



Ajuntament de Llubí

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 10 DE SETEMBRE DE 2018.**

Data.....: 10 de setembre de 2018

Caràcter....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,30 hores

Acaba.....: a les 20:30 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents...:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

No assisteixen amb excusa: Sra. Bàrbara Serra Fornés.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretària: Sra. Francisca Bauzà Garí, funcionària de la Corporació.

**1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 23 de juliol de 2018), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

**2.-EXAMEN I APROVACIÓ BAIXA REBUTS A PROPOSTA ATIB (1).**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

"Vist el requeriment de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 25/06/2018 (NRE 1266) on proposa la baixa de 4 rebuts, per un import total de 345,80- euros.

La baixa dels rebuts o liquidacions de taxes és degut a error titular i el concepte i es divideix en els següents conceptes:

- Impost Sobre Béns Immobles: 345,80 euros

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

**Primer.-** Ratificar la baixa dels rebuts proposada per l'ATIB.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.-EXAMEN I APROVACIÓ BAIXA REBUTS A PROPOSTA ATIB (2).**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Vist el requeriment de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 25/06/2018 (NRE 1273) on proposa la baixa de 4 rebuts, per un import total de 715,08- euros.

La baixa dels rebuts o liquidacions de taxes és degut a error titular i el concepte i es divideix en els següents conceptes:

- Impost Sobre Béns Immobles: 715,08 euros

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

**Primer.-** Ratificar la baixa dels rebuts proposada per l'ATIB.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **4.-EXAMEN I APROVACIÓ BAIXA REBUTS A PROPOSTA ATIB (3).**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Vist el requeriment de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 25/07/2018 (NRE 1273) on proposa la baixa de 1 rebut, per un import total de 910,29- euros.

La baixa dels rebuts o liquidacions de taxes és degut a error titular i el concepte i es divideix en els següents conceptes:

- Impost Sobre Béns Immobles: 910,29 euros

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

**Primer.-** Ratificar la baixa dels rebuts proposada per l'ATIB.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **5.- EXAMEN I APROVACIÓ BAIXA REBUTS A PROPOSTA ATIB (4).**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Vist el requeriment de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 25/07/2018 (NRE 1527) on proposa la baixa de 6 rebuts, per un import total de 1.254,58- euros.

La baixa dels rebuts o liquidacions de taxes és degut a error titular i el concepte i es divideix en els següents conceptes:

- Impost Sobre Béns Immobles: 1.254,58 euros

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

**Primer.-** Ratificar la baixa dels rebuts proposada per l'ATIB.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **6.-EXAMEN I APROVACIÓ BAIXA REBUTS A PROPOSTA ATIB (5).**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Vist el requeriment de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 9/08/2018 (NRE 1560) on proposa la baixa de 8 rebuts, per un import total de 1.125,00- euros.

La baixa dels rebuts o liquidacions de taxes és degut a error titular i el concepte i es divideix en els següents conceptes:

- Taxes: 1.125,00 euros

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

**Primer.-** Ratificar la baixa dels rebuts proposada per l'ATIB.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **7.-EXAMEN I APROVACIÓ BAIXA REBUTS A PROPOSTA ATIB (6).**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Vist el requeriment de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 8/08/2018 (NRE 1561) on proposa la baixa de 2 rebuts, per un import total de 300,83- euros.

La baixa dels rebuts o liquidacions de taxes és degut a error titular i el concepte i es divideix en els següents conceptes:

-Taxes: 300,83 euros

Per tot això, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local l'adopció del present **ACORD**:

**Primer.-** Ratificar la baixa dels rebuts proposada per l'ATIB.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'ATIB.

No obstant, la Junta de Govern resoldrà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **8.-EXAMEN I APROVACIÓ CURS “LABORATORIO PARA DOCENTES”.**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Vist el programa de formació anual 2018-2019 a realitzar per l'Aula Balear de Gestalt “LABORATORIO PARA DOCENTES”, i considerant que els temes tractats a dit programa són beneficiosos i també la seva aplicació per als nins i nines de l'Escoleta municipal.

Atès l'interès manifestat per l'educadora Sra. Núria Juanias Espriu d'assistir als cursos de l'esmentat programa, aquesta Batllia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Concedir a la Sra. Núria Juanias, una ajuda als estudis de 292,50 euros, corresponent al 50% de la matrícula del citat curs, autoritzant la despesa amb càrrec a la partida corresponent del vigent pressupost municipal.

**Segon.-** Comunicar el present acord a l'interessada.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **9.-EXAMEN I APROVACIÓ SUBVENCIÓ DELS LLIBRES DE TEXT ESCOLETA DE 0 A 3 ANYS.**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 29 d'agost de 2018, que deia:

“En data 11/06/18 es va aprovar per Junta de Govern local la convocatòria de subvencions en matèria d'Ajudes de llibres de text per l'Escoleta municipal (BOIB número 77 de 23 de Juny de 2018).

