



Ajuntament de Llubí

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA PERMANENT GENERAL DE DÍA 10 DE MAIG DE 2017.

Data: 10 de maig de 2017

Caràcter: ordinari

Convocatòria: primera

Inici: 20,00 hores

Fi: 20,45 hores

Lloc: sala de sessions de la Casa Consistorial de Llubí

Assistents:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés
- Regidor, Sr. Pere Joan Llompart Beltrán
- Regidor, Sr. Joaquin Capó Martínez
- Regidora, Sra. Júlia González Bordas
- Regidor, Sr. Joan Ramis Perelló
- Regidor, Sr. Toni Vallespir Perelló
- Regidor, Sr. Miquel Perelló Alomar
- Regidora, Sra. Margalida Gelabert Perelló

No assistència amb excusa: ningú

No assistència sense excusa: ningú

Actua com a secretari: Sra. Maria José Escánez González, secretària-interventora de la corporació

### 1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 15 de març de 2017).

Per part del regidor Sr. Pere Joan Llompart Beltrán es va fer la següent esmena a l'esborrany: On consta que ell va informar als reunits dels següents assumptes, **ha de constar** que ell va informar només del primer assumpte: Intervenció de l'empresa adjudicatària del contracte per al control de les colònies de felins.

**La Sra. Júlia González Bordas, va informar del segon assumpte:** S'han caçat 25 moixos i es varen sanar; 14 femelles, de les quals 10 estaven prenyades, i una va morir a l'operació.

Per part de la Sra. Margalida Gelabert Perelló es va fer la següent esmena a l'esborrany: **On diu:** "Sembra de tapareres: ....", **ha de dir:** : "Sembra de tapareres a la finca de Son Real".

Sotmès a votació el citat esborrany, va ésser aprovat per unanimitat dels assistents, amb les esmenes presentades.

### 2.- EXAMEN CONVENI AMB EL CONSELL DE MALLORCA SOBRE LA RESTAURACIÓ DE LA MAQUINÀRIA DE LA FARINERA D'EN SUAU.-

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 8 de maig de 2017, que deia:

“Vist el model de conveni de col·laboració remès pel Departament de Cultura, Patrimoni i Esports del Consell de Mallorca, per a la restauració de la maquinària de Sa Farinera d'En Suau.

Atès que actualment l'edifici de Sa Farinera està en procés de rehabilitació per convertir dit edifici en un centre per a usos socioculturals, contemplant a més, la conservació al seu lloc original, dels elements corresponents a la maquinària d'aquesta antiga farinera.

Atès que dit conveni de col·laboració és beneficiós per aquest Ajuntament i en general, per als veïnats de Llubí que així podran disposar d'un lloc emblemàtic, i que el Departament de Cultura, Patrimoni i Esports, executarà, amb personal especialitzat, la restauració de dita maquinària, essent a càrrec de l'Ajuntament, l'aportació dels materials per dut a terme la restauració, per un import total de 2.039,62 euros.

Aquesta Batllia, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura, Patrimoni i Esports del Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Llubí per a la restauració de la maquinària de Sa Farinera d'En Suau en la forma en que apareix redactat.

**Segon.-** Facultar a la Batllessa-Presidenta d'aquest Ajuntament, Sra. Magdalena Perelló Frontera, per a la signatura del citat conveni de col·laboració.

**Tercer.-** Donar trasllat del present acord al Departament de Cultura, Patrimoni i Esports del Consell Insular.

No obstant l'Ajuntament Ple acordarà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

### **3.- EXAMEN PROPOSTA NOMENAMENT PER FUNCIONS CONTROL D'ORDENANCES I POLICIA ADMINISTRATIVA I POLICIA TUTOR.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 8 de maig de 2017, que deia:

“L'Ajuntament de Llubí té la necessitat, als efectes de seguiment de les obres realitzades dins el terme municipal i de compliment de les ordenances, bans i demés disposicions municipals, mitjançant el seguiment, de nomenar una persona que realitzi dites tasques, i també, nomenar Policia Tutor, per donar compliment a l'establert al conveni de Protocol Marc, del programa Agent tutor, aprovat per acord de plenari de data 20 de març 2017.

