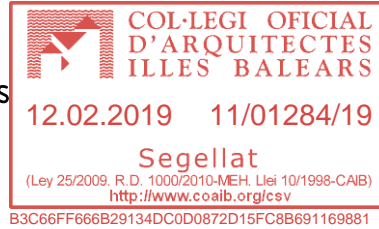


4. CUMPLIMIENTO OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES

4.1 DECRETO 145/97 Y 20/2007



CUADROS DE SUPERFICIES

SUPERFICIE UTIL INTERIOR		SUP ILUMINADA MINIMA	PROYECTO	SUP VENTILACION MINIMA	PROYECTO
Aula -1	177,30 m ²	10%	17,73 m ²	50%	8,87 m ²
Cocina	12,00 m ²				10,00 m ²
Espacio medicamentos	1,10 m ²				
Espacio enseres limpieza	1,40 m ²				
Baño adaptado	14,20 m ²				
Despacho	10,00 m ²	10%	1,00 m ²	50%	0,50 m ²
Sala de reuniones	10,00 m ²	10%	1,00 m ²	50%	0,50 m ²
Almacen juguetes	10,00 m ²				0,70 m ²
Distribuciones	149,07 m ²				0,70 m ²
TOTAL	385,07 m²				
SUPERFICIE UTIL EXTERIOR					
Espacio abierto de patio	402,15 m ²				
Umbraculo	69,25 m ²				
porche acceso	48,90 m ²				
Guardacarros	7,30 m ²				
Instalaciones	6,05 m ²				
TOTAL	533,65 m²				
SUPERFICIE CONSTRUIDA					
Edificio	422,25 m ²				
Aleros y porches 50%	56,45 m ²				
TOTAL	478,70 m²				



4.2 CUMPLIMIENTO R. D. 1/1998 Y R.D. 401/2003. INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE TELECOMUNICACION.

Se estará a lo establecido en el Decreto, detallándose en el anexo a memoria apartado 5.7 proyecto de actividades e instalaciones.

4.3 LEY 8/2017 DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL DE LAS ILLES

Aparece debidamente justificada en la justificación del Código Técnico de la edificación, apartado DB SUA.

4.4 DECRETO 59/1994. CONTROL DE CALIDAD EN LA EDIFICACIÓN, SU USO Y MANTENIMIENTO

Se presentan fichas en los anejos a la memoria.

4.5 REAL DECRETO 842/2002. REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN (REBT-02)

Se estará a lo establecido en el Real Decreto, detallándose en el anexo a memoria apartado 5.7 proyecto de actividades e instalaciones.

4.6 CUMPLIMIENTO DEL PDSR. JUSTIFICACIÓN

Se estará a lo establecido en el Plan Director Sectorial para la gestión de residuos de construcción-demolición, Se presentan fichas a continuación.

Palma, mayo de 2018

Sebastián Martorell, arquitecto
Nº COL: 556343

David Tapias Monné
Nº COL: 375101



Projecte Escoleta municipal Llubí
 Emplaçament _____
 Promotor Ajuntament Llubí NIF promotor P0703000J
 Projectista Sebastián Martorell Mateo y David Tapias Monne
 N° Llicència o expedient municipal _____ Municipi Llubí
 CP Obra 07430 Telèfon 971522002 Correu electrònic ajuntament@ajllubi.net

Resum de l'avaluació dels residus

1. Residus procedents de demolició Superfície total demolida m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

2. Residus procedents de construcció Superfície total construïda/reformada m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,1157	0,0843	49,4039	35,9961

3. Residus procedents d'excavació mL de l'obra

	Volum (m3)	Densitat de Ref. (t/m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	9,6800	0,0000

Mesures previstes de separació en origen o reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra

Mesures de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra SI
 Es preveu la separació i emmagatzematge diferenciat de residus perillosos? (Aplicació obligatòria en totes les ocasions) SI
 Observacions t

Valoració econòmica del cost de la gestió dels residus generats

Quantitat total de residus generats a l'obra t
 Quantitat de residus de reciclatge t
 Quantitat de residus a gestionar en instal·lacions autoritzades t
 Valoració econòmica del cost de gestió (Tarifa) €/t
 Fiança 125% X Total X Tarifa = €
 Taxa import de la fiança X 2% (máx. 36,06€) = €
 Total (Taxa + Fiança): €



90521078880002942187501004177297001436830

L'INGRÉS S'HA D'EFFECTUAR A QUALSEVOL OFICINA DE LES ENTITATS COL·LABORADORES SEGÜENTS:
 - LA CAIXA - BANCO MARE NOSTRUM
 (SA NOSTRA) - BBVA
 - BANCA MARCH - BANCO SANTANDER
 - COLONYA (CAIXA POLLENÇA)
 - BANCO SABADELL