D'acord amb allò establert a la convocatòria, es va concedir als interessats quinze dies naturals per a la presentació de les seves sol·licituds acompanyades de la documentació exigida.

Una vegada exhaurit el temps de 15 dies naturals sense que s'hagues presentat cap instància i mitjançant decret de batlia 235bis/2018 es va ampliar el termini en 15 dies hàbils més.

Després de la instrucció de l'expedient s'emet proposta de resolució provisional de dia 09/08/2018 per part d'aquesta regidora.

De conformitat amb allò disposat per la [Llei General de Subvencions 38/2003](#), de 17 de novembre, el Reglament de desenvolupament de la Llei General de Subvencions, aprovat per [RD 887/2006](#), de 21 de juliol, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Considerant degudament complerts fins el moment els tràmits procedimentals i resta de requisits legals que resulten de la normativa dalt indicada.

Vist el certificat del Secretari-Interventor de dia 22/08/2018 en el qual es recull que en data 13 d'agost de 2018 (rge1553) s'havia presentat una al·legació mitjançant recurs d'alçada per la no publicació de les bases, el qual va ser resolt en data 14 d'agost, ja que les bases de l'esmentada convocatòria s'havien publicat al BOIB núm 77 de 23 de Juny de 2018.

Considerant la proposta de despesa que es desprèn dels documents dalt esmentats

PROPOSO:

Primer.- Concedir als sol·licitants indicats a l'Annex I a la present resolució definitiva les subvencions que al mateix es relacionen.

Segon.- Disposar la realització de despesa per import màxim de 1.000 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 231/48006.

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

#### **10.-EXAMEN I APROVACIÓ PROJECTE "REPARACIÓ I ASFALTAT D'UN TRAM DEL CAMÍ DE SON SITGES D'ALT"**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 6 de setembre de 2018, que deia:

"Per aplicació del Romanent Líquid de Tresoreria disponible, resultant de la liquidació del Pressupost, i davant la necessitat de dur a terme la reparació i asfaltat d'un tram del camí de Son Sitges d'alt, aquesta Batllia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

acord:

**Primer.-** Aprovar el projecte de reparació i asfaltat d'un tram del camí de son sitges d'alt.

**Segon.-** Complir la resta dels tràmits preceptius d'impuls fins a l'adjudicació i formalització de l'oportú contracte.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **11.-EXAMEN I APROVACIÓ PLECS “REPARACIÓ I ASFALTAT D'UN TRAM DEL CAMÍ DE SON SITGES D'ALT”.**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 6 de setembre de 2018, que deia:

“Vist i examinat el projecte i l'expedient de contractació de les obres de **“Reparació i Asfaltat d'un tram del Camí de Son Sitges d'alt”**.”

Vists els informes i actuacions practicades per contractar l'obra per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, aquesta Batllia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars per a contracte d'obres de **“Reparació i Asfaltat d'un tram del Camí de Son Sitges D'alt”**, per procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària.

**Segon.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 454/1001 del vigent pressupost.

**Tercer.-** Complir la resta dels tràmits preceptius d'impuls fins a l'adjudicació i formalització de l'oportú contracte.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **12.-EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET BATLLIA NÚM. 278/2018 , RELATIU AL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA “REFORMA DE LA PISCINA MUNICIPAL”.**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Aquesta Batllia, en data 24 d'Agost de 2018 , d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, ha resolt mitjançant Decret núm. 278/2018

Aprovar el pla de seguretat i salut de l'obra corresponent el pla de seguretat i salut de l'obra corresponent al contracte d'obres «Reforma de la Piscina Municipal» elaborat per l'empresa adjudicatària, de conformitat amb el disposat la llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Per l'abans exposat, aquesta Batllia d'acord amb les disposicions legals vigents, PROPOSA a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Ratificar el Decret de Batllia núm. 278/2018, pel qual s'aprova el pla de seguretat i salut de l'obra corresponent al contracte «Reforma de la Piscina Municipal».