Això atès, i vist l'informe emès per la Secretària-Interventora d'aquest Ajuntament, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

**PRIMER.-** Nomenar al Policia Local, Sr. Diego Amor Lara, Policia Tutor, reconeixent-li els serveis prestats amb anterioritat com a Policia tutor, i com agent encarregat de competències administratives, com a servei concret, quan les circumstàncies ho exigeixin, de funcions de vigilància, custòdia i prevenció pròpies i derivades de la necessitat d'atenció als serveis municipals.

**SEGON.-** Notificar el present acord a l'interessat.

No obstant, l'Ajuntament Ple resoldrà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

#### **4.- EXAMEN MODIFICACIÓ COMPLEMENT ESPECÍFIC POLICIA CONTROL ORDENANCES.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 8 de maig de 2017, que deia:

“L’Ajuntament de Llubí té la necessitat, als efectes de control de seguiment de les obres realitzades dins el terme municipal i de compliment de les ordenances, bans i demás disposicions municipals, mitjançant el control i inspecció, de nomenar una persona que realitzi dites tasques.

Això atès, i vist l’informe emès per la Secretària-Interventora d’aquest Ajuntament, aquesta Batllia proposa a l’Ajuntament Ple l’adopció del següent acord:

**PRIMER.-** Modificar el complement específic del Policia Local, Sr. Diego Amor Lara, amb una quantia de fins a 200 euros bruts, com agent encarregat de competències administratives, com a servei concret, quan les circumstàncies ho exigeixin, de funcions de vigilància, custòdia i prevenció pròpies i derivades de la necessitat d’atenció als serveis municipals.

**SEGON.-** Notificar el present acord a l’interessat.

No obstant, l’Ajuntament Ple resoldrà.”

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

#### **5.- EXAMEN PROPOSTA BATLLIA PEL RECOLZAMENT AL MANIFEST “PER LA REFORMA DEL SISTEMA DE FINANÇAMENT”.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 5 de maig de 2017, que deia:

“Havent estat sol·licitat, per part del Cercle d’Economia de Mallorca, a la Federació d’Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB) la remissió a tots els ajuntaments de les Illes del text del manifest “Per a la reforma del sistema de finançament”, per si escau, els respectius consistoris adoptin el corresponent acord de recolzament a l’esmentat manifest, que es transcriu a continuació:

##### **MANIFEST “PER LA REFORMA DEL SISTEMA DE FINANÇAMENT”**

*“L’Estat de les Autonomies ha millorat la qualitat de vida i l’equitat en l’accés als serveis públics dels ciutadans però el seu finançament segueix presentant problemes seriosos. Des de la seva creació, el tracte que s’ha donat a les Illes Balears en matèria de finançament ha estat clarament deficient.*

*El 22 de juliol del 2.005 la Plataforma Cívica “Demanem als partits polítics un gran acord de finançament per a les Balears”, integrada per trenta-una entitats, va presentar a tots els partits polítics amb presència parlamentària el document: “Proposta de reforma del model de finançament”.*

*Amb el model de finançament previ a la reforma del 2.009, érem sens dubte l’autonomia pitjor tractada pel que fa als recursos assignats per l’Estat per finançar les transferències rebudes, el gruix de les quals es correspon amb la despesa social de l’estat del benestar: sanitat, educació i serveis socials.*

*A partir de l'any 2009, amb la reforma de la Llei de Finançament de les Comunitats Autònomes, es millora parcialment aquesta situació crònica d'infrafinançament, que segueix sent insuficient, doncs cal no oblidar que la totalitat dels recursos financers disponibles per les Illes Balears està condicionada per:*

- El Model de Finançament en si mateix*
- Les inversions de l'Estat*
- El Règim Especial de les Illes Balears*
- El deute de la Comunitat*

### **1.- El Model de Finançament.**

*La reforma del 2.009 aportà millores considerables. Va permetre a les Illes Balears sortir de la cua del finançament, passant d'un saldo fiscal negatiu del 7,43% del PIB a un 5,08% del PIB. És una passa important però no suficient.*

