



Ajuntament de Llubí

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 24 DE SETEMBRE DE 2018.**

Data.....: 24 de setembre de 2018

Caràcter.....: ordinari

Convocatòria: primera

Comença.....: a les 19,30 hores

Acaba.....: a les 20:10 hores

Lloc.....: sala de sessions de la Casa Consistorial del poble

Assistents..:

- Batllessa-presidenta, Sra. Magdalena Perelló Frontera

- 1er. Tinent de Batllia, Sr. Joan Ramis Ramis

- 2º Tinent de Batllia, Sr. Miquel Guardiola Capó

- 3º Tinent de Batllia, Sra. Bàrbara Serra Fornés

No assisteixen amb excusa: ningú.

No assisteixen sense excusa: ningú.

Actua com a secretària: Sra. Francisca Bauzà Garí, funcionària de la Corporació.

**1.- EXAMEN I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, es va preguntar als reunits si havia alguna observació que formular a l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior (Sessió ordinària de dia 10 de setembre de 2018), i no havent-se formulat cap observació, va ser aprovat per unanimitat dels assistents.

**2.- EXAMEN I APROVACIÓ BASES SUBVENCIONS AJUDES MOBILITAT 2018-2019.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 20 de setembre de 2018, que deia:

“L'Ajuntament de Llubí vol ajudar a les famílies a sufragar part de la despesa de transport de tots aquells estudiants que no poden cursar els seus estudis dins el terme municipal de Llubí.

En compliment del Pressupost 2018 de l'aplicació pressupostària 231/48003 s'ha consignat 6.000 euros per “ Subvenció de transport escolar ”.

Per això, de conformitat amb les esmentades bases i en compliment d'allò establert per [l'article 23.2](#) de la Llei 38/2003, General de Subvencions, en relació amb [l'article 21.1.s\)](#) de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, i l'acord de Ple de dia 22 de juny de 2015 de delegació de competències de Batllia a la Junta de Govern local, PROPOSO a la Junta de Govern l'adopció del present ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar les següents Bases per a l'atorgament de subvencions en matèria "AJUDES DE MOBILITAT DESTINADES A COL·LABORAR AMB LES DESPESES DERIVADES DEL TRANSPORT PER A ESTUDIANTS UNIVERSITARIS, DE BATXILLERAT I DE CICLES FORMATIUS DE GRAU MITJÀ O SUPERIOR".

**SEGON.-** Publicar el present acord al BOIB, tauler d'edictes i pàgina web municipal (www.ajllubi.net).

No obstant, la Junta de Govern resoldrà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **3.-EXAMEN I APROVACIÓ 2ª CERTIFICACIÓ D'OBRA I FACTURA DE L'OBRA "RECOLLIDA I CONDUCCIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS DEL NUCLI URBÀ DE LLUBÍ FASE VI".**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 20 de setembre de 2018, que deia:

"Vista la 2ª certificació d'obra i fra. núm. 515, corresponent a l'obra "RECOLLIDA I CONDUCCIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS DEL NUCLI URBA DE LLUBI FASE VI", inclosa dins el programa del Consell de Mallorca, Departament de Desenvolupament Local, Pla especial d'ajudes 2017-2018 a les corporacions locals de Mallorca per a obres i serveis de competència municipal, emesa per l'empresa Amer e hijos, S.A., per import de 40.801,47 € (iva inclòs), aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar la 2º certificació d'obra i fra. núm. 515, de data 19 de setembre 2018, corresponent a l'obra "RECOLLIDA I CONDUCCIÓ DE LES AIGÜES PLUVIALS DEL NUCLI URBA DE LLUBI FASE VI", emesa per l'empresa Amer e hijos, S.A., amb nif. A07296536, per import de 40.801,47 € (iva inclòs).

