motiu de la Festa Ermita i actes culturals, amb els comprovants de totes i cada una d'elles, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

Hiper Centro	Per obsequi Festa Ermita	58,55 €
Son Catiu	Per dinar Policias Festa Ermita	54,10 €
Catalina Torrens Mulet	Per cafès i altres Festa Ermita	16,00 €
Fco. Casado Sanchez	Per pintar el carrer Santa Margalida	40,00 €
Joan Llompарт Tenerife	Per repartir programes d'hivern i Pasqua	40,00 €
Antoni Torrens Mezquita	Per repartir fulletó estalviador d'aigua	40,00 €
Fco. Casado Sanchez	Per repartir fulletó festes Pasqua	40,00 €
Fco. Casado Sanchez	Per repartir fulletó primavera	40,00 €
Ayshe Hebibona Yumerova	Per neteja banys públics portàtil Ermita	60,00 €
Mercadona	Per material taller	4,82 €
Ingrés	sobrant	0,18 €

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 338/22612 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### 7.- EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR DONATIU MISSIONERS DEL PERÚ.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 19 d'abril de 2016, que deia:

“La que subscriu, Batllessa d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, amb el justificant corresponent al donatiu els Missioners del Perú, que ascendeix a l'import de 976 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la següent liquidació de despesa per donatiu, adjunta

#### DESPESES

B) La relació de despesa efectuades amb motiu del donatiu als Missioners del Perú, amb el comprovant, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

Miquel Llompart	Per donatiu Missioners del Perú	976 €
-----------------	---------------------------------	-------

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 334/22609 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **8.- EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR PER ADQUISICIÓ EQUIP DE MÚSICA.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 19 d'abril de 2016, que deia:

“La que subscriu, Batllessa d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, amb el justificant corresponent al pagament, per adquisició equip de música, que ascendeix a l'import de 500 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la següent liquidació de despesa per equip de música, adjunta

#### **DESPESES**

- C) La relació de despesa efectuades amb motiu d'adquisició equip de música, amb el comprovant, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

Antoni Figuerola Picornell	Per equip de música	500 €
----------------------------	---------------------	-------

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 334/22609 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **9.- EXAMEN I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR PER NETEJA BAR POLIESPORTIU.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 19 d'abril de 2016, que deia:

“La que subscriu, Batllessa d'aquest Ajuntament, adjunt a la present proposta d'acord, amb el justificant corresponent al pagament, per hores de neteja bar poliesportiu, que ascendeix a l'import de 405 €, als efectes de la seva aprovació proposant a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **A C O R D**

1º.- Aprovar la següent liquidació de despesa per donatiu, adjunta

#### **DESPESES**

- D) La relació de despesa efectuades amb motiu de la neteja bar poliesportiu, amb el comprovant, que s'acompanya a la citada proposta es la següent:

Ayshe Hebibona Yumerova	Per hores neteja bar poliesportiu	405 €
-------------------------	-----------------------------------	-------

2º.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 334/22609 del Pressupost Municipal vigent.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**10.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-** No es va presentar cap proposta.

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretari, certifico.

Vist-i-plau  
La Batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



Raimundo Tomás Montis Sastre