*Les Illes Balears són una de les majors aportants a la solidaritat interterritorial, principi que no es qüestiona. No sembla just que Comunitats amb una capacitat de recaptació inferior a la nostra acabin rebent recursos en algun cas fins a un 30% per sobre de la mitjana.*

*En altres termes, som els segons que més aportem per càpita al sistema i passem a la desena posició com a perceptors de recursos per càpita.*

*Sembla raonable que el nou model cerqui un finançament homogeni de l'estat del benestar, sense discriminacions, perquè tots els espanyols independentment d'on visquem rebem els mateixos recursos. Entenem que hauria d'elaborar-se una "cistella comuna de serveis bàsics per a tots els espanyols" valorada objectivament, de manera que cada Comunitat tingui els mateixos recursos per càpita per prestar els mateixos serveis.*

*Segons les últimes dades disponibles la mitjana espanyola de la despesa pública per habitant en sanitat és de 1.357 euros, i la mitjana de Balears és 1.275. Si parlem d'educació, la mitjana espanyola és de 915 euros i la de Balears de 831 euros.*

**El sistema actual és de guanyadors i perdedors.** *Aquesta és una de les deficiències del sistema: els que mostren una major capacitat fiscal, els majors aportants al sistema, no haurien de rebre menys recursos que els beneficiaris del mateix. Això significa, en el cas de les Balears, que Comunitats amb les quals som solidaris disposen de més recursos per càpita que nosaltres.*

**La distribució de recursos del sistema actual resulta arbitrària,** *entesa com a aliena a la raó i a la justícia, de manera que la societat balear demanda que es compleixi el principi bàsic d'ordinalitat de manera que els mecanismes d'anivellació no alterin la posició de les Balears en l'ordenació de recursos per càpita rebuts del sistema de finançament, que no hagués de tenir un altre filtre que el relatiu a un sistema fiscal efectivament progressiu, que garanteixi una distribució justa dels recursos que no reverteixi la posició ordinal dels seus ciutadans en termes de recursos finals disponibles.*

*Una postura lògica aniria en l'adreça d'un fons únic per pagar l'estat del benestar, per pagar els serveis mínims comuns a tots els espanyols, que podria ser bàsicament l'actual Fons de Garantia.*

*Més enllà d'aquests serveis mínims comuns, cada Comunitat Autònoma hauria de debatre quins serveis addicionals volen els seus ciutadans i els seus dirigents assumir el*

cost polític del seu finançament. En el nou model les Comunitats Autònomes han d'assumir els principis de transparència, autonomia financera i responsabilitat fiscal. Els ciutadans demanem un nou model de finançament basat en: la solidaritat, l'equitat entesa com l'accés als serveis públics independentment de les capacitats fiscals, l'absència de privilegis, l'anivellació parcial doncs d'una altra manera desapareixen els incentius a recaptar, el respecte al principi d'ordinalitat, una redistribució de recursos vinculada al bon ús que es faci dels mateixos, la simplicitat, l'eficàcia i la transparència.

## **2.- Inversions de l'Estat.**

En l'última dècada, en la recepció d'inversions per càpita de l'Estat, hem estat cadascun dels anys els últims, excepte un any que vam anar els penúltims. S'entén que alguns anys es doni prioritat a altres comunitats, però no s'entén que sempre estiguem en la cua, i sovint per sota del 50% de la inversió mitjana per càpita, quan les Balears són una de les Comunitats que disposa de menys capital públic per habitant a causa del dèficit històric d'inversions públiques.

Els ciutadans demanem que les inversions de l'Estat en les Comunitats Autònomes segueixin un procediment transparent, que permeti la comparació, que hi hagi un debat polític on es tinguin en compte elements de decisió tals com: els condicionaments geogràfics, la insularitat, la desigualtat en la riquesa, el capital públic i la inversió mitjana per càpita en cadascuna de les Comunitats.

## **3.- El Règim Especial de les Illes Balears.**

És un instrument, independent del sistema de finançament, que hauria d'aportar a les Balears recursos per corregir els costos de la insularitat i la pluriinsularitat. Les Illes Balears presenten uns fets diferencials i excepcionals que han de tenir-se en compte no solament en les despeses corrents sinó també en la inversió pública. Els Fons Comunitaris tampoc ajuden en aquest sentit perquè som una de les Comunitats amb més restriccions al seu accés.