MOD.
 Emissora
 Referència
 Identificació
 Import €



Pagament telemàtic disponible mitjançant codi QR o bé a la pàgina: www.conselldemallorca.net

Document verificable des del web: www.conselldemallorca.net mitjançant el codi de verificació d'autenticitat (VD):

EFF4127F-54CC-4309-9B4D-D06D3C6363EE

Signatura del projectista:



Data: 25/08/2017

7551225 25/08/2017 18:57:44 pàg. 1 - 7

Avaluació dels residus



1. Avaluació del volum i característiques dels residus procedents de DEMOLICIÓN Superfície total demolida m2

Habitatge de fàbrica Industrial de fàbrica Habitatge de formigó Altres

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170102 - Obra de fàbrica	0,00	0,0000	0,0000	0,0000
170101 - Formigó i morters	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170802 - Petris	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170407 - Metalls	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170201 - Fustes	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170202 - Vidres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170302 - Betums	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170904 - Altres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
TOTAL	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Observacions

2. Avaluació del volum i característiques dels residus de CONSTRUCCIÓ | Superfície total construïda/reformada m2

Habitatges Locals Indústria Altres

2A. Fonamentació i estructura

Superfície m2

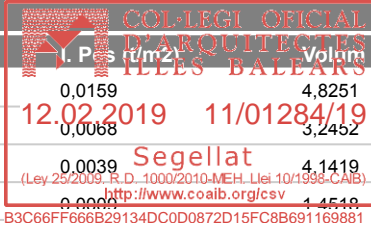
Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0038	0,0053	1,6226	2,2631
170103 - Material ceràmic	0,0004	0,0004	0,1708	0,1708
170407 - Metalls barejats	0,0013	0,0005	0,5551	0,2135
170201 - Fusta	0,0095	0,0024	4,0565	1,0248
170203 - Plàstics	0,0019	0,0003	0,8113	0,1281
150101 - Env. Paper i cartró	0,0008	0,0001	0,3416	0,0427
TOTAL	0,0177	0,0090	7,5579	3,8430

2B. Tancaments

Superfície m2

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0109	0,0153	4,6543	6,5331
170103 - Material ceràmic	0,0327	0,0295	13,9629	12,5965
170407 - Metalls barejats	0,0005	0,0002	0,2135	0,0854
170201 - Fusta	0,0016	0,0004	0,6832	0,1708
170203 - Plàstics	0,0021	0,0003	0,8967	0,1281
170904 - Barrejats	0,0038	0,0003	1,6226	0,1281
150101 - Env. Paper i cartró	0,0038	0,0003	1,6226	0,1281
TOTAL	0,0520	0,0462	22,2040	19,7274

2C. Acabats				Superfície	427	m ²
Residus	I. Volum (m ³ /m ²)	I. Pes (t/m ²)	Volum (m ³)	Pes (t)		
170101 - Formigó	0,0113	0,0159	4,8251	6,7893		
170103 - Material ceràmic	0,0076	0,0068	3,2452	2,9036		
170802 - Petris (guix)	0,0097	0,0039	4,1419	1,6653		
170201 - Fusta	0,0034	0,0000	1,4518	0,3843		
170203 - Plàstics	0,0063	0,0010	2,6901	0,4270		
170904 - Barrejats	0,0073	0,0005	3,1171	0,2135		
150101 - Env. Paper i cartró	0,0073	0,0005	3,1171	0,2135		
TOTAL	0,0460	0,0291	19,6420	12,4257		



Observacions

3. Avaluació dels residus d'EXCAVACIÓ (vials i altres conduccions que generin residus) | mL de l'obra

Residus	Volum (m ³)	Densitat de Ref.(t/m ³)	Pes (t)
170504 - Terres i Pedres (inert)	0,00	1,4000	0,0000
170302 - Barrejes bituminoses	0,00	0,7800	0,0000
170405 - Ferro i acer	0,00	2,5000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	2,5000	0,0000
170904 - Barrejats de construcció	0,00	2,5000	0,0000
TOTAL	0,0000	9,6800	0,0000

Observacions

4. Avaluació dels residus INERTS destinats a RESTAURACIÓ DE PEDRERES

4A. Procedents d'excavació en terrenys naturals

Residus	Kg/m ³	m ³	Kg
170504 - Grava i sorra compactada	2000	0,00	0,0000
170504 - Grava i sorra solta	1700	0,00	0,0000
010409 - Argiles	2100	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

4B. Procedents d'excavació de farciments

Residus	Kg/m ³	m ³	Kg
200202 - Terra vegetal	1700	0,00	0,0000
170504 - Terraplè	1700	0,00	0,0000
170504 - Pedraplè	1800	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

