



Ajuntament de Llubí

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 14 DE NOVEMBRE DE 2016.**

Data.....: 14 de novembre de 2016

Caràcter.....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,00 hores

Acaba.....: a les 19,50 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretari: Sra. Maria José Escánez González, secretària de la Corporació.

**1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 24 d'octubre de 2016).

Per part de la Sra. Batllessa es va manifestar que a l'acord de ratificació del decret de Batllia 424/2016, pel qual es va resoldre sol·licitar subvenció per a l'execució del projecte "Plaça Sa Farinera", hi havia una errada, i la sol·licitud s'havia fet al Govern Balear.

Sotmès a votació el citat esborrany, va ésser aprovat per unanimitat dels assistents, amb l'esmena presentada.

**2.- EXAMEN I APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA GESTIÓ DEL PUNT VERD.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 10 de novembre de 2016, que deia:

"La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 26-09-2016, va aprovar el Plec de Clàusules per a la contractació de la gestió del Punt Ver (Ermita) i publicat anunci al BOIB núm. 125, de data 1-10-2016 relatiu a la licitació, es va presentar recurs sobre l'esmentat Plec de Condicions, el que va donar lloc a la suspensió del procediment.

Aquesta Batllia considera necessària la contractació dels serveis de gestió del Punt Verd per l'obertura del centre i tancament, gestió de reutilització de determinats residus i neteja de les instal·lacions municipals.

Atesa la complexitat i especialitat dels treballs a realitzar, s'informa de la inexistència de mitjans materials i personals a l'Ajuntament per a la realització dels serveis dits.

Vists els informes emesos per la Secretaria-Intervenció a tal efecte, i vist el Plec de condicions administratives i tècniques, redactat per a l'adjudicació del corresponent contracte, aquesta Batllia, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar els Plecs de Clàusules administratives particulars per a la contractació dels serveis de gestió de punt de recollida selectiva de residus del municipi de Llubí, per procediment obert.

**Segon.-** Publicar l'anunci de licitació en el BOIB, tauler d'anuncis i pàgina web de la corporació.

No obstant la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.- EXAMEN I APROVACIÓ RESOLUCIÓ PROVISIONAL CONCESSIÓ AJUDES MOBILITAT.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 10 de novembre de 2016, que deia:

“En data 10/10/2016 es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local la convocatòria de subvencions en matèria d'ajudes destinades a col·laborar amb les despeses derivades del transport per a estudiants universitaris, de batxillerat, i de cicle formatiu de grau mitjà i superior.

D'acord amb allò establert a la convocatòria, es va concedir als interessats fins dia 28/11/2016 per a la presentació de les seves sol·licituds acompanyades de la documentació exigida.

En virtut de tot això, d'acord amb allò establert per l'article 24.4 de la Llei General de Subvencions i les Bases reguladores correspon a aquest òrgan formular la següent **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ.**

De conformitat amb allò disposat per la Llei General de Subvencions 38/2003, de 17 de novembre, el Reglament de desenvolupament de la Llei General de Subvencions, aprovat per RD 887/2006, de 21 de juliol, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Considerant degudament complerts fins el moment els tràmits procedimentals i resta de requisits legals que resulten de la normativa dalt indicada.

Considerant la proposta de despesa que es desprèn dels documents dalt esmentats **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD:**

**PRIMER.-** Concedir als sol·licitants indicats a l'Annex I de la present resolució les subvencions que al mateix es relacionen.

**SEGON.-** Disposar la realització de la despesa per import de 4.527,25 euros, amb càrrec a la

partida pressupostària 232/48003.

No obstant la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ CONTRACTE RENTING PER A L'ADQUISICIÓ IMPRESSORA.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 10 de novembre de 2016, que deia:

“Vist que el contracte de renting de la impressora finalitzarà pròximament, a més de què la impressora de què disposa l'Ajuntament també està en condicions de finalitzar la seva vida útil, i amb la finalitat d'estalviar en tòners i impressions, així com donar una major facilitat als serveis municipals, i facilitar l'impressió de cartells sense que contractar externament el servei, es vol adquirir una impressora marca RICOH model SPC830DN.

També es vol ocasionar una facilitat de pagament i per això es proposa la realització d'un contracte de renting (és un lloguer a llarg termini de determinats béns que a canvi d'una quota mensual, atorga dret d'ús i gaudiment, a part d'incloure determinats serveis ).

Per tot això, i d'acord amb les disposicions legals vigents, **PROPOSO** a la Junta de Govern l'adopció del present **ACORD**:

**PRIMER.-** Autoritzar a la Batllessa - Presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera, per a la signatura del contracte de renting.

**SEGON.-** Aprovar el contracte de renting per l'adquisició d'una fotocopiadora marca RICOH model SPC830DN per un termini de 60 mesos amb BMN-SA NOSTRA DE RENTING S.A i una quota mensual de 82,77 euros més IVA.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat, acorden aprovar íntegrament la Proposta abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **5.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe de la Secretària, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **63.964,18** euros, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

#### **6.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-**

## **OBRES MAJORS:**

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

### **EXPEDIENT Obres 2016/36**

Examinat l'expedient d'obres núm. 2016/36, del que és promotor el SR. PAYERAS FRONTERA, JOSE TOMAS, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1546, de data 27 de setembre de 2016, sol·licita llicència municipal d'obres per la legalització de reforma interior vivenda, a la PARCEL·LA 317 DEL POLÍGON 3, (REF. CAD. 07030A003003170001MM) d'aquest Terme Municipal, segons projecte de legalització, redactat per l'arquitecte Sr. Jaume Alomar Sureda i visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes, amb el núm. 11/06287/16 de data 13 de setembre de 2016.

Resultant que els terrenys on se projecten executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és d'habitatge.

Vist l'informe tècnic, de data 28 de setembre de 2016, emès per l'Arquitecte Tomeu Cerdà Gamundí, col·legiat núm. 251828, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 10 de novembre de 2016, emès per la Secretaria-Intervenció.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. Concedir al SR. PAYERAS FRONTERA, JOSE TOMAS, la llicència de legalització sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 46.072,44 €, donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn de la carta de pagament de data 27 de setembre de 2016, per un import de 1.202,54 €.

### **7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-**

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es va/ren tractar el/s següent/s assumpte/s:

#### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ COMPRA GÀBIES.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 14 de novembre de 2016, que deia:

“Aquest Ajuntament, vist que hi ha colònies de coloms que niden a teulades, amb el conseqüent perill i deteriorament dels immobles, te la necessitat de procedir a l'adquisició de gàbies per a la captura dels animals que ocasionen els esmentats desperfectes.

Aquesta Batllia, proposta a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent Acord:

**Primer.-** Aprovar la compra de gàbies per a la captura de coloms per un import total de 1.016,40 euros 8IVA inclòs), i per tant, aprovar dita despesa com a contracte menor de subministrament.

**Segon.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la corresponent aplicació pressupostària del vigent Pressupost Municipal.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompарт Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretària, certifico.

Vist-i-plau  
La Batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



M<sup>a</sup> José Escánez González