La pròpia Constitució estableix que s'atindrà al fet de la insularitat per garantir el principi de solidaritat entre territoris.

La insularitat i la pluriinsularitat fan que el cost de la vida i per tant el del manteniment de l'estat del benestar sigui superior al de la Península. D'altra banda referent a la inversió pública, destaquem com a elements diferencials que les nostres comunicacions amb l'exterior no depenen de vies ferroviàries o de carreteres intercomunitàries sinó dels ports i aeroports, la nostra indústria turística necessita unes infraestructures específiques per rebre a més de tretze milions de visitants a l'any, la estacionalitat de la majoria dels nostres turistes, un litoral enorme a protegir, etcètera.

Els ciutadans demanem que es desenvolupi aquest Règim Especial, que no és cap privilegi sinó un mecanisme habitual en la Unió Europea, de manera que es compensi el cost d'insularitat.

## **4.- El deute de la Comunitat.**

El deute de les balears ascendeix a uns nou mil milions d'euros. L'infrafinançament crònic de les competències transferides, la falta d'equitat vertical del sistema i la falta de finançament d'inversions per l'Estat ha obligat a les Balears a endeutar-se.

En el millor dels casos s'han substituït transferències o participacions en tributs de l'Estat per deute amb l'Estat, quan les Balears han aportat i aporten molt més del que reben.

*Tot aquest endeutament públic i privat provoca que una part important del pressupost de la Comunitat es destini al pagament d'interessos i a la devolució del principal del deute, disminuint els recursos disponibles per al finançament dels serveis bàsics.*

*Els ciutadans de les Balears sol·licitem que la part del deute de la Comunitat provocada per l'infrafinançament de l'estat del benestar i de la inversió pública sigui assumida per l'Estat a canvi de compromisos efectius per part de la Comunitat Autònoma en el control del dèficit públic.*

### **Petició urgent**

*El sistema de finançament actual és un element d'inestabilitat política i de frustració per als ciutadans. Tots som conscients que el pas del temps no soluciona aquest problema sinó que ho agreuja.*

*Els membres de la Plataforma demanem als partits polítics una **reforma urgent del sistema de finançament** que corregeixi tants d'anys de finançament injust."*

Es per tot això, que l'Ajuntament de Llubí acorda l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** L'Ajuntament de Llubí dona suport al manifest "Per a la reforma del sistema de finançament" impulsat pel Cercle d'Economia de Mallorca.

**Segon.-** L'Ajuntament de Llubí, col·laborarà en les iniciatives impulsades per part del Cercle d'Economia tendents a aconseguir un sistema de finançament autonòmic més favorable per a les Illes Balears.

**Tercer.-** L'Ajuntament de Llubí, donarà compte dels presents acords a la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB).

No obstant l'Ajuntament Ple acordarà."

Per part de la Sra. Batllessa es va informar que aquesta proposta es va sortir per part de la FELIB, perquè els pobles li donin suport. Balears necessita una reforma, perquè el nostre sistema de finançament està infravalorats i a la coa a nivell estatal.

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

## **6.- EXAMEN PROPOSTA BATLLIA PEL REBUIG ALS PRESSUPOSTS GENERALS DE L'ESTAT PER AL 2017.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 8 de maig de 2017, que deia:

### **"Contingut de la moció:**

Els ciutadans i les ciutadanes de les illes Balears s'han vist perjudicats històricament per una situació endèmica d'infrafinançament que ha minvat la capacitat de rebre serveis públics de qualitat en les mateixes condicions que els reben, de mitjana, la resta de ciutadans de l'Estat.

Aquest fet és constatable a partir de l'anàlisi de diversos indicadors, com la caiguda de 20 punts en l'índex de producte interior brut per càpita en els darrers 15 anys, un fet que contrasta amb la contínua transferència de fluxos econòmics de Balears cap a la resta de l'Estat, superior als 1.500 milions d'euros anuals, segones les dades de la darrera balança fiscal coneguda, per l'any 2013.

