



Ajuntament de Llubí

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 26 DE JUNY DE 2017.**

Data.....: 26 de juny de 2017

Caràcter....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,00 hores

Acaba.....: a les 19,45 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera
- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis
- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó
- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretària: Sra. Maria José Escánez González, secretària-interventora de la Corporació.

### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 12 de juny de 2017), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

### **2.- EXAMEN I APROVACIÓ PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL DE PERSONES DE MÉS EDAT I SOL·LICITUD SUBVENCIÓ AL SOIB.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 20 de juny de 2017, que deia:

“Vista la resolució de la convocatòria de subvencions per a les corporacions locals, de data 6 de juny de 2017, del conseller de Treball, Comerç i Indústria i president del Servei d'Ocupació de les Illes Balears, publicada al BOIB núm. 72, de data 13-06-2017, destinada a finançar projectes de millora de l'ocupabilitat de les persones treballadores desocupades de més edat, i atès que aquest Ajuntament precisa realitzar treballs de manteniment i neteja d'infraestructures existents a la via pública i espais públics del municipi, millores en zones verdes i ajardinades, manteniment i rehabilitació dels equipaments municipals i millora dels camins rurals, i ordenar els documents de l'arxiu municipal, aquesta Batllia, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar el projecte de manteniment i neteja d'infraestructures existents a la via pública i espais públics del municipi, millores en zones verdes i ajardinades, manteniment i rehabilitació dels equipaments municipals i millora dels camins rurals, i Ordenar els

documents de l'arxiu municipal.

**Segon.-** Sol·licitar, d'acord amb l'esmentada convocatòria, subvenció destinada a la contractació de dues persones, per a desenvolupar dit projecte i efectuar els treballs per als qual es demana subvenció.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**3.- EXAMEN I APROVACIÓ PROJECTE “PLAÇA DE SA FARINERA- FASE 2 DE REHABILITACIÓ DE SA FARINERA” I SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ EN LA CONVOCATÒRIA PÚBLICA DEL CONSORCI PER A LA MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES TURÍSTIQUES I PER AL FOMENT DE LA DESESTACIONALITZACIÓ DE L'OFERTA DE L'ILLA DE MALLORCA, PER A LA SELECCIÓ DELS PROJECTES D'INVERSIÓ.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 23 de juny de 2017, que deia:

“Vist el projecte de les obres “Plaça de Sa Farinera- Fase 2 de Rehabilitació de Sa Farinera”, redactat per l'arquitecte Sr. Tomás Montis Sastre, per un import de 146.293,59 euros.

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 126 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Atès que la Junta de Govern és l'òrgan competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, vist que el pressupost ascendeix a 146.293,59 euros i per tant inferior al 10 per cent dels recursos ordinaris de pressupost vigent.

Vista la resolució del Consorci per a la Millora de les infraestructures turístiques i per al foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'illa de Mallorca per la qual s'aprova la convocatòria pública i les bases per a la selecció dels projectes d'inversió i de les actuacions per a la millora de l'oferta turística de l'illa de Mallorca, corresponent a l'exercici de 2017, aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, pel present proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'obres “Plaça de Sa Farinera- Fase 2 de Rehabilitació de Sa Farinera”, redactat per l'arquitecte Sr. Tomás Montis Sastre, amb un import de 146.293,59 euros.

**Segon.-** Sol·licitar la inclusió de dit projecte dins la convocatòria del Consorci per a la Millora de les Infraestructures turístiques i per al foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'illa de Mallorca, abans esmentada.

**Tercer.-** sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de quinze dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per a la presentació d'al·legacions.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ PROJECTE “ACTUALITZACIÓ PROJECTE D'OBRES PER A LA RECOLLIDA I CONDUCCIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS DEL NUCLI URBÀ DE LLUBÍ” I SOL·LICITUD INCLUSIÓ DINS EL PLA ESPECIAL D'AJUDES 2017-2018 PER A OBRES I SERVEIS DEL CONSELL DE MALLORCA.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 23 de juny de 2017, que deia:

“Vist el projecte per a l'execució i “Actualització del projecte per a la recollida i conducció de les aigües del nucli urbà de Llubí- fase 6”, redactat per l'enginyer industrial, Sr. Juan Mateo Horrach Torrens, per un import total de 110.480,98 euros (IVA exclòs).