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**13.-EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET BATLLIA NÚM. 276/2018, RELATIU AL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA “REHABILITACIÓ SA FARINERA FASE II”.**  
Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 5 de setembre de 2018, que deia:

“Aquesta Batllia, en data 22 d'Agost de 2018 , d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, ha resolt mitjançant Decret núm. 276/2018

**Aprovar el pla de seguretat i salut de l'obra corresponent al contracte d'obres «Rehabilitació Sa Farinera Fase II» elaborat per l'empresa adjudicatària, de conformitat amb el disposat la llei 9/2017 de contractes del sector públic.**

Per l'abans exposat, aquesta Batllia d'acord amb les disposicions legals vigents, PROPOSA a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Ratificar el Decret de Batllia núm. 276/2018, pel qual s'aprova el pla de seguretat i salut de l'obra corresponent al contracte «Rehabilitació Sa Farinera Fase II»

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**14.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990, la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **64.726,52 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

**6.- L·LICENCIES URBANÍSTIQUES.- OBRES MAJORS:**

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

## EXPEDIENT OBRES: 2015/7

Examinat l'expedient d'obres núm. 2015/7 del que és promotor el Sr. Celestí Alomar Mateu el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1926, de data 20 de Setembre de 2017, sol·licita llicència municipal d'obres per reforma interior d'habitatge entre mitgeres – adició de piscina i demolició de porxos al C/ Bernat Coll,10 d'aquest terme municipal, segons projecte bàsic modificat i executiu , redactat per l'arquitecte Sr. Bartolome Sastre Fullana.

Resultant que els terrenys on es pretenen executar les obres estan situats en sòl urbà.  
Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial

Vist l'informe tècnic, de data 22 d'Agost de 2018, emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual es podrà concedir la llicència d'obres condicionant-la a les **condicions imposades per AESA ( adjuntam fotocòpia del informe emès per AESA)** i a l'entrega de la següent documentació:

- a) Assumeix la direcció d'obra.
- b) Assumeix de direcció d'execució material de les obres
- c) Nomenament del constructor i el seu IAE.

Vist l'informe, de data 24 d'Agost de 2018, emès per la Secretaria-Intervenció, el qual estableix el mateix parer que l'Arquitecte Municipal.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

**1. Concedir, amb les condicions establertes anteriorment,** la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita.

**2.** El cost provisional de les obres, se fixa en l'import 25.762,80€ , donant com a vàlida l'autoliquidació de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn a l'autoliquidació , per un import de 936,38€.

**3.** En un termini no superior al tres mesos haurà de presentar la següent documentació:

- Assumeix la direcció d'obra
- Assumeix la direcció d'execució material de les obres.
- Nomenament del constructor i el seu IAE.

**4.** La no presentació de l'esmentada documentació dins el termini de 3 mesos implicarà per ministeri legal, la extinció dels efectes d'aquesta llicència d'obres, i si es volen realitzar les obres, s'haurà de sol·licitar una nova llicència.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

## 12.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

### 1.-EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET BATLLIA NÚM. 281/2018, RELATIU A LA PARTICIPACIÓ SUBVENCIÓ POS 2018-2019.

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 10 de setembre de 2018, que deia:



“Aquesta Batllia, en data 7 de Setembre de 2018, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, ha resolt mitjançant Decret núm. 281/2018, aprovar la participació a la convocatòria de subvencions 2018-2019 per dur a terme obres d'inversió de competència municipal i l'adquisició de vehicles i d'immobles per a la prestació de serveis de competència municipal.

Per l'abans exposat, aquesta Batllia d'acord amb les disposicions legals vigents, PROPOSA a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Ratificar el Decret de Batllia núm. 281/2018, pel qual s'aprova la participació a la convocatòria de subvencions 2018-2019 per dur a terme obres d'inversió de competència municipal i l'adquisició de vehicles i d'immobles per a la prestació de serveis de competència municipal.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

## **2.-EXAMEN I APROVACIÓ RATIFICACIÓ DECRET BATLLIA NÚM. 282/2018, RELATIU A LA PARTICIPACIÓ D'AJUTS PER A L'ADQUISICIÓ DE MATERIAL INVENTARIABLE.**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 10 de setembre de 2018, que deia:

“Aquesta Batllia, en data 7 de Setembre de 2018, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, ha resolt mitjançant Decret núm. 282/2018, aprovar la participació a la convocatòria de subvencions 2018-2019 per dur a terme obres d'inversió de competència municipal i l'adquisició de vehicles i d'immobles per a la prestació de serveis de competència municipal.

Per l'abans exposat, aquesta Batllia d'acord amb les disposicions legals vigents, PROPOSA a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Ratificar el Decret de Batllia núm. 282/2018, pel qual s'aprova la participació a la convocatòria d'ajuts per a l'adquisició de material inventariable per a ajuntaments, federacions esportives, clubs esportius i esportistes de les Illes Balears.

No obstant, la Junta de Govern Local Acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

**DILIGÈNCIA.**- Per a fer constar que el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/n assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretària, certifico.

Vist-i-plau  
La Batllessa,  
  
Magdalena Perelló Frontera

  
Francisca Bauzà Garí