Aquesta desigualtat de base del sistema ha provocat en la pràctica dos efectes:

1. D'una banda, la deficient dotació de serveis públics als ciutadans de les Illes – educació, sanitat, serveis socials- , com es desprèn de les xifres de despesa social comparada per habitant, en les quals Balears apareix permanentment per sota de la mitjana estatal, en els darrers llocs d'entre les comunitats autònomes.
2. El segon efecte, conseqüència del primer, ha estat la generació de dèficits públics i per tant, de deute crònic als comptes públics de Balears, en l'intent de l'Administració autonòmica de pal·liar aquesta infradotació pel manteniment de les prestacions socials, pel cap baix, al nivell de la mitjana estatal. A final de 2016, aquest deute públic és de 8.573 milions d'euros, el 30,1% del producte interior brut de Balears.

Aquesta situació d'infr finançament s'ha de superar a través de tres vies fonamentals:

1. la millora del finançament ordinari que l'Estat destina anualment a Balears,
2. la millora de la compensació dels costos diferencials que la insularitat causa a ciutadans, empreses i administracions,
3. i l'augment de les inversions que l'Estat destina a les Illes Balears via Pressupostos Generals de l'Estat.

En aquest darrer terme, vistes les xifres d'inversió territorialitzada, i les que diferents ministeris del Govern central destinen a Balears, segons el Projecte de Llei dels Pressupostos Generals de l'Estat de 2017 conegut la setmana passada, el Parlament de les Illes Balears mostrarà el seu més ferm rebuig per les quantitats proposades. En termes absoluts, la inversió que els Pressupostos Generals de l'Estat 2017 preveu destinar a Balears davalla de 159 milions d'euros el 2016, a 148 milions d'euros el 2017. En termes per càpita, Balears es manté a la coa de les comunitats autònomes, amb 128 euros d'inversió de l'Estat per habitant, quedant, un cop més, lluny de la mitjana del total de comunitats autònomes, que arriba als 184 euros per habitant.

Es constata que aquesta dotació en inversió inferior a la mitjana de la resta de comunitats és una constant en el temps, i alimenta el mateix panorama de cronificació de l'infr finançament per Balears. Una situació que vulnera, de nou, allò consagrat per acord majoritari en l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears.

10 anys després de la reforma del document que fonamenta el nostre Autogovern, el mateix Parlament de les Illes Balears que va debatre, consensuar, aprovar, i defensar l'abast d'aquesta reforma davant el Congrés dels Diputats, rebutja ara l'incompliment reiterat que l'Administració Central n'ha fet.

Balears segueix, el 2017, sense rebre inversions de l'Estat al nivell mitjà de la resta de comunitats, i es constata que a dia d'avui queden pendents de negociar gran part de les inversions estatutàries que havien de servir per aconseguir l'anivellament de les inversions amb la mitjana estatal.

D'igual manera es fa palesa la manca de voluntat de compliment dels acords legítimament signats entre el Govern d'Espanya i el Govern de les Illes Balears en matèria de Carreteres, ja que per segon any consecutiu el Projecte de Llei dels Pressupostos Generals de l'Estat ha evitat preveure l'anualitat pactada de 80 milions d'euros, i n'ha retirat les quantitats previstes en aquest mateix concepte destinades als Consells Insulars de Mallorca i de Menorca, i retallat en més d'un 50% les que s'havien de destinar al Consell Insular d'Eivissa.

Per tot això, L'Ajuntament de Llubí proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

1. L'Ajuntament de Llubí rebutja el Projecte de llei de Pressupostos Generals de l'Estat de 2017, per la seva assignació insuficient de recursos per inversió directa a les Illes Balears.
2. L'Ajuntament de Llubí defensa en la seva integritat el compliment en tota la seva extensió de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, com a símbol suprem del consens de tota la societat de les Illes Balears i de les forces polítiques que la representen al Parlament.
3. L'Ajuntament de Llubí insta tots els actors concernits a emprar els recursos al seu abast, en el tràmit parlamentari a les Corts espanyoles, per a millorar les partides pressupostàries que els Pressupostos Generals de l'Estat hagin de destinar per a inversió a les Illes Balears en 2017.
4. L'Ajuntament de Llubí reclama a l'Estat el compliment dels Protocols signats per la Comissió Mixta Estat-Balears per temes d'economia, segons els termes establerts en els acords de 3 de desembre de 2015.