Quantitat total de residus excavats Tn

Mesures previstes de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra Tn

Previsio de residus destinats a la restauració de pedreres Tn

Observacions

Projecte Escoleta municipal Llubí
 Emplaçament _____
 Promotor Ajuntament Llubí NIF promotor P0703000J
 Projectista Sebastián Martorell Mateo y David Tapias Monne
 N° Llicència o expedient municipal _____ Municipi Llubí
 CP Obra 07430 Telèfon 971522002 Correu electrònic ajuntament@ajllubi.net

Resum de l'avaluació dels residus

1. Residus procedents de demolició Superfície total demolida m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

2. Residus procedents de construcció Superfície total construïda/reformada m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,1157	0,0843	49,4039	35,9961

3. Residus procedents d'excavació mL de l'obra

	Volum (m3)	Densitat de Ref. (t/m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	9,6800	0,0000

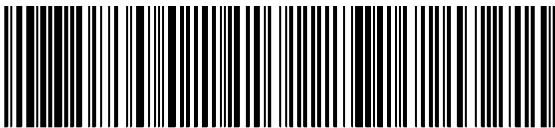
Mesures previstes de separació en origen o reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra

Mesures de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra
 Es preveu la separació i emmagatzematge diferenciat de residus perillosos? (Aplicació obligatòria en totes les ocasions)

 Observacions t

Valoració econòmica del cost de la gestió dels residus generats

Quantitat total de residus generats a l'obra t
 Quantitat de residus de reciclatge t
 Quantitat de residus a gestionar en instal·lacions autoritzades t
 Valoració econòmica del cost de gestió (Tarifa) €/t
 Fiança 125% X Total X Tarifa = €
 Taxa import de la fiança X 2% (máx. 36,06€) = €
 Total (Taxa + Fiança): €



90521078880002942187501004177297001436830



Pagament telemàtic disponible mitjançant codi QR o bé a la pàgina: www.conselldemallorca.net

Document verificable des del web: www.conselldemallorca.net mitjançant el codi de verificació d'autenticitat (VD):

EFF4127F-54CC-4309-9B4D-D06D3C6363EE

L'INGRÉS S'HA D'EFFECTUAR A QUALSEVOL OFICINA DE LES ENTITATS COL·LABORADORES SEGÜENTS:
 - LA CAIXA - BANCO MARE NOSTRUM
 (SA NOSTRA) - BBVA
 - BANCA MARCH - BANCO SANTANDER
 - COLONIA (CAIXA POLLENÇA)
 - BANCO SABADELL

Signatura del projectista:

MOD.
 Emissora
 Referència
 Identificació
 Import €

Data: 25/08/2017

7551225 25/08/2017 18:57:44 pàg. 4 - 7



Projecte Escoleta municipal Llubí
 Emplaçament _____
 Promotor Ajuntament Llubí NIF promotor P0703000J
 Projectista Sebastián Martorell Mateo y David Tapias Monne
 N° Llicència o expedient municipal _____ Municipi Llubí
 CP Obra 07430 Telèfon 971522002 Correu electrònic ajuntament@ajllubi.net

Resum de l'avaluació dels residus

1. Residus procedents de demolició Superfície total demolida m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

2. Residus procedents de construcció Superfície total construïda/reformada m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,1157	0,0843	49,4039	35,9961

3. Residus procedents d'excavació mL de l'obra

	Volum (m3)	Densitat de Ref. (t/m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	9,6800	0,0000

Mesures previstes de separació en origen o reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra

Mesures de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra SI
 Es preveu la separació i emmagatzematge diferenciat de residus perillosos? (Aplicació obligatòria en totes les ocasions) SI
 Observacions t

Valoració econòmica del cost de la gestió dels residus generats

Quantitat total de residus generats a l'obra t
 Quantitat de residus de reciclatge t
 Quantitat de residus a gestionar en instal·lacions autoritzades t
 Valoració econòmica del cost de gestió (Tarifa) €/t
 Fiança 125% X Total X Tarifa = €
 Taxa import de la fiança X 2% (máx. 36,06€) = €
 Total (Taxa + Fiança): €



90521078880002942187501004177297001436830

L'INGRÉS S'HA D'EFFECTUAR A QUALSEVOL
 OFICINA DE LES ENTITATS COL·LABORADORES
 SEGÜENTS:
 - LA CAIXA - BANCO MARE NOSTRUM
 (SA NOSTRA) - BBVA
 - BANCA MARCH - BANCO SANTANDER
 - COLONIA (CAIXA POLLENÇA)
 - BANCO SABADELL

MOD.
 Emissora
 Referència
 Identificació
 Import €



Pagament telemàtic disponible mitjançant codi QR o bé a la pàgina: www.conselldemallorca.net

