



Ajuntament de Llubí

ANUNCI

Aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 21 de novembre de 2016, va adoptar el següent acord en relació a la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Llubí:

“Primer.- De conformitat amb els informes tècnics i jurídics que obren en el expedient:

- a) Estimar parcialment l'al·legació del col·legi d'Arquitectes, en el sentit que consta a l'informe de l'equip redactor: “Es manté el nombre màxim de plantes que en la zonificació CA però l'altura màxima és la corresponent als equipaments en general, es a dir, 10 metres i 12 per l'altura total. No sembla adequat limitar l'altura a una menor dimensió que després faci inviable el desenvolupament de l'activitat. Això sense perjudici que al projecte se li pugui exigir un estudi d'integració paisatgista en l'entorn.

Segon.- Aprovar provisionalment la Modificació Puntual de las Normes Subsidiàries del Planejament redactada per l'equip redactor, relativa al canvi de qualificació urbanística d'una parcel·la en nucli antic (CA) per la d'equipament públic (EQ) en el carrer Roca Llisa 10.

Tercer.- De conformitat amb l'apartat 139 del Reglament de desenvolupament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sol, en l'àmbit de l' Illa de Mallorca, l'aprovació provisional determina per sí mateixa la pròrroga de la suspensió durant un any o fins l'aprovació definitiva, de la tramitació i atorgament de tota classe d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques en l'àmbit corresponent a la modificació.

Quart.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un del diaris de major difusió de l'àmbit de l' Illa de Mallorca, en el tauló d'edictes i en la pàgina web d'aquest Ajuntament.

Cinquè.- Remetre l'expedient a la Comissió d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell Insular de Mallorca instant a l'aprovació definitiva de la Modificació.

Sisè.- Donar trasllat d'aquest acord a les entitats que han presentat al·legacions.”

El que es fa públic per a general coneixement i en compliment de l'acordat.

Llubí, 28 de novembre de 2016

La Batllessa,

Magdalena Perelló Frontera