No obstant l'Ajuntament Ple acordarà.”

Per part de la Sra. Batllessa es va manifestar que el dèficit s'ha incrementat i l'Estat, dona a Balears menys diners que l'any passat.

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

## **7.- EXAMEN MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PP, RELATIVA AL MANTENIMENT DE PARCEL·LA MÍNIMA EN SÒL RÚSTIC.-**

Es va donar lectura a la moció del grup municipal PP, de data 3 de març 2017, signada pel seu portaveu, Sr. Joan Ramis Perelló, que deia:

“**EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE LLUBÍ**, d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'ajuntament la següent moció,

### **MANTENIMENT DE PARCEL·LA MÍNIMA EN SÒL RÚSTIC PLA TERRITORIA DE MALLORCA**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

El passat mes de gener el Ple del Consell de Mallorca va aprovar per unanimitat una moció per la qual es comprometia a no augmentar la superfície mínima de construcció en sòl rústic, entre altres motius per evitar perjudicar als petits propietaris als diferents pobles de Balears. Amb l'aprovació d'aquesta moció es va decidir que n cap cas es augmentarien les superfícies mínimes de parcel·la previst en la Norma 20 de l'actual Pla Territorial de Mallorca per a la construcció de noves edificacions amb ús d'habitatge o un canvi d'ús altres ja existents.

Aquest mes de Març hem tingut notícia que el Consell de Mallorca, i el Govern, es tornen a plantejar la possibilitat de modificar la parcel·la mínima, que actualment està fixada en 14.000m<sup>2</sup> (2 quarterades) i ampliar aquesta parcel·la fins a gairebé els 30.000m<sup>2</sup>.

Aquest canvi de semblar del Consell de Mallorca provoca inestabilitat, inseguretat jurídica i gran preocupació en els propietaris de petites finques a les zones rurals dels pobles de Mallorca, ja que aquest canvi de la normativa del Pla Territorial de Mallorca frustraria el seu dret a poder construir un habitatge en la finca de la seva propietat. I a més, amb aquest canvi, es trencaria l'ampli consens que va tenir l'aprovació d'aquesta norma.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent **ACORD**



**PRIMER PUNT.-** L'ajuntament de Llubí insta al Consell de Mallorca i al Govern Balear a respectar la parcel·la mínima establerta a la Norma 20.3.b) del Pla Territorial de Mallorca.

**SEGON PUNT.-** L'Ajuntament de Llubí insta al Consell de Mallorca i al Govern Balear a manifestar expressament la seva voluntat envers a la parcel·la mínima que recull la Norma 20.3.b) del PTM per tal d'evitar malentesos i augmentar la seguretat jurídica dels ciutadans de les Illes."

El Sr. Joan Ramis Perelló, manifestà que la seva proposta va encaminada a respectar la parcel·la mínima establerta a la Norma 20.3.b) del Pla Territorial de Mallorca, per tal d'evitar malentesos i augmentar la seguretat jurídica dels ciutadans.

La Comissió Informativa Permanent General, per unanimitat dels assistents, acorda informar favorablement la proposta de la Batllia abans descrita.

#### **8.- DONAR COMPTE DECRETS BATLLIA.-**

Es va donar compte als reunits, dels següents Decrets i Resolucions dictats per la Batllia:

<b>Nº Decret</b>	<b>Data</b>	<b>Objecte</b>
83	15 març	Ús sala – Es Fibló
84	14 març	Desestima recurs bases borsí Policia
85	15 març	Pago Tribunal Arquitecte
86	16 març	Convoca Plenari
87	17 març	Préstec material- Caterina Gelabert
88	17 març	Préstec material- Es Fibló
89	17 març	Despeses Càrites
90	20 març	Ús sala- PP
91	20 març	Préstec material- Neus quetglas
92	20 març	Ús sala- Lluç Feliu
93	20 març	Préstec material- Pere Joan Gelabert
94	20 març	Llicència 1ª ocupació- Maria Ques
95	20 març	Dev. fiança obra- Magdalena Tenerife
96	21 març	Llicència 1ª ocupació- Helios Bonet
97	21 març	Bonificació IBI- Damià Llompart
98	21 març	Bonificació IBI- Maria Perelló
99	23 març	Convoca JGL
100	24 març	Préstec material- Fca. Mª Alomar
101	24 març	Préstec material- Pep Bauzá Feliu
102	24 març	Préstec material- Magdalena Perelló
103	24 març	Préstec material- Antonia Feliu Roig
104	27 març	Ús local- Penya madridista
105	27 març	Préstec material- Abeic
106	27 març	Pagament a justificar- Rua 2017