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 126 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Atès que la Junta de Govern és l'òrgan competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, vist que el pressupost ascendeix a 110.480,98 euros i per tant inferior al 10 per cent dels recursos ordinaris de pressupost vigent.

Vista la convocatòria del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca, del Pla Especial d'Ajudes 2017-2018, per a obres i serveis de competència municipal, aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, pel present proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

**Primer.-** Aprovar el projecte d'obres “Actualització del projecte per a la recollida i conducció de les aigües del nucli urbà de Llubí- fase 6”, redactat per l'enginyer industrial, Sr. Juan Mateo Horrach Torrens, per un import total de 110.480,98 euros (IVA exclòs).

**Segon.-** Sol·licitar la inclusió de dit projecte dins el Pla Especial d'Ajudes 2017-2018 del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca.

**Tercer.-** sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de quinze dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per a la presentació d'al·legacions.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament

la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**5- EXAMEN I APROVACIÓ PROJECTE “ACTUALITZACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC PLAÇA MOLÍ DE SON RAFAL” I SOL·LICITUD INCLUSIÓ DINS EL PLA ESPECIAL D'AJUDES 2017-2018 PER A OBRES I SERVEIS DEL CONSELL DE MALLORCA.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 23 de juny de 2017, que deia:

“Vist el projecte per a l'execució del projecte elèctric “Enllumenat públic del sector Molí de Son Rafal per adequar-lo en sostenibilitat i eficiència energètica”, redactat per l'enginyer industrial, Sr. Lorenzo Pujol Mayol, per un import total de 112.318,18 euros (IVA inclòs).

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, aprovació i replanteig del projecte d'obres, de conformitat amb allò previst a l'art. 126 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Atès que la Junta de Govern és l'òrgan competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, vist que el pressupost ascendeix a 112.318,18 euros i per tant inferior al 10 per cent dels recursos ordinaris de pressupost vigent.

Vista la convocatòria del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca, del Pla Especial d'Ajudes 2017-2018, per a obres i serveis de competència municipal, aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, pel present proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

**Primer.-** Aprovar el projecte “Enllumenat públic del sector Molí de Son Rafal per adequar-lo en sostenibilitat i eficiència energètica”, redactat per l'enginyer industrial, Sr. Lorenzo Pujol Mayol, per un import total de 112.318,18 (IVA inclòs).

**Segon.-** Sol·licitar la inclusió de dit projecte dins el Pla Especial d'Ajudes 2017-2018 del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca.

**Tercer.-** Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de quinze dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per a la presentació d'al·legacions.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**6.- EXAMEN I APROVACIÓ PROJECTE “ACTUALITZACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC EN PLAÇA DE LA CARRETERA-CARRER SANTA MARGALIDA”, PER ADEQUAR-LO EN SOSTENIBILITAT I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I PLEC CONDICIONS ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 23 de juny de 2017, que deia:

“Vist el projecte per a l’execució de les obres “Projecte enllumenat públic de la plaça de La Carretera per adequar-lo en sostenibilitat i eficiència energètica”, redactat per l’enginyer industrial, Sr. Lorenzo Pujol Mayol, per un import total de 65.371,85 euros (IVA inclòs).

Atès que la Junta de Govern és l’òrgan competent per l’aprovació de l’expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona apartat 1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s’aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, vist que el pressupost ascendeix a 65.371,85 euros i per tant inferior al 10 per cent dels recursos ordinaris de pressupost vigent.