2.- Comunicar el present acord al Consell de Mallorca - Departament de Desenvolupament Local, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3.- Notificar el present acord a d'interessat, perquè en prengui coneixement i als efectes oportuns.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

### **4.- EXAMEN I APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I COMPTES.-**

Es presenta a aquesta sessió als efectes de la seva aprovació, si procedeix, la relació adjunta de factures i comptes amb els comprovants de totes i cadascuna d'elles, de les quals es dona lectura i una explicació detallada de totes.

D'acord amb el que preveuen els articles 185 i 186 del RDL 2/2004, 60 i 62 del RD 500/1990,

la base d'execució del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament, la Junta de Govern Local, vist l'informe del Secretari-Interventor, acorda reconèixer i liquidar les obligacions derivades de totes i cadascuna de les factures relacionades a l'annex 1, per un import total de **57.331,28 euros**, ordenant la Sra. Batllessa-Presidenta que es procedeixi al pagament de l'anterior relació.

## **5.- LLICENCIES URBANÍSTIQUES.- OBRES MAJORS:**

Seguidament la Junta de Govern Local procedeix a l'examen dels expedients amb projecte facultatiu, acordant-se sobre cadascú d'ells el següent:

### **EXPEDIENT Obres: 2017/9**

Examinat l'expedient d'obres núm. 09/2017 del que és promotor Perforacions Aigües de Mallorca S.L. , el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 1491, de data 2 de agost de 2018, sol·licita continuació del tràmit, de esmena de deficiències i construcció de habitatge unifamiliar aïllat i piscina annexa a l'explotació agrícola.

Vist l'informe tècnic, de data 23 d'Agost de 2018 , emès per l'Arquitecte Municipal segons el qual es podrà concedir la llicència d'obres condicionant-la a les condicions imposades per AESA (adjuntem còpia del informe emès per AESA) i que el promotor signi el nomenament de l'empresa constructora encarregada de les obres.

Vist l'informe, de data 10 de setembre de 2018, emès per la Secretaria –Intervenció, el qual estableix el mateix parer que l'Arquitecte municipal.

La Junta de Govern Local, adopta el següent acord:

1. **Concedir, amb les condicions establertes anteriorment**, la llicència d'obres sol·licitada i abans descrita.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import 125.430,00 donat com a valides les autoliquidacions de l'ICIO i la placa, conforme es desprèn a les autoliquidacions data 8 de febrer de 2017 per un import de 2.948,00€ i en data 30 de juliol 2018 per un import de 159,12€.
3. En un termini no superior a dos mesos haurà de signar per part del promotor el nomenament de l'empresa constructora encarregada de les obres.
4. La no presentació de l'esmentada documentació dins el termini de 2 mesos implicarà per ministeri legal, l'extinció dels efectes d'aquesta llicència d'obres, i si es volen realitzar les obres, s'haurà de sol·licitar una nova llicència.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

## **6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-**

### **1.-EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA DE L'OBRA "REFORMA ENLLUMENAT PÚBLIC.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 24 de setembre de 2018, que deia:

"Vista la fra. núm. 201835, corresponent a l'obra "REFORMA ENLLUMENAT PÚBLIC", inclosa dins el programa del Consell de Mallorca, Departament de Desenvolupament Local, ajudes per dur a terme actuacions d'estalvi i d'eficiència de l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2

d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'adquisició de vehicles 100% elèctrics per a la prestació de serveis de l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, emesa per l'empresa Juan Francisco Coll Llompart, per import de 21.022,77 € (iva inclòs), aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar la fra. núm. 201835, de data 18 de setembre 2018, corresponent a l'obra "REFORMA ENLLUMENAT PÚBLIC", emesa per Joan Francisco Coll Llompart, amb nif. 43046314 C, per import de 21.022,77 € (iva inclòs).

2.- Comunicar el present acord al Consell de Mallorca - Departament de Desenvolupament Local, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3.- Notificar el present acord a d'interessat, perquè en prengui coneixement i als efectes oportuns.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa.