107	27 març	Bonificació IBI- Clara Figuerola
108	27 març	Devolució IBI - Endesa
109	28 març	Expedient modificació de crèdit 2/2017
110	29 març	Bonificació IBI- Lorenzo Garcia Pelaez
111	29 març	Suspensió obres- M <sup>a</sup> Magdalena Vanrell
112	30 març	Exempció IVTM- Antoni Feliu
113	3 abril	Despesa botiga Càrites – Vanrell Perelló
114	3 abril	Despesa botiga Càrites – Perelló Garau
115	3 abril	Suspensió obra Enllumenat
116	5 abril	Tribunal borsí Policia
117	6 abril	Admesos-exclosos borsí Policia
118	6 abril	Fra. Xaloc Música
119	6 abril	Pago a justificar- concurs idees
120	6 abril	Despesa Super Balear- Càrites
121	7 abril	Convoca JGL
122	11 abril	Premi logo Casal Joves
123	20 abril	Nomena Arquitecte
124	21 abril	Convoca JGL
125	25 abril	Assistències Tribunal borsa poicia
126	25 abril	Pago a justificar- Diada esports
127	25 abril	Ordre borsa policies
128	26 abril	Contracte escoleta- M.Magd. Carbonell
129	27 abril	Pago a justificar- Coral
130	27 abril	Nomena procurador
131	3 maig	Gual- c/. Mestre Ramon Martínez, 11
132	3 maig	Gual- c/. Creu, 157
133	3 maig	Admesos-exclosos Escola Estiu
134	3 maig	Remissió expt. Borsa Policia Local
135	4 maig	Tribunal borsa Escola Estiu
136	5 maig	Convoca JGL
137	8 de maig	Convoca CI

Els reunits es donen per assabentats

#### 9.- ALTRES INFORMACIONS.-

**Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits dels següents assumptes:**

- El pròxim dia 20 de maig, es celebrarà la festa de l'esport al Poliesportiu municipal.
- El pròxim dia 21 de maig a las 18,30 al Casal d'Entitats, tindrà lloc la presentació de la nova directiva de la Mitjana Edat i es convida a tots els regidors.