Document verificable des del web: www.conselldemallorca.net mitjançant el codi de verificació d'autenticitat (VD):

EFF4127F-54CC-4309-9B4D-D06D3C6363EE

Signatura del projectista:

Data: 25/08/2017

7551225 25/08/2017 18:57:44 pàg. 5 - 7

Avaluació dels residus



1. Avaluació del volum i característiques dels residus procedents de DEMOLICIÓN Superfície total demolida 0,0000 m2

Habitatge de fàbrica Industrial de fàbrica Habitatge de formigó Altres

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170102 - Obra de fàbrica	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170101 - Formigó i morters	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170802 - Petris	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170407 - Metalls	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170201 - Fustes	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170202 - Vidres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170302 - Betums	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170904 - Altres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
TOTAL	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Observacions

2. Avaluació del volum i característiques dels residus de CONSTRUCCIÓ | Superfície total construïda/reformada 427 m2

Habitatges Locals Indústria Altres

2A. Fonamentació i estructura

Superfície 427 m2

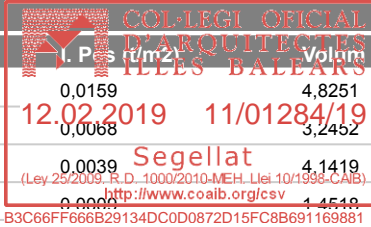
Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0038	0,0053	1,6226	2,2631
170103 - Material ceràmic	0,0004	0,0004	0,1708	0,1708
170407 - Metalls barejats	0,0013	0,0005	0,5551	0,2135
170201 - Fusta	0,0095	0,0024	4,0565	1,0248
170203 - Plàstics	0,0019	0,0003	0,8113	0,1281
150101 - Env. Paper i cartró	0,0008	0,0001	0,3416	0,0427
TOTAL	0,0177	0,0090	7,5579	3,8430

2B. Tancaments

Superfície 427 m2

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0109	0,0153	4,6543	6,5331
170103 - Material ceràmic	0,0327	0,0295	13,9629	12,5965
170407 - Metalls barejats	0,0005	0,0002	0,2135	0,0854
170201 - Fusta	0,0016	0,0004	0,6832	0,1708
170203 - Plàstics	0,0021	0,0003	0,8967	0,1281
170904 - Barrejats	0,0038	0,0003	1,6226	0,1281
150101 - Env. Paper i cartró	0,0038	0,0003	1,6226	0,1281
TOTAL	0,0520	0,0462	22,2040	19,7274

2C. Acabats				Superfície	427	m ²
Residus	I. Volum (m ³ /m ²)	I. Pes (t/m ²)	Volum (m ³)	Pes (t)		
170101 - Formigó	0,0113	0,0159	4,8251	6,7893		
170103 - Material ceràmic	0,0076	0,0068	3,2452	2,9036		
170802 - Petris (guix)	0,0097	0,0039	4,1419	1,6653		
170201 - Fusta	0,0034	0,0000	1,4518	0,3843		
170203 - Plàstics	0,0063	0,0010	2,6901	0,4270		
170904 - Barrejats	0,0073	0,0005	3,1171	0,2135		
150101 - Env. Paper i cartró	0,0073	0,0005	3,1171	0,2135		
TOTAL	0,0460	0,0291	19,6420	12,4257		



Observacions

3. Avaluació dels residus d'EXCAVACIÓ (vials i altres conduccions que generin residus) | mL de l'obra

Residus	Volum (m ³)	Densitat de Ref.(t/m ³)	Pes (t)
170504 - Terres i Pedres (inert)	0,00	1,4000	0,0000
170302 - Barrejes bituminoses	0,00	0,7800	0,0000
170405 - Ferro i acer	0,00	2,5000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	2,5000	0,0000
170904 - Barrejats de construcció	0,00	2,5000	0,0000
TOTAL	0,0000	9,6800	0,0000

Observacions

4. Avaluació dels residus INERTS destinats a RESTAURACIÓ DE PEDRERES

4A. Procedents d'excavació en terrenys naturals

Residus	Kg/m ³	m ³	Kg
170504 - Grava i sorra compactada	2000	0,00	0,0000
170504 - Grava i sorra solta	1700	0,00	0,0000
010409 - Argiles	2100	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

4B. Procedents d'excavació de farciments

Residus	Kg/m ³	m ³	Kg
200202 - Terra vegetal	1700	0,00	0,0000
170504 - Terraplè	1700	0,00	0,0000
170504 - Pedraplè	1800	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

Quantitat total de residus excavats Tn

Mesures previstes de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra Tn

Previsio de residus destinats a la restauració de pedreres Tn

Observacions