## **2.- EXAMEN I APROVACIÓ FACTURA DE L'OBRA "ENLLUMENAT PÚBLIC DEL SECTOR DEL MOLÍ DE SON RAFAL.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 24 de setembre de 2018, que deia:

"Vista la factura núm. A07088206SIO18-0775, corresponent a l'obra « Enllumenat públic del sector del molí de Son Rafal», inclosa dins el programa del Consell de Mallorca, Departament de Desenvolupament Local, ajudes per dur a terme actuacions d'estalvi i d'eficiència de l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'adquisició de vehicles 100% elèctrics per a la prestació de serveis de l'article 26 de la Llei 7/1985, emesa per l'empresa SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS,S.A., per import de 101.086,35€ ( iva inclòs) , aquesta Batllia, d'acord amb les atribucions que li confereixen les disposicions vigents, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar la fra. núm. A07088206SIO18-0775, de data 24 de setembre de 2018, corresponent a l'obra «Enllumenat públic del sector Molí de Son Rafal»

2.- Comunicar el present acord al Consell de Mallorca - Departament de Desenvolupament Local, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3.- Notificar el present acord a d'interessat, perquè en prengui coneixement i als efectes oportuns.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà."

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa

### **3.-EXAMEN I APROVACIÓ MODIFICACIÓ BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 3 de juliol de 2018, que deia:

“Considerant la conveniència de subvencionar a la Parròquia de Llubí per la a la conservació i restauració de la teulada en l'església de Sant Feliu.

Resultant que hi ha crèdit adequat i suficient d'acord amb les transferències de crèdit aprovades per Decret de Batllia 212/2018.

Vista l'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions ,on es regula les subvencions nominatives que han d'estar contemplades al Pressupost municipal de la Corporació local a través de les Bases d'execució.

Vista la competència del Ple respecte a les modificacions de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal.

Per tot això, aquesta Batllia proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Modificar les Bases D'execució del Pressupost municipal 2018, afegint la Base 231/48002 Subvenció Parròquia de Sant Feliu 1.100€.

**Segon.-** Exposar al públic durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord fins a les hores provisionals s'entendrà elevat automàticament a definitiu, en virtut de la presumpció establerta a l'article 49 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

No obstant, l'Ajuntament Ple acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa

### **4.-EXAMEN I APROVACIÓ NOMENAMENT DE LA TÈCNICA COMPATENT PER LA MODIFICACIÓ DEL CATÀLEG DE PATRIMONI DEL TERME MUNICIPAL DE LLUBÍ.-**

Es va donar lectura a la Proposta de Batllia, de data 24 de setembre de 2018, que deia:

“Vista la necessitat de modificar el catàleg de patrimoni del terme municipal de Llubí, **existent** en aquest Ajuntament, aquesta Batllia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Anomenar a la Sra. Amalia Salas López-Cepero, per dur a terme les esmentades modificacions.

**Segon.-** Una vegada obtingut el pressupost definitiu del cost de les esmentades modificacions, notificar-lo a la tresoreria d'aquest Ajuntament.

**Tercer.-** Complir amb resta dels tràmits preceptius per tal de poder dur a terme la modificació del catàleg de patrimoni.

No obstant, la Junta de Govern acordarà.”

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat dels assistents, acorden aprovar íntegrament la Proposta de la Batllia abans descrita i l'acord contingut a la mateixa

**DILIGÈNCIA.-** Per a fer constar que el regidor de Medi Ambient, Economia, Planificació i Promoció Municipal: comerç, agricultura i turisme, Sr. Pere Joan Llompert Beltrán, el regidor de Joventut, Sr. Joaquin Capó Martínez, la regidora de Fires, Festes, Participació i Dinamització, Sra. Júlia González Bordas, ha/hn assistit a la present sessió als efectes d'informar a la Junta de Govern Local sobre assumptes de la gestió de les seves àrees. També mostraren la seva conformitat a les propostes aprovades encara que no tinguin dret a vot.

I sense més assumptes per tractar, per ordre de la Sra. Presidenta es va aixecar la sessió, essent l'hora al principi assenyalada, del que com a secretària, certifico.



Magdalena Perelló Frontera



Francisca Bauzà Garí