Aquesta Batllia, d’acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, pel present proposa a la Junta de Govern Local, l’aprovació del següent acord:

**Primer.-** Aprovar el “**Projecte enllumenat públic de la plaça de La Carretera per adequar-lo en sostenibilitat i eficiència energètica**”, redactat per l’enginyer industrial, Sr. Lorenzo Pujol Mayol, per un import total de 65.371,85 euros (IVA inclòs).

**Segon.-** Aprovar el Plecs de clàusules administratives particulars que regirà la contractació, per procediment negociat, sense publicitat, i amb tramitació ordinària de condicions, de l’obra abans esmentada.

**Tercer.-** Sotmetre el projecte al tràmit d’informació pública per un període mínim de quinze dies mitjançant la publicació d’anuncis al BOIB, al tauler d’anuncis de l’Ajuntament i a la pàgina web municipal, per a la presentació d’al·legacions.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l’acord contingut a la mateixa.

## **7.- EXAMEN I APROVACIÓ AUTORITZACIÓ CURS NATACIÓ.-**

Es va donar lectura a la Proposta de la Batllia, de data 22 de juny de 2017, que deia:

“Pel Sr. Bartolomé Alomar Roig, en escrit registrat amb el núm. 1409, s’ha sol·licitat permís a l’Ajuntament per a realitzar cursos de natació a la piscina municipal, durant els pròxims mesos de juliol i agost, els dilluns i dimecres de 10 a 14 hores, i els dimarts i dijous de 16,00 a 20,00 hores.

Atès que els citats cursos són beneficiosos per als interessats, a més que no impliquen cap despesa per a l’Ajuntament, ja que serien abonats directament pels usuaris, i que els horaris en què s’ha d’impartir no dificulta la utilització de la piscina per part d’altres usuaris, tals com els de l’escola d’estiu i que l’organització es farà responsable del bon desenvolupament del curs.

Vist que per part del Sr. Bartolomé Alomar Roig s’ha aportat la corresponent titulació per impartir l’esmentat curs i justificant de la corresponent assegurança per als inscrits, aquesta Batllia d’acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció del següent acord:

**Primer.-** Autoritzar al Sr. Bartolomé Alomar Roig, amb NIF 78217050F, per a impartir cursos de natació durant els mesos de juliol i agost, amb els dies i horaris sol·licitats.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat per a la seva constància i efectes procedents.

**Tercer.-** Comunicar el present acord al concessionari del Poliesportiu, Sr. Miguel Pons Ferriol.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **8.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe de la Secretària-Interventora, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **9.109,73 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de les anteriors relacions.

### **9.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-**

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels assistents, es varen tractar els següents assumptes:

#### **1.- EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ BATLLIA, RELATIVA A AUTORITZACIÓ AJUNTAMENT PER A REALITZACIÓ OBRES AL LOCAL ASSOCIACIÓ AMICS DE LA TERCERA EDAT”.-**

Es va donar compte als reunits, de la resolució de Batllia, de data 13 de juny 2017, que literalment, diu:

**“DECRET DE BATLLIA NÚM. 204/2017**

#### **AUTORITZACIÓ OBRES AL LOCAL DE L'ASSOCIACIÓ D'AMICS DE LA 3ª EDAD**

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada en data 20 de març de 2017 va aprovar, per unanimitat, el conveni de col·laboració per a la cessió d'un local entre l'Ajuntament de LLubi i l'Associació d'Amics de la 3ª Edat.

Atès que és necessari procedir a realitzar obres de manteniment i adequació i eliminació barreres arquitectòniques a l'esmentat local, aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, i vista la conformitat de les parts, pel present RESOL:

**Primer.-** Autoritzar a l'Associació d'Amics de la Tercera Edat de Llubí, per a la realització d'obres i/o instal·lacions a dit local.

**Segon.-** Que la present resolució sigui ratificada per la Junta de Govern Local, en la primera sessió que celebri.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden ratificar la Resolució de Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompарт Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretària, certifico.

Vist-i-plau  
La Batllessa,



Magdalena Perelló Frontera



Mª José Escánez González