- El Rector convida a la celebració del 25è aniversari de la seva ordenació sacerdotal, el pròxim dissabte 27 de maig.
- El pròxim dia 27 de maig, a les 19,30 tindrà lloc l'entrega de premis dels guanyadors del concurs d'idees per a l'escoleta municipal.
- El pròxim dia 28 de maig, a les 17,30 es celebrarà la Festa dels majors.
- De les obres municipals que es fan actualment, l'obra de "Rehabilitació de Sa Farinera" és la que està més avançada.
- En quant a l'obra "Enllumenat públic sector carrer Rector Tomàs", l'entitat Energies Renovables de Mallorca SL, va presentar recurs de reposició contra l'adjudicació a l'empresa Sampol Enginyeria i Obres SA. Dites obres es varen aturar fins la resolució del recurs. Finalment, es va desestimar i les obres continuen per l'empresa adjudicatària.
- L'obra "Eliminació barreres arquitectòniques al Casal d'entitats", encara no s'ha començat, però la seva execució està previst que es realitzi durant l'estiu, per tant, el Casal d'Entitats romandrà tancat llevat durant festes, amb les conseqüents mesures de seguretat.
- Pròximament sortirà la convocatòria del POS 2017 del Consell de Mallorca, i es pretén presentar com a projectes la II fase de "Rehabilitació de Sa Farinera" i "Enllumenat públic sector plaça Molí de Son Rafal".
- Pròximament sortirà la convocatòria del Consell de Mallorca- Sostenibles, i està previst que es presentin projectes per començar les obres de pluvials que començarien per la fase de davant el forn de Can Ramon.
- Ja s'ha convocat la plaça d'auxiliar administratiu per a l'ocupació de la plaça vacant.
- S'ha publicat la relació d'admesos i exclosos de monitors/es de l'Escola d'Estiu i el dia 16 de maig, està convocat el Tribunal per a procedir a la valoració de mèrits i entrevista personal als interessats.
- A finals de maig, principis de juny, començaran les tasques de neteja i desbrossament de camins.
- Totes les negociacions amb els membres de la UAC2, estan donant resultat positiu i sembla, que no s'haurà d'anar a la via de constryiment.
- En quant a l'obra d'Hidrants, hi ha un parell de deficiències que es subsanaran els pròxims dies i demanà disculpes per què durant les festes de Pasqua, hi havia sacs de runes en algun carrer on s'instal·laven els hidrants.
- En relació al procés participatiu de la font de la plaça de La Carretera, informà que els veïnats poden triar entre varies opcions i així donar la seva opinió. Una vegada es reculli les propostes, es podrà votar.
- Els Serveis Socials a partir d'avui, s'han traslladat al Centre Sanitari.
- La Treballadora Social que presta serveis dins el programa del Soib de Joves Qualificats, ha presentat la seva renúncia que tindrà efectes a partir de dia 22 de maig, per incorporar-se a un altre lloc de feina. Estem en contacte amb el Soib, que començaran un nou procés de selecció en els pròxims dies.

La Sra. Margalida Gelabert Perelló va demanar el nombre de persones que assisteixen al programa de dita Treballadora Social, al que la Sra. Batllessa contestà que 15 persones.

- A partir de dia 17 de juny, s'obriren la piscina municipal i a partir del dia 24 de juny, l'horari de la piscina serà de matí i capvespre.
- Hi ha una nova subvenció per part del Consell de Mallorca, que inclou mobiliari per al Teatre, Arxiu i Biblioteca, etc.
- Hi haurà una nova aplicació de mòbil, on es pretén incloure una agenda per a informar dels actes que es facin a Llubí, així com els processos de participació, enviament de documentació, etc.
- S'ha posat en marxa la redacció del catàleg de Patrimoni de Llubí.

**Per part del Sr. Joan Ramis Ramis, regidor d'urbanisme, es va informar als reunits dels següents assumptes:**

- S'han substituïts els aires condicionats de la biblioteca per uns de nous.
- S'han recol·locats les jardineres que hi havia a Sa Farinera, al Poliesportiu i Cementiri.
- S'ha fet neteja a la finca de Son Prim, on està la font, perquè es pugui visitar com a finca d'interès.

- També va informar de la plantació dels arbres morts a la plaça de Son Ramis i altres llocs del poble.
- Al carrer del Pes, s'han arreglat les voravies de la part de can Sestrillo.
- S'ha fet neteja del s'acost.
- S'aporta documentació de l'anàlisi de l'aigua, destacament que els nitrats han baixat.

Per part de la Sra. Batllessa es va informar als reunits, que la neteja de camins i carrers, s'ha fet pels treballadors subvencionats pel SOIB.

El Sr. Joan Ramis Ramis, va comunicar als reunits de la presentació d'una moció del seu grup municipal El PI, per anar per la via d'urgència al pròxim plenari, relativa a la "Lluita contra l'ocupació il·legal d'habitatges"

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta s'aixeca la sessió, a l'hora assenyalada a l'inici, del què com a secretària, certifico.

Vist-i-plau  
La batllessa,



Magdalena Perelló Frontera

A circular official stamp of the Ajuntament de Llubí, Iles Balears, with the text 'AJUNTAMENT DE LLUBÍ · ILES BALEARS' and 'BATLIA' around a central emblem.



Mª José Escánez González

A circular official stamp of the Ajuntament de Llubí, Iles Balears, with the text 'AJUNTAMENT DE LLUBÍ · ILES BALEARS' and 'SECRETARIA · INTERVENI' around a central emblem.